# LA PRENSA

AÑO XII—NUMERO 3349 — BUENOS AIRES, DOMINGO 24 DE ABRIL DE 1881 — DIRECTOR: DOCTOR D. ADOLFO E. DAVILA


**DIARIO DE LA MAÑANA**

*Se publica por su Imprenta Moreno 109*

ALMANAQUE—HOY—s Honorio ob. y Fidel.

## LA PRENSA

BUENOS AIRES, ABRIL 24 DE 1881

### La Memoria del Banco Hipotecario

I

En pocas ocasiones la Memoria anual del Banco Hipotecario habrá sido leida con más interés que en la actualidad, por razones que son del dominio público y que creemos demas repetir

Nosotros hemos recibido el libro con algun retardo, pero esto de ninguna manera ha amenguado el deseo que teníamos de revisarlo, tarea que hemos llevado á cabo con la escrupulosidad posible en el vertiginoso movimiento en que vive el diarista, requerido por momentos por un sin número de cuestiones y asuntos de [illegible] diversa.

El documento que el señor Llambi Campbell, Presidente del Banco Hipotecario, ha presentado al P. E. dando cuenta del movimiento del Establecimiento durante el año 80, deja una grata impresion en el espíritu.

Su autor revela una consagracion asidua, celosa, y hasta apasionada á los deberes de su destino, que le es honroso.

Es un libro [illegible] de mucha estension, pero sí de mucha labor y que acusa la mejor voluntad y las más sinceras intenciones en su autor, por mejorar la situacion del Establecimiento.

El Presidente del Banco ha hecho más de lo que podia exigírsele, dada la altura del año á que se hizo cargo de su presidencia.

Justo es reconocer el mérito á quien lo ha adquirido con su trabajo

Bajo este punto de vista, la Memoria que nos ocupa es acreedora á un aplauso por parte de todos los que están animados de un sentimiento de justicia hácia aquellos que ponen su esfuerzo y su esperiencia sin limitaciones al servicio de país, en el destino público á que son llamados.

II

El señor Llambi ha hecho con cifras la historia de la corta pero trabajosa vida del Banco Hipotecario, señalando con exactitud, á nuestro juicio, los errores que han dado orígen á sus grandes quebrantos.

Los golpes han sido tan rudos y tan claras las enseñanzas que han dejado como huellas indelebles, que seria necesaria una obstinacion incalificable por parte de sus Directores presentes y futuros, para volver á incurrir en ellos.

Dos pecados capitales vienen dificultando la marcha regular y fácil del Banco: el falso criterio que presidió á la concesion de préstamos en la época de la febril especulacion en tierras, y la desgraciada ocurrencia de invertir cerca de un millon de duros en su suntuosa casa, que no ha necesitado, ni necesita y acaso no necesitará en todo lo que resta del presente siglo y mucha parte del venidero.

El Directorio aconseja la enagenacion del edificio, pero es difícil encontrar un interesado que se coloque en términos razonables, respecto de su precio de costo.

Con todo, los datos numéricos de la Memoria demuestran que el Banco, dirigido con prudencia y tino, puede desenvolverse y ponerse con firmeza en el camino de la realizacion de sus propósitos originarios, en un porvenir más ó ménos próximo

III

La limitada estension de un artículo de diario, no nos permite reproducir una multitud de datos y noticias encerrados en la Memoria, y que son de interés, por lo cual y muy á pesar nuestro, nos conformaremos con entresacar algunos de los más culminantes.

Desde la fundacion del Banco Hipotecario hasta el 31 de Diciembre de 1880, ha otorgado préstamos por la suma de 26 348,000 pesos fuertes, de los cuales 15 403,250 pertenecen á esta capital, y el resto, 10,944,750, á la campaña.

Es interesante ver las cuotas que corresponden á cada uno de los Partidos de campaña, al descomponer la cifra.

Los más próximos á la ciudad están más recargados en una proporcion enorme.

Así, por ejemplo, mientras Chivilcoy sólo pidió 319,400 ftes, San José de Flores solicitó 1.109,950; Mercedes obtuvo 200,300, y Belgrano 681,500; Las Flores 139,900 y Quilmes 234 500; San Nicolás 123,500 y Lomas de Zamora 352,400; el Baradero 2800, y San Martin 314,200.

Basta con los contrastes precedentes para el lleno de nuestro objeto, que no es otro que señalar de un modo perentorio el error que presidió en la concesion de los préstamos.

A la luz de esos guarismos se ve claramente que una gran parte de los dineros del Banco no fueron invertidos por sus deudores en operaciones comerciales ó industriales reproductivas, sino en especulaciones del momento, cuando sobrevino la fiebre en el negocio de tierras, y en casas y quintas de lujo.

Los intereses é industrias rurales, son las que ménos impulso y beneficios recibieron del Banco—y ahí está precisamente el secreto de los contrastes que ha sufrido.

Por esto es que la baja del valor de la tierra tuvo una profunda repercusion en ese Establecimiento, y ahí es en donde hizo la ruinosa cosecha de esos deudores conocidos hoy con el nombre de «malos préstamos», que segun la Memoria, representan una cantidad de 923878 pesos fuertes, y respecto de los cuales dice que «como se calcula que en los seis primeros meses del año, quedará terminada esa liquidacion (la de los malo spréstamos) el Banco sólo tendrá que abonar el 4 ojo de interés sobre aquella cifra, lo que importa 36,952 $ ftes.»

La consecuencia lógica que fluye de esas dolorosas lecciones de la esperiencia, no es otra que una terminante advertencia á la Administracion del Banco, para que en lo sucesivo preste su dinero con prevision y prudencia, fomentando negocios de progreso, verdaderamente reproductivos.

Nos complacemos en encontrar al Presidente del Establecimiento de lleno y con la más decidida voluntad en este terreno, que es donde se ha de lograr rehabilitarlo, para bien de él, de la riqueza pública y del desahogo del obrero.

IV

La actual circulacion del Banco sube á 15 278,050 pesos fts. cantidad que le producirá al Banco, 1,673,449-500.

La ingrata cuenta, hija de los malos préstamos, denominada «Anualidades por cobrar» ascendia á $fts 1.570,368-750 en el balance de 31 de Diciembre.

Esta cuenta ha venido creciendo de año en año desde 1872, en que sólo fué de $fts. 99 081-625, hasta 1880, en que subió á la enorme suma indicada en el párrafo anterior.

Es otro fenómeno digno de estudio y que aconseja correcciones muy saludables para el porvenir del Banco.

Respecto del punto que nos ocupamos, dice la Memoria:

«El Banco llevaba los saldos en contra de la venta de propiedades á su cuenta de Ganancias y Pérdidas, siendo así que no era ni una utilidad ni una pérdida, y que el Banco debia gestionar su cobro contra los deudores.

«Hé aquí por qué se ha formado la cuenta de acciones personales que figurará en adelante en los balances del Banco.

«La cuenta *acciones personales* se forma de anualidades atrasadas, interés penal, pérdida en la venta de propiedades y gastos de remate y publicacion.»

Hemos creido conveniente popularizar esa innovacion, para mejor inteligencia del público.

Durante el año el Banco ordenó la venta de 996,000 $fts., de los cuales 781000 pertenecian á «malos préstamos», que dieron como producto líquido 399,556, es decir, muy poco más de la mitad.

V

La Memoria se ocupa con cordura de la deuda del Banco Hipotecario con el de la Provincia.

Desde su fundacion hasta Diciembre de 1880, el último le franqueó pfts. 9.920,750,176 y le devolvió 8 567 663-720, quedando un saldo en su contra de 1.353,086-454; agregando á este último guarismo los intereses capitalizados, pfts. 259,390 364, resulta que la deuda del Hipotecario consiste en $fts 1.612,476-820.

Aquí llegamos á una conclusion perentoria é incontestable.

El edificio del Banco representa un costo de $fts. 859,600-205. Deduciendo esta cantidad de su deuda al de la Provincia, se ve claramente que toda ella se formó de la ruinosa construccion de esa casa innecesaria, y de una parte de los «malos préstamos», es decir, únicamente de errores administrativos en la direccion del Establecimiento.

El señor Llambi saca en consecuencia, que á no ser la adquisicion de dicho edificio, la deuda del Hipotecario seria hoy muy insignificante, pues apenas subiria á medio millon de duros.

Nosotros vamos más léjos, creemos que no deberia un solo peso y tendria depósitos como ganancias líquidas, pues el Hipotecario no sólo ha perdido dinero con la mala inversion dada á sus préstamos, sino que ha perdido de ganar mucho en oro y en crédito en estos últimos años.

Y las ganancias que ha realizado han sido tambien absorvidas por el mismo funesto [illegible] del Establecimiento.

Prueba todo lo espuesto, que el negocio en sí, está muy léjos de ser malo, y que, dirigido con prudencia y sino previsor, será benéfico al país y lucrativo para el Banco.

VI

El Banco reconoce un *debe* de $fts. 2,063,124-840, y un haber monta á 8,328,390-542.

[illegible] parte de él el edificio del Banco por el valor de su costo y la cantidad procedente de malos préstamos, pero, por mucho que se disminuya, aunque fuese un millon de duros, siempre su solvencia seria indiscutible, apoyada en sus propios recursos.

En el concepto del haber, se figura una partida de pfts 510,405 procedentes del interés penal de los préstamos hechos, que segun la Memoria, son de un cobro seguro.

VII

El Señor Llambi abunda en consideraciones tendentes á regularizar la marcha del Establecimiento y á dar á sus operaciones la amplitud que permiten los intereses industriales del país.

---

A su juicio, haciendo el cálculo de la propiedad raiz de la Provincia, sobre la base de la avaluacion para el cobro de la Contribucion Directa, el Hipotecario puede levantar sus préstamos á 80 millones de duros.

El objeto primordial de este artículo, es simplemente hacer una revista noticiosa de los datos principales de la Memoria, á fin de perfilar la situacion económica del Banco, en su pasado y en su presente, para dar bases al criterio de los que se preocupan de su porvenir.

El señor Llambi Campbell ha prestado un señalado servicio al país ofreciéndole los minuciosos é interesantes datos agrupados en su Memoria.

Estudien el Gobierno y las Cámaras los guarismos y los cuadros que tanto abundan en las páginas de ese poco voluminoso libro, y podrán proyectar con conciencia y acierto las reformas que convengan al Banco.

A nuestro juicio, la primera y más necesaria de las reformas consiste en ordenar con el mayor tino y prudencia la concesion del préstamo hipotecario, procurando que los dineros del Banco se empleen en objetos industriales y comerciales reproductivos: la Memoria contiene á este respecto seguridades plausibles, que presentan al Directorio animado de esos propósitos

Nos creemos escusados, por no estar en la índole de este artículo de abordar aquí los proyectos de reformas existentes, sobre algunos de los cuales LA PRENSA ha emitido sus juicios.

Para concluir, diremos, en obsequio del libro que nos ocupa, que pocas veces hemos leido una Memoria oficial desde la primera página hasta la última, que nos haya causado la grata impresion que la del Presidente del Banco Hipotecario; sus observaciones y numerosos cuadros numéricos son un testimonio irrecusable de la labor diligente, de la buena voluntad y de las rectas intenciones de su autor.

---

### Prendas de paz

De tres dias á esta parte la cuestion de límites chileno-argentina ha sido uno de los temas más generales de las conversaciones en los círculos sociales.

En la Bolsa circuló una especie, que debió ser muy intencionada, anunciando un posible rompimiento próximo entre ámbos paises

La noticia del nombramiento de D José Victorino Lastarria como Plenipotenciario chileno para venir á realizar negociaciones con el Gobierno argentino, entró al campo de las congeturas con un significado contrario á la idea de la guerra.

Pero la verdad es que ni una ni otra version causaron nada parecido á sensacion en el público: no han pasado de un tema de conversacion

La nueva trasmitida de Valparaiso por nuestro corresponsal telegráfico, que publicamos ayer, ha venido á acentuar más la idea de la paz.

Aludimos al desarme de la Escuadra de Chile, quedando montada solamente una Division.

Sin embargo, conviene no dar á los hechos una significacion mayor que la que razonablemente tienen en sí.

Para poder juzgar con conciencia los propósitos y la política del Gabinete de Santiago, necesitamos conocer las bases de arreglo que tienen la intencion de proponer para concluir con el largo y fatigoso litigio.

En esta ocasion, aleccionados por la esperiencia, profesamos la doctrina del apóstol:—ver y creer

El desarme de la Escuadra puede interpretarse como la manifestacion de un sentimiento favorable á la paz, pero puede no tener otro objeto que una medida de economía, pues una flota de guerra organizada consume mucho dinero

El poder naval de Chile no sufre en lo más mínimo con esa medida, pues teniéndolo todo listo, le bastarian 15 dias solamente, á lo sumo, para tripular sus naves y ponerlas en condiciones de despacharlas á la mar.

Igual observacion es aplicable al licenciamiento de sus batallones

Hemos creido de oportunidad apuntar las precedentes observaciones, á fin de evitar la propagacion de ideas falsas sobre el estado y porvenir de nuestro pleito con los vecinos trasandinos

Es de esperarse que el Gobierno chileno, cediendo á conveniencias de su país y á la autoridad de la Justicia y el Derecho, proponga una paz aceptable, pero aguardemos su palabra para juzgar su política.

---

## SECCION LITERARIA

### La peña del Moro (1)

Cuando visitando la antigua ciudad de Recaredo y Leovigildo desea algun viajero, amante del arte y la naturaleza, contemplar un bello paisaje que abarque en su conjunto la espléndida Toledo, el cicerone que quiere [illegible] conduce al curioso hasta el «Puente de San Martin», y dirigiéndose, despues de pasarle, á la izquierda, le guia por cuestas y vericuetos hasta la ermita de la Virgen del Valle, poética advocacion de la madre de Jesucristo; y haciéndole descansar allí breve espacio para prepararse á lo que aun tiene que recorrer, le lleva despues por empinadas y gigantescas peñas, que amontonadas las unas sobre las otras con desprecio de todas las leyes de equilibrio recuerdan la fábula de los Titanes, al sitio denominado «Peña del Moro». Aquel es, efectivamente, uno de los mejores puntos de vista desde los cuales pueden apreciarse las bellezas de la arábiga ciudad.

Hermoso es el camino que hay que recorrer hasta llegar allí; á un lado posesiones de recreo, y en ellas los árboles cargados de ramas, los albaricoqueros doblándose bajo el peso de sus frutos, las cepas en que se dibujan ya, en embrion, los pomposos racimos y los pámpanos verdes del otoño; los olivos mostrando sus blancos botones... El viento que pasa vuela cargado de aromas y perfumes que producen grata sensacion en los sentidos. A la izquierda corre el rio sin interrumpir un solo instante su carrera eterna, y sus ondas se renuevan sin cesar, representacion del hombre que, naciendo en ignoto paraje, pasa un momento por los campos de la vida, y arrastrado por una fuerza que no es dueño de contener, corre á perderse en el abismo ilimitado, sin que un instante pueda detenerse, cual otro Ashaverus, en cuyos oidos suena constantemente la voz que le dice *¡Anda! ¡Anda!* por toda la eternidad. De cuando en cuando hiende las aguas ligera barquilla, y la voz del remero dá una nota más al concierto armónico de las aguas que baten las rocas que forman sus orillas ó se oponen á su paso; y es, en verdad, espectáculo que impresiona la vista de la pequeña embarcacion moviéndose en todas direcciones, y turbando con su blanca silueta la monotonía de la líquida superficie.

Envuelta en ligero manto de brumas que cuando el alba empieza á clarear sobre los montes la ciñen con amoroso abrazo, despidiéndose de su compañera de la noche hasta que el sol que va á salir, y cuyos rayos las deshacen, hunda su globo en el Ocaso, la ciudad surge como mágica aparicion, sentada sobre sus siete colinas, á semejanza de la antigua Roma, alzando al cielo sus cien torres, imágen del alma que, desprendiéndose poco á poco del mundo de la materia que la oprime, se eleva á las regiones del espíritu que la atraen. Bellos edificios en que los siglos han impreso su sello uno tras otro, muestras de todas las variedades de la arquitectura, recuerdo que han dejado tras sí todas las civilizaciones, torres góticas, agimeces árabes, puentes romanos y construcciones bizantinas, todo aparece á la vez en confuso monton, que herido por la primera luz de la mañana, brilla como el vestido de un payaso hecho con tela de varios colores, semejante á la paleta de un pintor, como si las edades que pasaron se mantuviesen unidas haciendo flotar al aire sus brillantes banderolas. La catedral con su esbelta cúpula y su acerada aguja, que parece traspasar las nubes y abrir en ellas un resquicio, por el cual puedan pasar sus oraciones llevadas por los ángeles hasta el trono del Señor, y descender un rayo de luz que ilumine con resplandor celeste sus altares, se presenta á la vista como un hermoso sueño del espíritu, como un aéreo palacio que obedeciendo á poderoso conjuro ha brotado del seno de la tierra herida por el pié del hombre que dijo un dia: ¡ recupóse en mí á su señor!—ha brotado tal como la hicieron en el abismo los ángeles de la luz con sus dedos de nácar y marfil y sus herramientas de oro; San Juan de los Reyes, recordando en su esbeltez y ligereza esa gran figura de la Historia de España, que se llama Isabel I, y el Alcázar, pesando sobre la tierra con su enorme masa como si fuera la imágen en piedra de Felipe II y su reinado; la almenada capilla de los Lunas, en que duerme su sueño el Condestable ejecutado en una plaza de Valladolid; San Roman, desde cuya torre fué proclamado Alfonso VIII, rey de Castilla, por D. Estéban Illan; y cien edificios más que conservan añejas tradiciones en las junturas de sus muros, se agrupan en torno suyo; y dando marco á este cuadro la tira el rio de movible espejo y refleja en sus ondas su hermosura. Fuera de él, San Servando con sus tambores derruidos y sus almenas desmoronadas; el palacio de Galiana, escondido bajo la sombra de los árboles; la vega con su alfombra de verdura; léjos, las colinas sembradas de olivares y viñedos; más léjos, y como envueltos en un velo trasparente los montes con sus faldas azules y sus cimas cubiertas de nieve, estendiéndose como fuerte muralla á lo largo del horizonte. Y sobre este paisaje, el cielo sin nubes, el cielo sin límites, y allá, en Oriente, el rojo globo del sol que se eleva con majestad, saludado por el canto de la alondra y el tañido de las campanas.

II

Hay sobre la ermita de la *Virgen del Valle*, casi en su misma direccion y en medio de las grandes rocas descritas, una que atrae particularmente la atencion. Más grande que la mayor parte de cuantas la rodean, y sentada sobre una ancha planicie de granito, la mano del hombre ha horadado en una gran extension, para abrir en ella ancha sepultura que guardase los restos de uno de sus semejantes, que no quiso, sin duda, ser sepultado en la tierra, para que las pisadas de los hombres, al resonar sobre su tumba, no turbasen la calma de su sueño.

Diversas opiniones se han formado sobre el orígen de esta sepultura, y no falta quien la crea depositaria de los últimos restos de un romano de las primeras edades de su dominacion en España, ni tampoco quien asegure que es más antigua y vaya á buscar su primer habitante en las tribus célticas, y aun algunos se remontan más todavía y acuden en busca de datos á las Edades prehistóricas. El pueblo, sin embargo, tiene otra idea y la llama la *Peña del Moro*.

Muchas veces me ha sorprendido allí la noche, y he creido ver en los rayos de la luna que sobre ella caian, una sombra flotando impalpable en el espacio y extendiéndose en la abertura de la peña; pero la cuestion quedaba insoluble para mí y siempre en pié, como una esfinge, mi curiosidad. Un dia, por fin, interrogué al pueblo, y el pueblo, como siempre, me contestó. Hé aquí la leyenda.

III

En el año 1083 de la Era cristiana reinaba en Toledo Yahia Alkadir Billah, hijo de Al-Mamun, aquel monarca á quien las crónicas cristianas pagan con el dictado de *generoso* la hospitalidad que concediera á Alfonso VI, cuando fugitivo del monasterio de Carrion, donde su hermano le encerrára, vino á buscar en las orillas del Tajo un asilo en que llorar amargamente la pérdida de la batalla de Golpejar. Pocos años habian pasado de esto, y el fugitivo de entonces, hecho ya rey de Castilla, de Galicia y de Leon por muerte de don Sancho, miraba ahora á Toledo, pagando con la más negra ingratitud los favores que debiera al monarca toledano, ansioso de reunir la de Toledo á la triple corona con que ceñia su cabeza.

En vano Yahia habia enviado mensajeros al campo de su enemigo, llamando á su memoria el recuerdo de aquellos dias en que eran amigos en la córte de su padre, y evocando la imágen de éste y los beneficios que de él recibiera Alfonso para que terminase pronto una guerra tan deshonrosa para el leonés como dura para el árabe toledano; en vano—fallida la esperanza de conseguir algun resultado de este modo—habia descendido hasta ofrecerle un tributo, que tenia por oneroso: el sitiador, que veia segura su presa, no habia roto los fueros de la gratitud para cejar de su ambicioso empeño sin que á ello le obligase otra cosa que los impulsos de su corazon; y, por otra parte, queriéndolo todo, rechazó la pequeña parte que le ofrecian, y rotas las tentativas de negociacion continuó arrasando dos veces al año las campiñas toledanas, esperando que el hambre le hiciese dueño de una plaza de la importancia que tenia Toledo, al exponerse á las pérdidas que habria de sufrir en un ataque. Cinco años llevaba así, y ya parecia próximo á recoger el fruto de su falta de fé hácia sus antiguos bienhechores

En tal situacion, acudió Yahia á los reyes moros unidos á él por algun lazo de amistad, manifestándoles lo que le pasaba y las consecuencias que la conquista de Toledo podia tener para el poder árabe en España. Sólo dos, el rey de Zaragoza y el rey de Badajoz, escucharon la súplica del toledano y comprendieron que, por interés propio, debian unirse contra el enemigo comun; pero como si Allah en el libro eterno de los destinos hubiera escrito la humillacion y el término de la grandeza de los Dunúm, el rey de Zaragoza murió ántes de poder llevar á cabo su generoso propósito, y el de Badajoz murió tambien, despues de haber sido derrotado por las tropas de Alfonso, que cayeron sobre él de improviso cuando se dirigia hácia Toledo. Estas noticias acabaron de llenar de terror á los árabes toledanos.

Pero al propio tiempo, y como para que no perdieran de una vez los ánimos, pareció el cielo enviarles un salvador desconocido. Respondiendo desde más allá del Estrecho al desesperado llamamiento de Yahia, un príncipe africano, Abul Walid, venia desde su reino para observar por sí mismo la importancia del daño y las necesidades del socorro, decidido á volver á Africa y pedir á sus súbditos las fuerzas que necesitase para librar de su enemigo á sus correligionarios, los moros de Toledo.

Jóven, casi de la misma edad que Yahia, valiente como él, y ansioso de ganar fama de bravo, que sólo se adquiere en los combates, habíase puesto en camino para la ciudad sarracena que reclamaba su socorro, apenas recibió á los mensajeros del hijo desgraciado de Al-Mamun. Los reyes moros que encontró á su paso le acogieron con cariño, los pueblos le recibian con respeto y los venerables alfaquíes bendecian su mision, y él proseguia inalterable su camino, soñando hazañas que guardasen en las crónicas su nombre y le abrieran de par en par la puerta del Paraiso por donde entran los valientes que mueren peleando por el Islam. Yahia le acogió como á su salvacion, como se [illegible] y que es para él más q[illegible] el azar pone bajo su mano ramas, y la esperanza és más q' la existencia. Aunque vestido de duelo por la desgracia que le amenazaba, el pueblo hizo fiestas en honor del africano caballero que iba, llevado sólo de su valor y su bondad, á ahuyentar del horizonte aquel astro siniestro que de cuando en cuando parecia por el camino de Madrid, cruzaba los campos precedido del incendio, y se perdia luego en lontananza, dejando el luto y la devastacion como huellas sangrientas de su paso Despues de algunos dias, pasados entre fiestas y torneos, en que Abul Walid sintió deslumbrados por tanto esplendor sus grandes ojos, acostumbrados á la monotonía del desierto, dispúsose á partir para su reino el africano, sabiendo ya las fuerzas que le eran precisas para salir airoso de su empeño

Y no obstante, aunque cada vez era mayor su deseo de sustraer el reino toledano á la desgracia que sufria, siempre que el pensamiento de partir venia á su imaginacion, una sombra negra, muy negra, se estendia en torno suyo, y vertia los campos y el cielo con los tintes sombríos de su tristeza.

Todos los dias, cuando el sol le despertaba llamando á sus párpados con sus rayos de oro, decidia despedirse de Yahia y partir para volver cuanto antes; pero conforme el dia adelantaba, sentíase poco á poco abandonado por sus fuerzas, y buscando pretestos para engañarse á sí mismo, dejaba para el dia siguiente sus preparativos de marcha. Y es que Abul no era ya el libre caballero que, sin mas norma que su deseo de ganar nombre y gloria, dejara el suelo africano para auxiliar á sus hermanos de España; es que ya comprendia el jóven rey que habia algo más que gloria y nombre en el mundo; es que habia visto en la corte de Yahia á la hermana de éste, Sobeyha, y habia leido en sus ojos, negros como la noche, palabras divinas, escritas en un lenguage para él desconocido, y habia adivinado en sus lábios de fuego, y en sus mejillas de rosa, y en su cútis de terciopelo, placeres mas grandes que los que puso el profeta en el seno de las hurfes. Abul no habia amado jamás; no sabia siquiera lo que esta palabra significara hasta entónces, y, sin embargo, desde que llegó á Toledo y vió á Sobeyha, todo le murmuraba en sus oidos: el viento al pasar, las fuentes al correr; los pájaros en sus trinos la repetian, meciéndose en las ramas de los árboles; las flores la bañaban en su perfume, mirándose en las aguas del arroyo. Y dentro de su pecho, algo vago, algo misterioso, algo indefinible se agitaba tambien, pronunciando esta palabra que parecia prometerle dichas sin fin y goces infinitos, y sentia á su alrededor labios que se buscaban y miradas que se confundian. Y en estos momentos en que solo y perdido en los jardines del palacio, pronunciaba el dulce nombre de Sobeyha, y el eco al repetirle parecia modular un beso, el espacio era más azul, el ambiente más puro y la naturaleza más hermosa

Pero era preciso partir; su honor lo prescribia, la tranquilidad misma de Sobeyha lo ordenaba, y haciendo un violento esfuerzo sobre sí, dispuso una noche alejarse al dia siguiente, apénas el sol asomase su globo en las colinas. Y no queriendo partir para su tierra africana sin llevarse una esperanza que lo sostuviera en las largas horas de tristeza que iba á pasar léjos de los ojos de su amada, más brillantes que el sol del Mediodía, deseó tener una entrevista con la que era—desde el primer instante—dueña absoluta de sus pensamientos Aquella misma noche participó su designio de partir á Yahia, que lé abrasó con efusion, prometiendo acompañarle largo trecho, pues aún no era época de que volvieran los cristianos, y Abul, pretestando cansancio, se retiró á sus habitaciones, despues de las cuales descendió al jardin.

La noche era serena; las sombras se extendian por do quiera; todo callaba. Abul Walid, sumergido en sus pensamientos, hollaba indiferente la blanda alfombra de follaje esperando que se abriera un lindo ajimez por donde entraban los perfumes del jardin en los retretes misteriosos de Sobeyha, y al cual solía ésta asomarse á contemplar la marcha de la luna seguida de estrellas á través del espacio. Ya llevaba esperando mucho tiempo cuando oyó un ruido ápenas perceptible, giró sobre sus goznes una pequeña ventana ceñida por arabesco marco, y como una aparicion celeste se presentó á los ojos de abul la elegante figura de Sobeyha, que dejó escapar un leve grito, más de sorpresa que de espanto, al ver al enamorado caballero.

—Nada temas, princesa, la dijo Abul respetuosamente.—He querido verte una vez más antes de alejarme, y satisfecho mi deseo parto resignado, ya que no puede ser contento. Con tu imágen en el alma y con tu nombre en los lábios vuelvo á mi pátria, y del mismo modo volveré bien pronto á libraros de vuestros mortales enemigos. Entónces, roto el sello que la consideracion pone en mis lábios, podré decirte cuanto hoy me oculo por ese respeto. Entretanto, princesa, cuando eleves á Allah tu pensamiento en la oracion, no olvides pronunciar mi nombre en ella para que el dulce rocío de su misericordia descienda sobre mi alma fatigada y me dé fuerzas para esperar.

Y sin aguardar la respuesta de Sobeyha, que le escuchaba ruborosa y pensativa, se perdió entre los árboles antes que la princesa musulmana hubiera vuelto en sí de la sorpresa que le causaran las ardientes palabras de Abul.

Segun al otro dia contaron las mujeres del palacio, aquella noche su señora habia permanecido en el ajimez más tiempo que el que tenia por costumbre, y sobre las rosas que el cincel del artista imitára en el arabesco alféizar, se notaba la huella de unas lágrimas más puras que las gotas de rocío que titilan á los rayos del sol en el capullo de las flores.

EUGENIO DE OLAVARRÍA Y HUARTE.

(1) En testimonio de las bellezas que contiene el libro recientemente publicado en España, *Tradiciones de Toledo*, publicamos la presente por el Sr. D. Eugenio de Olavarría y Huarte, reproduciendo esta preciosa leyenda rica en colorido árabe, [illegible] que á [illegible] está revelando su poético orígen. [illegible] páginas que nos hacen decir con Campoamor:

«Es muy bella una esperanza,—pero es más dulce un recuerdo.»

*Nota de la Union Internacional.*

---

## BOLETIN DEL DIA

**Feliz hallazgo**—Casualmente han sido encontrados los proyectiles de los cañones de la *Uruguay y Paraná*, que se daban ya como no existentes.

Un oficial oyó conversar del asunto, y dijo que quizás serian unas balas que estaban depositadas en el Ponton *Coronel Paz.*

En efecto: fueron á buscarlas y resultó que no eran otras que las de los cañones mencionados, que la *Paraná* fué á cargar en dias pasados á Martin Garcia.

Nos felicitamos deveras del casual hallazgo, pero no podemos felicitar á la administracion de la Armada, pues es una vergüenza que la municion de la artillería naval sea encontrada por obra de la casualidad en donde nadie podia imaginarse estuviesen.

Es probable que nadie tenga la culpa de lo que ha pasado.

**El Arsenal de Zárate**—Interesantes noticias hemos recibido sobre ese Establecimiento, bautizado con el nombre de Arsenal y sobre el que llamamos la atencion del Ministro de Marina

Aquello no es más que un depósito vulgar donde se guardan armamentos.

La única garantía que tienen allí los aparatos depositados, es que se hallan bajo llave.

Todos los armamentos, cañones, fusiles y otras ármas que existen guardadas se están echando á perder, por falta de personas que cuiden de su conservacion

En su mayor parte los objetos depositados, como se sabe, son de hierro y acero, que debido á las malas condiciones en que se mantienen son muy fáciles de oxidarse.

No existe para la conservacion de los artículos depositados un solo guarda

Creemos que esta indicacion llamara la atencion del Ministro sobre este importante asunto, que representa valiosos intereses, y que merece mayor cuidado del que hasta ahora se le dedica

**Hospital General de Hombres**—No es la primera vez que llamamos la atencion de la autoridad municipal sobre las pésimas condiciones higiénicas del Hospital General de Hombres

Los españoles, franceses é ingleses residentes entre nosotros, sostienen Hospitales cuyo estado actual los coloca en la primera categoría entre los establecimientos de esa clase.

En cambio, nosotros tenemos el Hospital General de Hombres, que por sí solo es un atentado con la vida de cuanto infeliz vése en la necesidad de ocurrir á él

La infeccion purulenta ha llegado en varias salas á punto de hacer dificilísima, sinó imposible, el éxito de cualquier operacion quirúrjica de algun cuidado se practica allí.

Nos consta que los Dres Rawson y M A Montes de Oca más de una vez se han preocupado de eso hecho, en vista de las fatales consecuencias á que daba lugar

El Juez Dr Insiarte se ha dirijido, hace algunos dias, al Presidente de la Suprema Corte de Justicia de la Provincia, haciendo presente que, á causa del mal estado de la sala de heridos de ese hospital, los encausados allí existentes contraen enfermedades, entre otras, la infeccion purulenta, produciéndoles necesariamente la muerte.

En la causa seguida contra Ramon Villar, que se halla herido en el Hospital en calidad de preso, hace notar el peligro que corre y la necesidad de trasladario á otro lugar de mejores condiciones higiénicas

La Municipalidad ha recibido del Presidente de la Corte, el encargo de informar al respecto, ó de tomar las medidas solicitadas.

La Municipalidad, hace pocos dias, hizo presente al Gobierno en una nota entristecedora el deplorable estado del Hospicio de las Mercedes y de los Hospitales, sin que hasta el presente se haya hecho otra cosa que horrorizarse y lamentarse, pero dejar las cosas como estaban.

Es preciso, en vista de lo referido, que se haga algo en el sentido de corregir esos graves males.

**Lucha sangrienta**—La ciudad de Dolores ha sido teatro de una tragedia en que ha corrido sangre en abundancia.

Expondremos á grandes rasgos lo que pudiera llamarse el argumento

Francisco Rossi y Maria Benocci, de nacionalidad italianos, unidos en matrimonio y con una niña fruto de la union, vivian en el Rosario, en la casa de D Beltran Sosa, cuyo cuidado les encomendó al salir éste para la campaña

Maria conoció tiempo atras á un compatriota suyo Miguel Lasco y mantenia con él relaciones ilícitas.

En el mes de Diciembre pasado, Maria abandonó su hogar y escapó con Lasco refugiándose ambos en Ayacucho, en donde él residia.

El esposo dió cuenta á las autoridades de la fuga, y veinte dias despues la esposa infiel le era devuelta y él la aceptaba, movido, dice, por el amor á su hija, para el pasado y enmienda para el porvenir, era la norma de conducta que Rossi queria se siguiese

Las apariencias hubieran hecho creer que Maria estaba arrepentida de su falta, pero no sólo no habia arrepentimiento, sino que, por el contrario, continuaba escribiendo siempre á Lasco, y en una de sus últimas cartas le dijo que fuese, por tener urgente necesidad de hablar con él.

Hízolo así el amante hace algunos dias, y empezaron las entrevistas en los momentos en que el marido no estaba en casa.

El jueves pasado por la mañana vió en de su trabajo el marido y un primo de la mujer, llamado Carbonelli, que vivia con ellos

Encuentran el portón cerrado, y sospechando lo que sucedia, saltan la pared y penetran al interior de la casa, encontrando en la cocina á Lasco y Maria en amoroso coloquio.

Rossi acomete al rival, el que lo recibe con un ladrillo; Carbonelli corre á las habitaciones y trae un revolver de doce milímetros y una hacha. Da el primero á Rossi y con la segunda asesta un formidable golpe sobre la cabeza de Lasco

La lucha sigue, no obstante, con mayor ardimiento: Rossi dispara el rewolver tantas veces como cápsulas tiene, y Lasco arranca los ladrillos todos del fogon enviándoselos con furia á sus acometedores

La Policía llega bien pronto; pero ya está Lasco con un balazo en la garganta, otro en la mejilla y otros más en el cuerpo, amen del hachazo en el cráneo que le dió Carbonelli. Se considera casi perdido

Los demás actores del drama fueron reducidos á prision y el Juez del Crímen se encargará de discernir la culpabilidad á esos desgraciados.

**Una targeta de recomendacion**—Que para nombrar una ordenanza ó un portero, se atienda á la simple targeta de recomendacion de un personage político, podria aceptarse hasta cierto punto, porque al fin y al cabo no son grandes los intereses que á esos empleados se confian

Pero que á propósito del nombramiento de un profesor de una Escuela Normal de Provincia, se proceda con igual ligereza é imprevision, no es de ninguna manera aceptable.

Verdad es que esa ha sido la práctica sentada desde mucho tiempo atrás

En algunos Colegios Nacionales de las Provincias, ver á un aleman enseñando gramática castellana ó Historia Argentina, ó á un *quidam* ostentando su título de profesor de Filosofía sin haber cursado los estudios preparatorios, no tiene absolutamente nada de estraño.

Hace algunos dias se produjo una vacante en la Escuela Normal de San Luis, por la renuncia de uno de los profesores del Establecimiento.

Poco despues, el Ministro de Instruccion Pública comunicaba al Director de la mencionada Escuela, que habia nombrado para llenar aquella cátedra al señor D. Antonio Carlés

Inmediatamente se recibe en el Ministerio un telégrama de San Luis, en el que se pedia por el Director de la Escuela Normal que el Dr. Pizarro dejara sin efecto aquel nombramiento, pues el tal Sr D. Antonio Carlés no era otro que un niño de 14 años y desprovisto completamente de aptitudes para el puesto en cuestion

El Director prometia más ámplias esplicaciones por el correo próximo.

He ahí un caso de «recomendaciones por targetas» y un efecto indirecto y especial de la empleomanía.

Todo esto ha de ser útil, por otra parte, para llevar la persuasion al ánimo de los Ministros, de que es necesario proceder con más mesura, cuando de la organizacion del personal docente de los establecimientos de educacion de las Provincias se trate.

**Reuniones**—Para obsequiar al Dr. Lerseo, se ha constituido una Comision, la cual celebrará una sesion el lúnes próximo en la Universidad

**Carros de tráfico**—El Presidente de la Municipalidad ha pasado la siguiente nota al Gefe de Policía:

*Señor Gefe*—El abuso que cometen los conductores de carros del tráfico siguiendo en su marcha una direccion contraria á la que marcan las manos pintadas en las esquinas, de acuerdo con disposiciones vigentes, interrumpe el tráfico de los demas vehículos que transitan las calles.

Para facilitar este, en bien del comercio y de la comunidad en general, ruego á V. S. se sirva dar sus órdenes para que en adelante sea impedido; no permitiéndoles tampoco que marchen ó se estacionen á ménos de quince varas uno de otro.

Estas medidas son indispensables, interin todos los almacenes por mayor de comestibles y bebidas no sean alejados, por medio de una ordenanza, á distancia de ocho ó diez cuadras de la plaza Victoria.—Saludo etc.—*Torcuato de Alvear.—Mariano Obarrio*, Secretario.

**Los restos del Saturno**—Fueron sacados ayer del punto donde se hallaban á pique, frente á la Recoleta, los últimos restos del vapor «Saturno».

Las partes del casco que se pudieron arrancar han sido llevadas á remolque por el vapor «Onix» con destino al Salto, donde se les dará algun nuevo destino en los astilleros de ese punto.

**Regalo**—Un patron de uno de los cutters que se ocupa en la casa de lobos marinos en los mares del Sur, ha regalado al parque «3 de Febrero», uno de esos animales, aun pichon.

Se halla casi completamente domesticado.

**Los pasages de inmigrantes**—La Oficina Central de Tierras y Colonias ha reiterado sus pedidos al Gobierno Nacional, para que se les concedan pasages gratis desde Europa á los miembros de las familias que se hallan en las colonias y cuyos parientes deseen venir á la república.

---

Existen numerosas solicitudes de este género que no se despachan favorablemente por falta de fondos.

**Nombramiento**—Ha sido nombrado escribiente del Ministerio del Interior el jóven D Juan Tomás Frias, en reemplazo de D. Pedro Semeria, que renunció.

**Frontera de Mendoza**—Merece conocerse el siguiente parte oficial que ha dado la Comandancia de la frontera Sur de dicha provincia. La situacion de los indios, despues de las espediciones argentinas, es bastante apurada y se requiere mucha actividad para impedir sus últimos ataques á la desesperada.

Dice así el documento:

Comandancia en Gefe de la Frontera Sur—Diamante, Abril 7 de 1881—Al señor Ministro de Gobierno, Dr Dn Federico Corvalan—Hoy ha llegado á esta el Mayor don Casimiro Guevara y transcribo á S. S. el parte de este, dando cuenta del resultado de su comision, que es el siguiente:

«Cuando estaba muy cerca de los indios estos se largaron al rio Atuel, pasándose á la banda Norte, á seis leguas del paso de los Algarrobos, en el Chalileo, yendo al campamento mismo de unos sesenta hombres que estaban al mando de un capitan que habia mandado de Poitahué el Mayor Racedo. Yo tuve que hacer balas para pasar el armamento y monturas, y en ese tiempo que yo perdía, los indios llegaron al Chalileo, y no quedándoles mas remedio que pelear, así lo hicieron. Fueron derrotados, como era consiguiente, quedando 10 muertos y 11 prisioneros, quitándoles su arreo y cautivos. Estos me han sido entregados, siendo una mujer y tres chinos de Malargue. Tambien me han entregado 25 caballos y yeguas que he entregado á sus dueños. Le traigo el indio que me encargó; no es chico, pero es el único que yo encontré.—Dios guarde á vd.—Firmado—*Casimiro Guevara.*»

El indio que ha traido el mayor Guevara es Muluche y declara lo siguiente: que el número de ellos era sesenta; (de estos han muerto diez y seis y tomado once), que en el paso del Atuel á la estancia de D. Salvador Guevara se ahogaron dos y se perdió otro.

Que el paradero de ellos era Cochico; que de allí vinieron las dos veces á Malargüe y que ahora se trasladaban á Chalileo, de donde iban á invadir á la Provincia de San Luis, y se irian á la Laguna de Caranchos, en donde se iban á reunir con otros [illegible] que hay en ese punto, que los indios son Pampinos y Muluches, y muchos de ellos desertores de los cuerpos de línea

Agrega que están pereciendo de necesidad al otro lado del Neuquen y que Painco tenia reunidos como doscientos para venir á invadir á la Pampa tan pronto como refrescara el tiempo. Entre estos están los hijos de Mariano Rosas.

El indio está á disposicion del Gobierno para en caso quiera interrogarlo. Será remitido á esa, inmediatamente que S. S. lo pida

El mayor Guevara dice que los veinte y dos indios que se han escapado del combate de Chalileo se van con una tropilla de caballos y que no es nada difícil se reunan á los de la Laguna del Carancho y nos sigan invadiendo, ya sea á este punto ó á Malargüe; por lo que es de suma necesidad vuelva este Gefe á hacer otra entrada á la Pampa, ya que tiene caballos y mulas gordas.

Los cautivos de Malargue rescatados son una china de 11 años, Isabel Muñoz; un chino sobrino del teniente de G. N. don Isaac Morres, que lo ha llevado este y otro llamado Juan Antonio Quesada. A la primera la he entregado á un tio de ella, y sólo queda el chico Quesada, hasta que los padres lo lleven.

Espero que su S. Sria. pondrá la presente en conocimiento del señor Gobernador, á fin de que lo principal de ésta lo participe por telégrama á la superioridad

Dios guarde á S. Sria.—*Jose Antonio Salas*

**Los pobladores de los Montes**—Leemos lo siguiente en *La Patria* de Dolores, sobre el desalojo que se ha intimado á los pobladores de los Montes del Tordillo:

«Un señor Bustos, hermano político de D Ignacio Freire, Gefe de la Oficina de Tierras, acompañado de don N. Aguirre, suegro del Juez de Paz del Partido del Tordillo y de un cuñado de este, vestido con el uniforme de soldado de Policía, ha andado anteayer intimándoles á los pobladores de los Montes del Tordillo el inmediato desalojo de las posesiones que ocupan desde hace mas de treinta años, bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar, etc. etc.

Como en aquel *terceto* los pobladores de los Montes, apesar de su ignorancia, no han reconocido autoridad, por más disfraz que llevara el cuñado del Juez, les han contestado *que sí*, y han continuado cuidando tranquilamente sus intereses.

En la cuestion desalojo del Tordillo hemos de ver muchas escenas como éstas, las que no ignora el Ministro de Hacienda que parece es el más *interesado* en que cuanto antes no quede en los terrenos

Con la presencia del señor Bustos, hermano cuñado del Gefe de la oficina de Tierras, se va viendo tambien en *algo* que justifica *el interés* que este empeño ha demostrado de-de un principio para que los compradores de aquellos terrenos tomen posesion de ellos á la brevedad posible

La murmuracion no pasa, etc., etc.»

**Conciertos del Cuarteto**—Mañana á las [illegible] de la noche tendrá lugar en el salon del Conservatorio la 121ª sesion de música clásica que la «Sociedad del Cuarteto» ofrece al público.

Tomará parte en la fiesta el violinista señor don Pedro Melani.

Hé aquí una parte del programa, suficiente para dar una idea de la importancia del concierto

1º Beethoven—Cuarteto op 18 n° 5, *b* menuetto, c andante con variaciones

2º Chopin—Nocturno en Ré mayor ejecutado por el señor Melani.

II—3º Hummel—Gran septeto para piano, viola, violoncelo, contrabajo, flauta, oboé y trompa, a allegro, b andante con variaciones

III—4º Mozart—Quinteto con clarinete, op 108 en La B larghetto, C menuetto.

5º Vieuxtemps—Ballade et Polonaise, ejecutados por el señor Melani.

**Salida**—Recien ayer salió de nuestro puerto la corbeta *Cabo de Hornos*, apesar de haberse anunciado su viaje para el Viérnes por la mañana.

**Reglamento médico**—Ha sido sometido á la aprobacion del Gobierno Nacional por el cuerpo médico de la Armada, un proyecto de reglamento para esa reparticion.

Se determinan en uno de sus «Títulos» todas las obligaciones de los médicos de los buques, abordo y en tierra.

Tambien se reglamenta el estado en que se deben mantener las drogas y medicamentos en los buques.

**«El Plata»**—Probablemente recien el martes próximo se dará para Montevideo este acorazado, para reemplazar «La Constitucion.»

**El señor Dantas**—Este señor, Gefe de Policía de la Provincia, se encontraba ayer en el Azul, de regreso en su viage á las fronteras.

Hoy probablemente llegara á esta ciudad

**Incidentes criminales**—En la Gefatura de Policía de la Provincia se nos suministran los siguientes noticias sobre incidentes ocurridos en la campaña y de los cuales se tiene conocimiento telegráficamente.

En el pueblo Marcos Paz fué tomado el individuo Silvestre Espíndola, en momentos que se taba de dar muerte á su muger, armado de cuchillo Estaba ébrio.

—En el cuartel 1º del mismo Partido ha sido muerto de *nueve puñaladas y tres hachazos en la cabeza* el individuo Luis Mesa

No se conoce cómo se ha consumado este crímen, ignorándose tambien el nombre de los autores.

La Policía hace averiguaciones tendentes á poseer los datos ignorados.

—En la costa de la laguna de Chascomús ha sido hallado el cadáver de un hombre, vestido con el trage que caracteriza al gaucho de nuestra campaña.

En el tirador tenia la suma de *diez mil seiscientos treinta y tres pesos* m|c y unos documentos por los cuales se ha conseguido saber que el nombre del difunto era Pedro Lacay

La cabeza y parte del cuerpo estaba dentro del agua, lo que hace presumir que ese hombre, estando ébrio, ha caido allí y ahogádose.

—En Juarez el Comisario Amaranto dió caza á Ventura Mariño, autor de un asesinato en el Azul.

—En Giles han sido presos los individuos Aquilino Arina y Nicanor Novay, autores de un atentado criminal en la persona de Julio Larubi.

**Senador por Buenos Aires**—Por falta de número no se reunió ayer el Senado de la Provincia en sesion preparatoria, con el objeto de practicar el escrutinio de la última eleccion.

Han quedado citados sus miembros para mañana á las dos de la tarde.

Primeramente se procederá á la eleccion de un Senador al Congreso Nacional por la Provincia de Buenos Aires, en reemplazo del Dr. D. Dardo Rocha.

Como se sabe, el candidato que hasta ahora se sostiene es el Dr. D. Cárlos Pellegrini

En seguida se tratará de la eleccion de miembros del Senado que tuvo lugar en Marzo último.

**Quejas**—El Presidente de la Comision de aguas corrientes, Dr. Wilde, se ha dirigido al gefe de Policía pidiéndole que ponga coto á las larguezas de los bomberos, que por capricho ó por hacer probaturas, enredan en las bocas de incendio que hay en las calles para usos muy sérios, y con su mala maña las estropean é inutilizan.

**El consejo de guerra**—Anteayer se reunió el Tribunal Militar en la Chacarita para apreciar la culpabilidad del teniente D. Julio Olmos.

Presidia el acto el general Lavalle y estaban presentes los vocales coroneles D. Eduardo Escola, D. Antonio Dónovan, D. Juan B. Nadal, D. N. Outiellos, D. Bernardino Paris y D. Máximo Bedoye, el Auditor de Guerra, el fiscal sargento mayor Mendes y su secretario.

Las declaraciones de los testigos teniente coronel D. Zacarias Taboada, ciudadano D. Antonio Arteaga, tenientes D. José G. Gomez, Fernando Alvares, Zacarias Fierro, mayor Gomensoro, teniente coronel Gramajo y otros soldados, fueron favorables al acusado. Unicamente era contraria la del capitan O'Donnell.

A las cinco y media de la tarde concluyó la defensa y el Consejo pasó á deliberar.

El Fiscal pedia la pena de dos años de prision y que se le diera de baja del ejército.

El Consejo de Guerra resolvió condenar al teniente Olmos á un año de prision.

---

El Consejo de Guerra en un principio iba á declarar al acusado, libre de todo cargo, en atencion á las acusaciones que abundaban contra el gefe, pero despues modificó su resolucion

Esta modificacion fué hecha por haber declarado el teniente Olmos, que, queriendo ser consecuente con la caballerosidad y lealtad con que desde un principio habia procedido, debia hacer presente al Consejo que habia llevado á cabo su insubordinacion, despues de haber pensado bien el acto que iba á ejecutar y la responsabilidad que asumia.

Si se considera la importancia del hecho de que se acusaba al teniente Olmos, este ha sido casi absuelto de culpa y cargo, relativamente á la pena que se le ha aplicado, y todas las acusaciones recaen ahora en el coronel Ortega

**Robos**—A don Andrés Fernandes, domiciliado en los altos de la Botica Vuelta de Rocha, se le ha hecho un robo por valor de cinco mil pesos m|c. en dinero y á más varias alhajas.

El robo ha sido hecho en momentos que el damnificado se habia entregado al sueño.

—Ayer un ratero se introdujo en los salones del Club Argentino, calle de Florida número 24, y creyendo no ser visto cargó con un salon de marroquin. Al bajar lo vió el gerente de la casa y lo hizo detener por un gendarme.

Antenoche á D Juan Castelon lo dejaron sin reloj y cadena.

Dormia en su habitacion con las puertas abiertas, cuando fué víctima del hurto

El reloj lo tenia á la cabecera del lecho donde dormia

Nada sintió, hasta que al despertar pudo *sentir* que le dejasen sin saber la hora

**Pedrada**—Parece que á cierta gente le ha dado por apedrear, por el solo placer de divertirse á costa del género humano

D Lorenzo Susini paseaba tranquilamente por la Boca del Riachuelo, cuando al pasar por frente á la Estacion del Tramway, le cayó una piedra sobre la cabeza, que lo hizo caer por tierra sin conocimiento.

La herida recibida es de alguna gravedad

El que tiró la piedra, escondió sin duda la mano

**Asilo Español**—En el Politeama Argentino tiene lugar esta noche una funcion, cuyo producto se destina al *Asilo Romero Gimenez*

**El Cuerpo de Bomberos**—El Ministro del Interior ha efectuado una visita al cuartel en que se encuentra este cuerpo, al mando hoy del mayor Cabassa

La disciplina y arreglo le ha dejado plenamente satisfecho al Ministro

El Sr Cabassa hizo conocer las insuficiencias é irregularidades que existen, las cuales son muy poca cosa pueden ser subsanadas

Hacen falta muchísimos útiles de incendio que por a suma de *cinco mil pesos m|c* metálicos, en poco tiempo se adquiririan

El Ministro ha manifestado que no hay dinero para ello.

Esto es sensible, si se tiene en cuenta la utilidad de este cuerpo

Los uniformes de los soldados estan en tal estado que algunos son materialmente inservibles.

El Mayor Cabassa ha hecho conocer al Gobierno todo esto

A este cuerpo no se le da uniforme desde el pasado año, debiendo haberselo dado hace seis meses. En los incendios han perdido sus ropas mas de 10 bomberos

**La casa de las piedras**—Ya conocen nuestros lectores lo que sucede en la casa de Don Justiniano Reinoso, Comercio entre Tacuarí y Boe Oteo, asediada desde hace algunos dias por una lluvia de piedras lanzadas por una mano misteriosa y desde un sitio tan no en misterioso

Poco ó nada ha podido el Comisario A veces ade antar en sus investigaciones sobre el hecho

Sólo se sabe que las piedras vienen del Sud y que los que las arrojan poseen una buena dosis de mejor aplicacion, como lo revels la frecuencia con que caen y la fuerza impulsiva que les pone en movimiento

Antenoche una multitud de curiosos ocupaba mucha parte de la cuadra indicada, pero los que han tomado á su cargo la diversion, habian resuelto, sin duda, suspender el bombardeo, y la concurrencia se retiró sin haber podido observar nada

Esa multitud de gente se aglomera todas las noches de 8 á 10 1|2, hora en que caen las piedras de-cargan con mayor abundancia

Todo esto, como se ve no tiene nada de agradable, y mucho ménos para aquellos que reciben algunos de los proyectiles mientras va á satisfacer su curiosidad; pero no sucede así con las esplicaciones que se conciertan sobre el fenómeno, ya se le atribuya un orígen humano ó sobrenatural

Un changador que hace su parada en la esquina próxima, desde algunos años atrás, se daba por muy satisfecho con la siguiente esplicacion del suceso.

[illegible] y el alma de ésta, en desagravio de tal ofensa, se ocupa en lanzar las cocasbitas piedras

Otros han visto durante las noches mas oscuras, [illegible] sobre la azotea del edificio un cuervo [illegible] y fenomenal como el que arrebató la razon á Cárlos VI

[illegible] una señora de negros vestidos pasearse al rededor de la manzana á altas horas de la noche, de extraordinaria estatura, y de cabellos tan largos y gruesos como los de Dafne cuando se vió convertida en laurel.

La trama de cada uno de estos cuentos va-e complicando á medida que se trasmiten de *aure in aurem* entre los supersticiosos del barrio.

Anoche las piedras han sido muy escasas. Una de ellas fué vista al caer por unos niños que, apesar de mal tiempo, habian acudido allí Ellos afirmaban que dos de esas piedras cayeron perpendicularmente al suelo, las que, sin duda, son de aquellas, que se lanzan por elevacion

Se vigila la clase de habitantes de las casas de la manzana Sud, con seguridad de encontrar á los mal entretenidos.

**Los restos del General Viamonte**—Se embarcaron ayer con destino á la capital vecina algunos de los miembros de la familia del General D Juan José Viamonte, que van á traer los restos de ese ilustre guerrero, enterrados en esa ciudad

Entre las personas que se han embarcado ayer, va el señor D Julio Sanches, esposo de una hija del General Viamonte, único vástago directo que ha quedado de su familia; y otros parientes cercanos

Se ha hecho construir en el Cementerio del Norte un sepulcro por cuenta de la familia, para depositar allí los restos.

Todos los gastos que demande su traslacion desde Montevideo aquí, serán costeados por sus deudos

Ninguno de los Gobiernos, hasta ahora, han dispuesto nada en obsequio de ma dar tributo de honores ó dictado alguna resolucion al respecto, no obstante los grandes servicios que como hombre público desempeñó el General D Juan José Viamonte.

La falta absoluta de espacio nos impide dar aquí algunos apuntes biográficos sobre este personage, cuya vida política y servicios á la patria ocupan un lugar preferente en la historia

**Arrendamiento de tierras**—D. Carlos Bargorria ha presentado una solicitud á la Oficina de Tierras, pidiendo se le conceda en arrendamiento un lote de terreno en las orillas del Rio Negro para fundar un establecimiento de ganadería

**Conduccion de correspondencia**—Por disposicion del Gobierno Nacional se reservará desde ahora en adelante, en cada viage de los vapores de los rios, un pasage de cámara para los estafeteros que tienen que conducir la correspondencia á los diversos puntos de esa carrera.

**Contrato de correos**—Ha sido sometido á la aprobacion del Gobierno Nacional un contrato celebrado por la Direccion General de Correos con D. Juan Satya, para la conduccion de la correspondencia entre Santo Tomé y Monte Caseros.

**"El Villarino"**—Como habiamos anunciado, zarpó ayer de nuestro puerto el trasporte *Villarino*

A su salida de la Boca del Riachuelo, en uno de los movimientos que ejecutó, uno de sus mastiles, el que sostenia la bandera argentina, se enredó con la arboladura de un patlebot, que se hallaba en las inmediaciones y se rompió

Como el buque iba en marcha no se ha podido saber cuales han sido las consecuencias de esta avería

Créese que haya habido alguna desgracia personal, por cuanto el palo, que mediria unas dos varas, cayó sobre la cubierta, que estaba llena de gente.

**"Círculo Dramático Argentino"**—Varias personas de ambos sexos aficionadas al drama, acaban de fundar una asociacion con este nombre.

**Armamento**—En breve parte á los Estados Unidos el Sargento Mayor Reynals con el encargo de traer para nuestro Gobierno 20,000 remingtons modelo argentino.

**Curioso nombramiento**—Celador del Colegio Nacional de esta ciudad, ha sido nombrado un niño de 10 años, y se anuncia el nombramiento de otro que recaerá tambien en otro niño de no mayor edad.

No debe olvidarse que esos niños tienen entre los deberes de su cargo, el de hacer guardar el órden y circunspeccion convenientes á más de quinientos alumnos.

**Sospechas de un crímen**—Entre la resaca, á orillas del rio, y frente á la estacion Rivadavia del ferro-carril del Norte, ha sido encontrado ayer el cadáver de un hombre, bien parecido y de patillas rubias.

Vestia decentemente y sus manos bien cuidadas hacian presumir habia pertenecido el difunto á una clase acomodada.

Su fisonomía revelaba á un hijo de Inglaterra ó Norte Americano.

En los bolsillos de las ropas se le ha encontrado varios papeles que, debido á la accion del agua, era imposible leer lo que decian.

Tenia tambien una cantidad de dinero, en papel moneda.

Personas que han visto el cadáver, creen que la muerte no ha sido causada por la sumersion, pues no presenta esas señales que tiene siempre todo ahogado.

Se cree que haya sido estrangulado y arrojado allí para desviar toda sospecha.

El reconocimiento médico legal que debe efectuarse, hará la luz en este caso.

---

**Obras del Riachuelo**—El Gobernador de la Provincia y sus Ministros, acompañados de los señores Dr. Del Valle, Cebarn, Pereyra, Uribelarrea, Huergo, Olivera, Torres, Drysdale y otros, visitaron ayer á las 4 de la mañana las obras de canalizacion del Riachuelo.

Regresaron á las dos de la tarde.

**Kermesse**—De dos á cinco de la tarde será hoy libre la entrada en la Kermesse, y á la noche tendrá lugar la *soirée* musical de costumbre.

Mañana lúnes habrá un concierto extraordinario que ofrece ser una solemnidad musical.

Con el concurso valioso de varios artististas y aficionados, la comision de la *Kermesse* ha organizado una preciosa fiesta, que llevará una numerosa concurrencia á aquel centro del buen gusto.

**Dos asesinatos**—Dice «La Libertad» de ayer:

«Acabamos de saber por escelente orígen, que en Entre-Rios y á pocas leguas de Villa Colon, han sido recientemente asesinados dos caballeros inglés el uno y norte americano el otro, ambos estancieros y domiciliados en ese departamento.

«Tenemos los nombres de las víctimas y no los publicamos por no llevar á la familia de uno de ellos, que reside en esta ciudad, la triste nueva de tan fatal suceso.

«Llueve sobre mojado, pues há pocos dias que asesinatos ruidosos en la frontera de Corrientes obligaron al Gobierno Nacional á pedir informes al Gobernador de Entre-Rios

«Puede pedirlos el General Roca respecto á los que hoy denunciamos, y que por la calidad de las personas que han caido inmoladas por el puñal de asesinos bárbaros, están llamados á dar triste celebridad á los primeros dias de esta administracion.»

**República Oriental**—Los anuncios que se hacian al principio, de una importante manifestacion que se preparaba al Presidente Vidal para demostrar la impopularidad de su ministro Santos, parece que carece de fundamento

Varios diarios las desautorizan

Tambien es inexacta la noticia que se hizo circular, de la reunion de algunos de los actos es ministros

Hallamos en los diarios que hemos recibido [illegible] nuestros lectores por los telegramas publicados.

—Se lee lo siguiente en el *Ferro Carril*:

«El Ministro brasilero Lopez Netto conferenció hoy con todos los miembros del P E reunidos en el despacho del Ministro de Relaciones Exteriores.

La conferencia versó sobre los motivos que obligaron la creacion de la mision especial que va á Rio Janeiro.»

*En El Siglo* hallamos lo siguiente:

«Rectificamos la noticia que dimos ayer en «El Bien» respecto al asesinato de D Calixto Murga. El hecho ocurrió en el Rincon de Pereira.

El Sr Murga, español, habia adquirido considerable fortuna en ese mismo punto, en negocios comerciales

Poseia valiosas propiedades en Melo y era generalmente estimado.»

**Desgracia**—Francisco Roman, peon de la Barraca Caveros, sita en la Pedro Mendoza número 295, fue muerto ayer de una manera casual.

Roman se ocupaba en apilar una cantidad de postes, cuando repentinamente estos se cayeron sobre él, apretándolo y dándole la muerte.

Los maderos le habian ocasionado una infinidad de heridas y contusiones graves

**Inhumaciones**—Las habidas en el dia de ayer son las siguientes

*Cementerio del Norte*—Alberto Labosi, 1 año, argentino, gastro enteritis; Juan Bata Gorbagnati, 21 id, id, tétano; José Casanova, 10 meses, id, difteria, Alberto Balerdi, 2 años, id, difteria; Ignacio Saavedra, 4 meses, id, congestion cerebral; Brigida Mckey de Henny, 38 años, id, síncope; N. Giobbio, asfixia

*Cementerio de la Chacarita*—Gabriela Vasquez, 1 mes, argentina, consuncion; Florinda Gaion, 6 años, id, tifus; Constantina Rios, 23 id, id, tuberculosis; Pedro Guzman, 5 id, id, neumonia; Ramon Ferreira, 31 id, id, lesion valvular; Juan Rois, 35 id, id, diarrea ulcerosa; Teodoro Pereira, 29 id, id, enteritis.


## SECCION DE SOLICITADAS

**Coñac Martell**—«Imported by Moore y Tudor.»
**Coñac Martell**—La mejor de las marcas finas.
**Coñac Martell**—De calidad siempre igual.
**Coñac Martell**—Garantido, con nuestra firma en la etiqueta, espíritu puro de la uva de Coñac.
**Coñac Martell**—Libre de los ingredientes nocivos que contienen los llamados Coñac de otras procedencias.
**Coñac Martell**—Cuidado con las falsificaciones y los Coñac ordinarios servidos de botellas viejas de Martell por un fiero poco escrupuloso. El° v30Sil

**WARRINGTON, Inglaterra, Febrero 2 de 1881.**
*A los señores Tomas Drysdale y Ca.*
95 Moreno—Buenos Aires

**Avisamos al público de que, despues del dia [illegible] en la República Argentina**

**Hemos nombrado los Sres. Tomás Drysdale y Cia como únicos introductores de nuestro alambre con el objeto de proteger los consumidores en la República Argentina contra las representaciones falsas hechas por introductores (sin principios) de alambre de clases inferiores**—*Rylands hermanos.* A1° v30

**Pancitos de salud**—Esta famosa masa es la más rica y mas saludable que se elabora en el país.
Se recomienda á las personas de estómago delicado.
Unica casa que se elaboran y donde el favorecedor los encontrará frescos todos los dias en la Confitería de la Union, Defensa y Victoria. a24 v28

**Hermosura y elegancia**—La CREMA DE PERLAS DE BARRY comunica á la tez una blancura alabastrina de una suavidad y pureza encantadoras, convirtiendo el cútis mas áspero y ajado en fino, claro, terso y delicado. Sus resultados son su mejor recomendacion. a24 v26

**Sabañones**—Con una aplicacion del Alivia Dolor de Barry, los sabañones desaparecen. Es el único remedio infalible a24 v26

**Lo mejor para las canas!**—La mayor parte de los tintes para el pelo que se conocen sólo tiñen de negro, por lo cual muchas personas cuyo pelo era de color claro, por ejemplo, se ven forzadas á no usar ninguna preparacion por evitar el ridículo ante la sociedad. EL TINTE SEGURO DE BARRY ha venido á salvar completamente esta dificultad, pues con él puede obtenerse *fácil y prontamente* el grado de color que se desée, dado el castaño claro hasta el negro subido a24 v26

**Madres oid**—Con frecuencia, hemos oido á algunas madres decir, que por nada en este mundo, se encontrarian sin el Jarabe Calmante de la señora WINSLOW desde nacer la criatura hasta concluida la época de la denticion. A la criatura que sufre de cólico, dá un sueño tranquilo y por consiguiente, noches de descanso á sus padres.—N. N. m27 v27a

**Gran palacio Decoud**—En este hermoso y cómodo edificio situado en la calle 25 de Mayo núm 241, entre Corrientes y General Lavalle, se alquilan piezas de todo tamaño con muebles ó sin ellos á precios módicos y convencionales.

El nuevo gerente de la casa ha hecho importantes reformas en el personal, en el interés del mejor servicio y consultando las exigencias de los señores ó familias que deseen habitarla.

No olvidarse que esta única casa tiene vista para el Paseo de Julio y para la calle 25 de Mayo á la vez.

Sobre condiciones higiénicas y servicio interior no es necesario hacer mencion, pues son inmejorables. El Gerente. a23 v1 m

**Lagrima Cristi** del afamado Eulogio Mossa, vino de 35 años, muy superior á los mejores Oporto, Jerez y Madera.

Casa de [illegible] 38 [illegible] en doble caves se vende en 1160. Ocurrir al Sr. D. Gerónimo Salvado, calle Alsina núm 466, ó nos agentes para las Repúblicas del Plata. a14 v24

**Pastillas de Brown**—El mejor remedio para tos, asma, ronquera y tos de garganta son estas famosas Pastillas; alivian [illegible] curan al poco tiempo. Se encuentran en las principales Farmacias de la ciudad y en la agencia 195, Florida 195 J A BENNET. m27 v27a

## LOTERIA

DE LA BENEFICENCIA DE SAN LUIS

La próxima se juega el 27 á la tarde en Villa Mercedes. A24v27

**Los enfermos de nuestros dias** rehusan tomar drogas, sin conocer sus propiedades ¿Cómo obrará? ¿Que efecto hará? son las preguntas cuando se les ofrece un remedio

El Pectoral de Anacahuita es una preparacion que puede sufrir esta interrogacion. Obra sobre los órganos respiratorios enfermos como un invigorante y el resultado es, la expulsion de la enfermedad, y la restauracion de sus funciones naturales.

Esta brevemente es el método de su operacion, y la rapidez con que alivia y cura la tos, los resfriados, y todos los males de la laringe, los pulmones, y el pecho, prueba que el verdadero tratamiento en esta clase de enfermedades, es, el de invigorar y dar tono á los órganos afectados, y no de debilitar todo el sistema, entorpeciendo el cerebro con narcóticos.

El mejor modo de tomarlo para alcanzar alivio inmediato es la mezclar dos cucharadas del Pectoral con una de Aceite de Hígado de Bacalao puro y fresco.

**Prattville, Ala**, Nov. 29, 1878—A la SOCIEDAD BOTANIC MEDICINE, Buffalo N Y. Señores—Peso 315 libras Soy socio de la casa Telfair, Snedeker y Rucker, negociantes en aceite, No. 105, John Street, Nueva York. Siempre estoy viajando. Ya hace tiempo que tenia la intencion de escribirles para pedirles vuestro Anti Gordura, pero estaba esperando encontrarme con alguno que hubiese actualmente tomado vuestra medicina. Hoy he tenido la satisfaccion de tener una entrevista con D Jorge Boyd, de Prattville, quien me ha informado que en cuatro meses se ha reducido de 219 libras que pesaba á 158—Vuestro atento, CORONEL FOUSTON RUCKER—En venta: en la Droguería de Demarchi, Parodi y Ca.


## SECCION COMERCIAL

**Bolsa de Comercio**—Abril 23. El oro abrió hoy fijo haciéndose corrientemente á 28,70 al contado y habiendo abierto á 28,65 fin del mes. Pero no tardó en afirmarse y se hizo á 28,70 fin del mes, siguió todavía mas firme y cerró á la terminacion de la hora oficial con tres lotes anotados á 28, 75 al contado y uno para fin del mes al mismo precio.

Para fin de Mayo se habia hecho corrientemente á 28,55 pero cerró con una operacion á 28,60.

Hé aquí el resúmen de las operaciones anotadas:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Al Contado | $f 180500 | á | 28,70—28,75 |
| Fin del mes | « 287100 | á | 28.65—28,70—28,75 |
| Mayo 31 | « 345100 | á | 28,55—28,60 |
| Junio 30 | « 45000 | á | 28,50 |
| | $f 807500 | | |

**Títulos diversos de crédito**—*Cédulas Hipotecarias.* Regularmente activo ha sido hoy el movimiento que h mos tenido en estos títulos; cerraron con operaciones á 94 al contado y fin del mes.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Al Contado | $f. 25800 | á | 93 3/4—93 7/8—94 |
| Abril 25 | « 1000 | á | 93 7/8 |
| Id 30 | « 10000 | á | 93 3/4—94 |
| Mayo 31 | « 52000 | á | D 94 |
| Junio 30 | « 20000 | á | 93 3/8 |
| | $f. 118800 | | |

*Acciones del Banco Nacional*—Estos títulos han seguido muy firmes; llegó á anotarse una operacion á 83 5/8 para fin del mes luego despues se hizo á 83 1/2.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Fin del mes | 250 | Acciones | á 83 1/2—83 5/8—83 1/2 | |
| Mayo 31 | 150 | « | á 83—83 1/4 | |
| | 400 | Acciones | | |

*Bonos Provinciales*—Sin operaciones; la última cotizacion fué á 102 1/2.

*Billetes de Tesorería Nacional*—Ultima venta á 102 o|o.

*Puentes y Caminos*—Cotizamos á 96 o|o.

*Fondos Públicos Nacionales*—Cotizamos á 88 o|o la emision de 1863 y á 95 o|o los de 2 1/2 o|o de amortizacion.

*Primitiva Compañía del Gas*—Hay compradores á [illegible] $ m|c.

*Gas Argentino*—Vendedores á 85 o|o.

*Gas Buenos Aires*—Vendedor á 50 o|o.

*Banco de Italia*—Compradores á 13 o|o premio.

*Empréstito Popular*—Ventas á 97 o|o.

*Bonos Municipales*—Compradores á 96 o|o.

*Tramway á Belgrano*—Ultima venta á 40 o|o.

*Certificados del Banco Argentino*—Ofrecidos á 16 o.o.

**Ultima hora**—El oro se mantuvo sin oscilaciones durante la hora oficial; durante las primeras horas estuvo con compradores al contado y para fin del mes, pero mas tarde se hizo corrientemente á este precio, y cerró con compradores y vendedores para fin del mes.

Acciones del Banco Nacional firmes; se hicieron ventas á 82 3/8 fin del mes y á 82 3/8 para el Lúnes; cerraron con compradores á 82 3/8 para el Lúnes, á 82 1/2 fin del mes y á 81 1/2 fin de Mayo.

Cédulas Hipotecarias firmes; todos los vendedores pedian 86 al contado y para fin del mes.

**Fijacion del tipo**—Hasta el 27 del corriente inclusive, las Oficinas Nacionales recibirán los Billetes del Banco de la Provincia á razon de veintiocho pesos con sesenta centavos, (28,60) por peso fuerte, segun decreto de esta fecha.

**Monedas**—Cotizamos como sigue:—Soberanos á 1 o/o—Brasileras 3/4 o/o id—Cóndores 3/4 por o/o id—Napoleones 2 o/o id—Bolivianos 31 ps m/o—Soles 31 3/4 centavos—Chirolas 30 cts por 25 gramos.

**Cambios**—En baja, pues hay pocos giradores; se han pasado sobre Lóndres á 49 3/8 peniques; sobre Francia á 5,21 y 5,22 francos, y sobre Amberes de 5,22 á 5,23 fcos.

**Descuentos**—Algo difíciles; se hacen algunos de 7 á 7 1/2 o/o en moneda corriente, á 7 o/o en oro.
Letras del Gobierno Nacional á 9 o/o.
Dinero con caucion de títulos se hace á 8 1/2 o/o.
Retroventas de fincas centrales á 12 o/o.

**Telégramas comerciales**—MONTEVIDEO, Abril 23 (A la Bolsa) Pernambuco «Loia», Cardiff «Piaggio», «Annas» «Carnawonshire», «Treome», «Nelson»—Nada en fondos públicos ni frutos—Sale el «Cosmos».

**Movimiento de vapores**

| ESPERADOS | SALIDAS |
|---|---|
| ABRIL | ABRIL |
| 25 «C. Colombo» de Génova | 24 «Senegal» para Burdeos |
| 25 «Archimedes» id Liverpool | 26 «Vandyck» id Amberes |
| 25 «NordAmérica» id Génova | 27 «Numberg» id Bremen |
| 29 «Ville de Rio J» id Havre | 27 «Porteña» id Havre |
| 30 «Guadiana» Southampton | 28 «C. Colombo» id Génova |
| MAYO | 28 «C. América» id Havre |
| 1 «Elbe» de Southampton | MAYO |
| 1 «Equateur» id Burdeos | 1 «Hoosa» para Havre |
| 1 «Paranagua» id Hamburg | 1 «Hevelius» id Amberes |
| 10 «Poitou» id Génova | 3 «Archimedes» id Li'pool |
| 14 «Umberto I» id Génova | 8 «Equateur» id Burdeos |
| 15 «Gironde» id Burdeos | 8 «Guadiana» Southampton |
| 15 «América» id Bremen | 10 «Paranagua» id Hamburg |
| | 11 «Galileo» Am'res, Li'pool |
| | 15 «Elbe» id Southampton |
| | 18 «Poitou» id Génova |
| | 20 «América» id Bremen |
| | 24 «Gironde» id Burdeos |
| | 28 «Umberto I» id Génova |

**Frutos del país**—MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Abril 23 de 1881.
Han llegado 6450 arrobas lana y 655 fanegas trigo
Completamente paralizado ha estado hoy el Mercado de lanas, notandose muy poco interés. Las ventas que se hicieron no pasaron de 5000 arrobas. Los precios que se han obtenido han sido bajos.
Se cree con algun fundamento que bajarán sus precios á causa de las noticias desfavorables recibidas de Amberes.
Se nos ha asegurado, que muchos comitentes de la campaña han dado órdenes á sus consignatarios de vender á cualquier precio las lanas que se hallan en depósito
Esto tambien se dijo ayer en la Bolsa de Comercio.
Cierra pues, el Mercado de lanas, con mucha flojedad.
—Sobre las demás clases de frutos, poco tenemos que decir, pues han sido cotizados más ó ménos á los mismos precios de ayer.
—Damos en seguida la reseña de las ventas hechas hoy:
*Lanas*—Se realizaron 4115 arb lana, la fina ps 92, buena y liviana 85 90, regular 80, borrega buena ps 80 82 y regular ps 60 65.
*Cueros vacunos*—235 vaca los de campo, buenos ps 175, regulares 168 con 1/2 lb rebaja y los becerros ps 150 y nonatos ps 110.
*Cueros de potro*—155 potros campo los superiores ps 34, regulares ps 30,
*Cueros lanares*—710 de los con lana, superiores 29 rls lb, estancion 23 23 23 1/2 rls lb, desechos 20 21 22 rls, peladas á 14 rls y á ps 25 35 y corderitos nuevos ps 15.
*Sebo*—8 bordalesas exportacion, bueno ps 43.
*Cerda de potro*—68 arb la buena ps 135, regular ps 130.
*Trigos*—1436 fgas Costa bueno ps 190 200, regular 176, candial regular ps 175 181, inferior ps 158 160, Salado regular ps 180.
*Maiz*—585 fgas cotizándose el morocho y amarillo en espiga ps 58 y 60 y morocho desgranado ps 54 y 55 y amarillo 48 49.
*Harina*—900 arb 1ª clase ps 36 y 1200 arb de los Rios ps 33.
*Afrecho*—50 qq afrecho ps 20 qq
*Lino*—200 arb lino inferior ps 12
*Semilla de nabo*—46 fanegas buena clase ps 110.

MERCADO CONSTITUCION, Abril 23 de 1881.
Las llegadas de lanas han sido muy pocas.
A causa de las malas noticias recibidas últimamente de Amberes se teme que el Mercado de lanas se pronuncie en una baja alarmante. Los negocios operados pueden decirse, han sido completamente limitados, notándose muy poco interés.
—Tanto los cueros vacunos como los de potro y nútria, no tienen variacion alguna, cotizándose á los mismos precios de los dias pasados.
—Los lanares, apesar de haber regular interés por estas pieles sus precios se sostienen con flojedad.
—La cerda se sostiene con firmeza.
—Las llegadas de sebos siguen ménos nulas.
—Trigos y maiz firmes.
Hé aquí la reseña de las ventas que hemos conocido:
*Lanas*—6761 arrobas lana mestiza realizáronse, la fina á 95 97 $ buena 90 93 $ reg 80 87 $ 1 lote criolla inf 60 $ diferentes clases borrega con carretilla 52 á 90 $
*Cueros vacunos*—En depósito se realizaron 2000 cueros campo de buena calidad con 1/2 lb rebaja 180 $ en plaza se han realizado 2 pequeños lotes de campo 1/2 lb rebaja 170 $
*Cueros de potro*—1 lote de 150 cueros, se realizó al barbar á 30 $
*Cueros lanares*—268 doc de campo realizados los sup á 30 rls lb buenos 28 29, reg 26 27, inf 25, estacion reg buenos y sup 23 23 24 y 24 1/2 rls lb deshecho de 18 á 22 rls; cueros de corderitos sin venta.
*Trigo*—Se han realizado 400 fgas de Costa cotizando el sup

**Corrales de abasto**—ABRIL 23 DE 1881—Introduccion de haciendas carneadas para el abasto y precios actuales:

| Consignatarios | Capataces | Procedencia | Animales |
|---|---|---|---|
| Boer y Pombo | A Bogan | Saladillo | 96 |
| Atanacio Caballos | Juan A Bilche | Ensenada | 123 |
| « « | José Herrera | Cañuelas | 55 |
| D Esquivel | M Ponce | Las Flores | 56 |
| « « | M Navarro | Ranchos | 91 |
| L Lipch | F Benites | Baradero | 84 |
| G y Coulin | Nicolás Arias | Matanza | 37 |
| B Aspitia | C Miguens | M y Bransen | 42 |
| J B Anasagasti | I Gonzales | Matanza | 48 |
| S y Maudia | Manuel Acuña | Maipú | 150 |
| | Juan Cabrera | Conchas | 59 |
| | | Animales | 841 |

PRECIOS—1º Aparte carne y sebo 400 420 440 450—2º id id 300 310 330 340—Flaco chanchera 200 220 230 24 —Cueros de novillo 150 165 170 190—Id vaca 100 105 110 115—Terneros de año arriba 100 110—Capones y ovejas pels 18 id arriba 55 á 57—Se carnearon para el abasto 482 animales.

**Vapores**—Sale hoy el siguiente:
«Cosmos» para Uruguay.
MAÑANA LUNES—«Dianas» para Rosario, «Silex» para Montevideo.
PARA ULTRAMAR—El 26 «Vandyck» para Amberes, id 27 «Porteña» para Havre, id 27 «Nuremberg» para Bremen. id 28 «C. Colombo» para Génova, id 28 «Centro América» para Havre.

**ADUANA**—COMESTIBLES—Peters 780 bss azúcar refinada Arechévala 16560 kilos trigo Apestegui 100 c almidon y 100 id azúcar M y Tudor 40 id encurtidos N Palma 6 id pasta de tomate y 6 cargos L Rosa 56 id tabaco negro Treglia 700 ts nueces Neiler 40 id pimienta Bomberg 200 sacos arros de bremia Marini 1750 bls arros de Bremen Mirot 20 c fósforos de palo M Rodrigues 200 bls yerba paraguaya 43 fardos tabaco id 28 tercios 23 sobernales yerba id y 93 c yerba id.
BEBIDAS—Scudewied 300 vino Rhin Ruschewey 3 c de cigarrillos Rosti 25 cascos ajenjo Treina 6 id vidrios de mesa surtidos Rahtje 100 c cerveza Alem Moller 30 dja anis y ginebra Piaggio 1 c papel de cigarrillos J Shaw 3 c juegos de vidrio de lavatorio Peters 100 bord vino Burdeos.
FERRETERIA—Roncoroni 10 cascos ollas de fierro alambre corrnchos 333 atados fierro en barras Miller 173 cj hojalata Moore y Tudor 50 cj fierro galvanizado y alambre de acero Lanús 195 b bombas máquinas de aserrar quebradores de maíz barrenas arados de acero dientes de fierro para rastras etc Bonazeau 28 cascos alambre de fierro bronceado Lasalle 108 bultos de carruajes barrenas etc Hardt 6 cj cuchillos y bombillas Shaw 23 b pavas cacharros y espumaderas herramientas de zapatero etc Aldao 241 b 1 pescante á vapor para el uso del Muelle de las Catalinas Storni 15 cj artículos para baño y limas surtidas Dilleman 340 b alambre bronceado Astoul 10 cj ejes de patente id de carros comunes y llaves para id Palma 30 b piolin Aldao 151 ton carbon de piedra Forrester 153 b pinceles pasadores frenos cadenas palas etc.

**MARITIMA**—ULTRAMAR DIA 23 «Meteoro» vapor nacional de 311 tons cap G Risso del Rosario á P Risso con 4 J Leon 25 fd tabaco M Arnold y Ca 1 pte 392 3/ J Sotomayor 1 lio 8 cajon encomd C R [illegible] 1 fd id A Claras 1 cj 1 silion 1 baul 1 canasto encomd J Casanega 1 cj id P M Co lambras 1 bt id A Cabanoux 1 lio id
«Onix» vap nac de 187 ton cap L Deluchi de Montevideo á P Risso con en lastre de tránsito para Uruguay 2630 bts mercad
«Júpiter» vapor francés de 300 ton cap L Julia de Uruguay á P Risso con Luchinetti 4 bt manteca 1 cj huevos A Maderna 3 bsas piedras F G [illegible] 1 pta libros Hammer y Cs 1 pte encomd M Girard 1 pta 400 3/ Mantels y Cs 1 [illegible] 450 [illegible] Luchinetti 3 jaulas aves A Estrada 1 pte 30 3/ 26 cts A Barrada 1 pte 23 3/ 14 cts A Santa María 1 bt con 1 cj vacío M N de Pacheco 1 fd encomd P Bessmoleid 1 bt id B Firpo 1 bt canastas vacías J Lechaua 1 cj id P Risso 1 pte 67 3/ 76 cts 1 pte 150 3/ C Brindi 1 bt encomd De tránsito 1400 bt mercad
SALIDAS—«Júpiter» vapor francés para Montevideo
«Protector» id nac id Rosario
«Meteoro» id id id id
«T. Mauti» id inglés id id
«Villarino» id nac id Patagones
«Mensagero» id id id Asuncion
«Progreso» id id id Gualeguay
«La Fransia» id francés id Génova y Marsella
«Onix» id nac id Uruguay

## DIVERSIONES PUBLICAS

**TEATRO COLON**—Domingo 24 de Abril—Gran concierto vocal é instrumental por el célebre violinista y director de orquesta PEDRO MELAN con el concurso de la señorita Adelaide Allan; Agustina Gabrielli y Eujenia Alberti, de los profesores Bernasconi, Montenegro, Gaite, Taffo[illegible], Pantera, y Prosper; que graciosamente se prestan. A las 8 1/2.
Las localidades se venden en la Boletería del Teatro y en los almacenes de música de los señores Hartmann y Rodriguez, calle Florida 132.

**POLITEAMA ARGENTINO**—Gran funcion para el Domingo 24 de Abril de 1881, á beneficio del asilo español ROMERO JIMENEZ.—Precios: Palcos 200 ps, tertulias altas 25, tertulias cazuela 30, lunetas plateas 15, entrada 20, paraíso 15. A las ocho en punto.

**SOCIETA COLONIA ITALIANA**—Solenni distribuzione di premi alle alunni della scuola e celebrazione del [illegible] anniversario della fondazione della Società nel Politeama Argentino il giorno di Domenica 24 Aprile 1881, all'una pom. in punto.

**TEATRO DE LA OPERA**—Empresa A. Ferrari—Real Compañía Dramática Italiana, dirigida por el eminente artista Comendador, Alemanno Morelli.
El éxito [illegible] que obtuvo en el Rio de la Plata la Real Compañía Dramática Italiana, ha animado á la empresa [illegible]
[illegible]
ELENCO DE LA COMPAÑIA
[illegible]

## AVISOS NUEVOS

**Cocinero** se ofrece con garantias de su conducta, calle Tucuman 375 cuarto núm 34. a24 v27

**Niñera** se precisa una Belgrano 442, bajos. a24 v27

**Oficial sastre** se necesita; Buen Orden 152. A24v27.

**Mucamo** se precisa uno en la calle Bolivar 304 a24 v27

**Cocinera** Se necesita una, que tenga buenas recomendaciones. Paraná 575. a24 v27

**Muchacha** de 12 á 14 años y con recomendaciones se precisa Maipú 356. a24 v27

**Casa chica** con fondo, se necesita alquilar una dirigirse calle del Temple 663. a24 v11m

**Mucama estrangera** con buenas recomendaciones, se necesita calle Maipú 558. A24v29

**Pianos** usados se compran, pagándose buen precio, Belgrano 552 esquina Santiago del Estero. a24 v30

**Un sirviente** de 15 años de edad y con buenas recomendaciones se precisa en la calle de Moreno núm 441. a24 v27

**Cocinero** se ofrece uno con buenas recomendaciones, sabe desempeñar su obligacion, calle Chacabuco 148 y Moreno 355 darán razon. a24 v27

### Jarabe de vida de Reuter
No mas zarsa! tomad este grandioso remedio único verdadero purificador de la SANGRE. a24 v26

**Almacen espléndido** se vende á quien quiera hacerse de una suerte, es muy central, el balanceador Mariano Saubidet, Cangallo 488 dará razon a24 v27

**Se necesita** una persona para desempeñar una comision de corretaje en el comercio se exije garantias y competencia; ocurrir calle de San Martin núm 33, escritorio núm 21. a24 v27

**Se vende** un gran espejo como para salon, café, restaurant ó sastrería de lujo. Su precio es módico; Santa Fé 515, tambien hay varios muebles en venta que se darán acomodados. a24 v27

**Profesor** se necesita uno que enseñe segun el plan de estudios del Colegio Nacional ocurrir Cangallo 702. Es de valde que se presente si no tiene buenas recomendaciones. a24 v26

### Tricófero de Barry
Para hacer crecer con rapidez la barba y el bigote, úsese el infalible *Tricófero de Barry*. Su accion sobre el Pelo es tambien admirable, pues ademas de hacer crecer el cabello de un modo sorprendente, preserva el cráneo de toda enfermedad y extirpa toda caspa. a24 v26

**Armeros atencion** Se venden los revólvers Bull-dogs nickelados calibre 12, á 1600 $ la docena, apúrese el que necesite por lo poco que queda, Calle Cangallo núm 304. a24 v11m

**La magnífica** propiedad situada en la calle de Europa núm 232, se vende compuesta de siete piezas, gas, algibe y demás comodidades, para tratar Bolivar 290 altos. a24 v3M

**El consulado** francés recomienda una señorita francesa, que enseña este idioma y el español, sea para entrar en una casa como institutriz ó para dar lecciones á domicilio. Dirigirse al Cónsul de Francia San Martin 352 a24 v27

### Jarabe de vida de Reuter
El mas agradable para tomar y sin igual como purgante y purificador de la SANGRE. a24 v26

**Seminario Inglés** Este centro de Educacion que antes estaba en calle Tacuarí 95, se ha trasladado á la calle Cangallo 580. entre Libertad y Talcahuano—E. Director, *Adolfo L. Negrotto*. a24 v27

### Cuidado con el engaño
La «Almohadilla de Perry» no es mas que una grosera imitacion de COJIN DE HOLMAN.
Véase el aviso del Cojin en esta misma página.
**J. A. Bennet—Calle Florida 195**
a24 v26

**Peones** ó vendedores de empanadas, se precisan dos ó tres para casa particular, es escusado se presenten sin buenas recomendaciones, se les pagará el 15 o/o comida y casa, se prefieren españoles, Piedad 1097, tambien se pueden convenir á sueldo, a24 1p

### Tricófero de Barry
¿Qué hay de mas bello entre las gracias físicas que adornan al hombre y especialmente á la muger, que una hermosa cabellera exhuberante de brillo, sedosidad y abundancia? Para alcanzar á realzar este inestimable adorno natural la mejor preparacion que se conoce es el *Tricófero de Barry* a24 v26

**Se vende** un billar con sus correspondientes enseres y 4 mesas de mármol, un mostrador y armazon y demás enseres, se darán por un precio módico y por liquidacion de negocio. Para tratar Calle Buen Orden núm 386 esquina Chile. a24 v27

**Al público** se avisa que se vende el almacen de comestibles, sito en la calle de Reconquista núms 19 y 21 por tener que ausentarse del país á Europa su propietario; los interesados pueden ocurrir á la misma. a24 v27

### Jarabe de vida de Reuter
El único alterativo de resultado seguro para purgar y purificar la SANGRE. a24 v26

**Dentina** contra el dolor de muelas, remedio seguro é instantáneo para curar el dolor de muelas ó dientes producidos por la picadura. Botica de Otto E. Recke, calle Corrientes 455, esquina Libertad. a24 v 6

**Veneno ratones** Veneno para matar ratones, lauchas, etc. BOTICA ALEMANA de Otto E. Recke, calle Corrientes núm 455, esquina Libertad. a24 v26

**Eau de capille** para el pelo. El Eau de Capille de Leipzic es el mejor restaurador del cabello, tiñe este de su COLOR NATURAL y da al cútis de la cabeza la mas acabada blancura, destruyendo la caspa.—Depósito único, BOTICA ALEMANA de Otto E. Recke, calle Corrientes núm 455, esquina Libertad. a24 v26

[illegible] catarro, tos convulsa y [illegible] JARABE DE SAN VICENTE DE PAUL. Por mayor y menor, BOTICA ALEMANA de Otto E. Recke. calle Corrientes núm 455, esquina Libertad. a24 v26

**Para los enfermos** del estómago. Elixir Tónico-Digestivo del Dr. Hufeland.—Este Elixir está compuesto de QUINA PEPSINA, FIERRO, etc. cura la indigestion, empacho, fortalece el estómago y á los débiles restablece el apetito y es un remedio por escelencia para las señoras anémicas ó pobres de sangre.—Depósito: por mayor y menor BOTICA ALEMANA de Otto E. Recke, calle Corrientes, 455 esquina Libertad. a24 v26

**Homeopatia** Botiquines Homeopáticos especial de Otto E. Recke, calle Libertad 235 al lado de la esquina Corrientes 455. En este nuevo establecimiento se encuentra un surtido completo de medicamentos homeopáticos: diluciones de las mas bajas hasta las mas altas. Botiquines desde 12 hasta 300 medio. Azúcar de leche purísima. Glóbulos medicamentosos é inerte etc, etc. Se elaboran los medicamentos con el mayor esmero y se despachan las recetas de los señores médicos homeopatas con toda exactitud, Libertad 235. a24 v26

### Tricófero de Barry
Por su rara eficacia para hacer brotar el Pelo en las cabezas mas desprovistas de este adorno natural, el *Tricófero de Barry* ha sido y será siempre considerado como uno de los triunfos notables de la ciencia. a24 v26

**Se ha desaparecido** del acomodo donde estaba, el menor Santiago Barata, el que lo detenga se hará responsable á los cargos que se le hagan, él es de color pardo, tiene 16 años de edad. La madre, que es la que pone este aviso, vive calle Independencia 639. a24 v27

**Seminario Anglo-Argentino** 554 Temple 554 (antes en el Caballito)—El Lúnes 25 del que rije empezará en este establecimiento el Curso de Ciencias exactas, que corresponde al 3º y 4º año del Colegio Nacional. Las clases de algebra, trigonometría, física, química é Historia Natural estarán al cargo del distinguido Ingeniero Don Cárlos Fromont.—Director, *W. J Reynolds* a24 v30

### Cuidado con el engaño
La «Almohadilla de Perry» no es mas que una grosera imitacion del COJIN DE HOLMAN.
Véase el aviso del Cojin en esta misma página.
**J. A. Bennet—Calle Florida 195**
a24 v26

**El gran baratillo** de máquinas de coser de la calle Belgrano 506, se ha trasladado á la misma calle 814 y 816 esquina de Entre Rios, en donde se encuentra un espléndido surtido de máquinas nuevas y usadas de los mejores sistemas, así como hilo, agujas, aceite, piezas de recambio y todo lo concerniente al ramo. Las composturas son garantidas.—*Felicitano Asevedo*. a24 v27

### Jarabe de vida de Reuter
De todas las preparaciones mas vendibles, su aceptacion es general porque reune todo como purificador de la SANGRE. a24 v26

**Casa** Se alquila la hermosa propiedad central, situada calle Moreno núm 165 á 171, compuesta de un magnífico almacen con un entrepiso y cuatro casas altas. El almacen, que tiene tres grandes puertas á la calle, está provista de un lujoso armazon y mostrador y tiene un esteso sótano, algibe, gas y aguas corrientes. Puede alquilarse el todo de la propiedad ó bien el almacen y entrepiso juntos y las casas por separado. Para verla y tratar ocurran Defensa núm 180. a24 v27

### Cuidado con el engaño
La «Almohadilla de Perry» no es mas que una grosera imitacion del COJIN DE HOLMAN.
Véase el aviso de Cojin en esta misma página.
**J. A. Bennet—Calle Florida 195**
a24 v26

**Al comercio** y al público en general aviso que he vendido las existencias de la Farmacia Alemana situada en la calle de Corrientes esquina á la de Suipacha á los señores Don Vicente De Feo y Doyenard, quedando el activo y pasivo á cargo del que suscribe. Se avisa á las personas que tengan cuentas corrientes que cobrar ocurran á la calle Rivadavia núm 309 en el término de tres dias contados desde la fecha, cumplido dicho término no habrá lugar á reclamo alguno.—Buenos Aires, Abril 24 1881 —*Eduardo Retienne*. A24v27

### Tricófero de Barry
Si deseais tener una cabellera suave, tupida y abundante y exquisitamente perfumada, usad el *Tricófero de Barry*, cuya mejor recomendacion es la unánime aceptacion de que ha gozado por parte del público en los 70 años que tiene de descubierto A24v26

### Monte de Piedad de la Provincia
El Consejo de Administracion ha resuelto conceder préstamos sobre alhajas desde veinte mil pesos arriba al uno por ciento mensual.—Buenos Aires. Abril 22 de 1881—*El Gerente*. a24 v11M

### Cuidado con el engaño
La «Almohadilla de Perry» no es mas que una grosera imitacion del COJIN DE HOLMAN.
Véase el aviso del Cojin en esta misma página.
**J. A. Bennet—Calle Florida 195**
a24 v30

**Propuestas** Por disposicion de la Comision Medica del Hospital Militar de la Capital llámase á licitacion verbal para la provision de carne, pan, aves, leche, vino, carbon y demás artículos de consumo del expresado establecimiento por el resto de año, á partir del 1º de Mayo próximo. Las propuestas tendrán lugar el dia 27 del corriente á las 10 de la mañana ante la Comision reunida en la Quinta de Cambacéres Avenida de Santa Lucia núm 2. La licitacion se efectuará por artículos separados. El licitador cuya propuesta sea aceptada, deberá presentar fiador abonado á satisfaccion de la Comision Médica, la cual se reserva aceptar la propuesta mas favorable ó rechazarlas todas si no le convinieren. Por mas datos pueden ocurrir los interesados á la Oficina del Hospital de 9 á 12 todos los dias. Abril 23 de 1881.—P. A., *El Secretario*. a24 v27

**Al comercio** y al público en general aviso que he vendido á los señores Juan L'hospital y Alberto Brosa toda la existencia de mi casa de negocio «Hotel de la Union» sito en el pueblo de Chacabuco, quedando á mi cargo el activo y pasivo, si alguno tuviera alguna reclamacion puede hacerlo en el término de 10 dias, pasado el cual no me consideraré responsable alguno. Chacabuco Abril 20 de 1881, Silvano Balvomi.

OTRO

Avisamos que hemos comprado al señor D. Silvano Balverdi toda la existencia de su casa de negocio «Hotel de la Union» sito en el pueblo de Chacabuco, quedando á cargo [illegible] el activo y pasivo [illegible] en el término de 10 dias pasado el cual no [illegible] reclamo alguno. Chacabuco Abril 20 de 1881, Juan L'hospital Alberto Brosa. a24 v29

### Tricófero de Barry
Una cabellera suave, lujosa, tupida y abundante es un verdadero tesoro para una mujer que comprende el valor de la belleza. Para obtener este precioso adorno y para conservarlo y realzarlo [illegible] el uso del afamado *Tricófero de Barry* [illegible] A24v26

Cumplo con un deber en precaver al público contra la falsificacion «Almohadilla de Perry». Por cartas recien llegadas de los Estados Unidos sabemos que allí es completamente desconocida, no habiendo siquiera intentado darle publicidad por saber que sería inútil.

Si quiere curarse de alguna enfermedad del hígado ó estómago, úsese el Cojin ó Almohadilla de Holman que tan benéficos resultados está dando. El que sigue es el último certificado recibido:

Baradero, Marzo 31 de 1881.

*Sr. D, Juan A. Bennet.*
195 calle Florida—Buenos Aires

Muy señor mio:
Un Cojin de Holman que obtuve de su Agente en esta, Don Antonio Barbich, me ha curado radicalmente de dolores de estómago é hígado y ataques nerviosos, que por cinco años habian resistido todos los esfuerzos de los médicos aquí y en Buenos Aires.
No sé como agradecerle al inventor de este precioso remedio, lo que sí, recomiendo encarecidamente á todos los que sufren de esta clase de enfermedad que úsen el Cojin con confianza.

Su affmo. y S. S.
*Gregorio Sepúlveda.*

NOTA—El señor Sepúlveda es empleado de la Aduana en el Baradero. a24 v26

### Profesores
Lecciones particulares—Ingeniería—Taquigrafía—Contabilidad—Idiomas—Estudio, Victoria 477. a24 v30

### EMPANADAS A LA CRIOLLA
**Ricas y bien preparadas**
**LOS DOMINGOS SOLAMENTE**
Pastelitos de carne y de cetras todos los dias, **Panecitos de salud** los hay frescos todos los dias; **Unica casa** que elabora esa riquísima y deliciosa masa; **Confitería de la Union Victoria y Defensa.** a24 1p

### Jarabe de vida de Reuter
Número 1 y 2 purgante y purificador de la SANGRE. a24 v26

### Potros Frizones y Cleveland
Se avisa al público que el Sábado 30 del corriente á las 9 en punto de la mañana, se recibirán en el depósito de potros frisones de Santiago Casala, calle de Perú 710, y con destino á vender, una tropa de potros de las razas antedichas, procedentes del establecimiento «Blandengues» antes de propiedad del señor D. José Gregorio Lezama, Se advierte igualmente que estos animales son escelentes como para carros, y mas partida de ella como para carruages, pues hay hermosas yuntas de oscuros, zainos etc. etc. En cuanto á las condiciones para el tiro esta cria es ya bien acreditada, pues no es la primer tropa que se introduce de esta marca en Buenos Aires. Se recomienda puntualidad á la hora. A24v29

### TRAJES PARA NIÑOS
**ESPECIALIDAD**
**AL NIÑO ELEGANTE**
PIEDAD ESQUINA DE ESMERALDA
Grande y espléndido surtido de trajes para niños, mas de 8000 trajes, bonitos, buenos y de última moda, desde el precio de 100 pesos m/c
Esta casa se recomienda por el buen gusto, los precios muy bajos y la buena calidad de sus mercaderias
ATENCION!!! Trajes muy buenos desde 100 pesos.
Nota—Toda mercaderia que no convenga despues de la venta, será cambiada ó se remitirá el importe al gusto del comprador
Piedad esquina de Esmeralda
a24 v24m d.p 1.2

### POLVOS PARA LOS DIENTES
**Los mejores en el mundo**
Blanquean y embellecen los dientes sin dañar el esmalte evitan á la caries, estirpan el sarro, purificando y perfumando el aliento. Los mejores dentistas los recomiendan, y el que los prueba, siempre queda satisfecho, Pídase el Dentrífico alcanforado de Brown—ningun otro. Precio $ 10 m/c el frasco. Agencia 195 calle Florida,—**J. A. Bennet** a24 v29

**Un torno** con engranaje con su volante se vende Rivadavia núm 346. a10 v30

**Se recibió** harina lactea Mestlé fresca 812 Cangallo 812 m31 v29A

**Muchachos** de 12 á 15 años: Se precisan calle Venezuela 1245 A10v27

**Agentes** Se necesitan agentes, ocurrir Florida 165. a19 v 9m

**Sirviente** se precisa en la calle Suipacha núm 633 con buenas recomendaciones a22 v24

**Oficialas** costureras y aprendizas se precisan en la calle Corrientes 1070 a22 v24

**Ama de leche** se necesita Paraná 55. a22 v24

**Sirvienta** se necesita Perú 676. a22 v24

**Cocinera** se necesita con cama y que sepa su oficio Carrito núm 180. a23 v27

**Se precisa** un muchacho para mandados calle Córdoba y Artes, tienda. a23 v24

**Mucamo** se precisa en la casa calle Belgrano 248 a23 v26

**Muchacho** se necesita uno español calle de Belgrano núm 63. a22 v24

**Carros** se venden dos buenos para el campo. Para [illegible] video núm 56. a21 v24

**Cocinero** ó cocinera se necesita calle Defensa 562. a22 v24

**Ama de leche** se ofrece una para criar en su casa Solis 156 a22 v24

**Cocinera** se precisa en la calle Suipacha núm 696. a22 v24

**Muchacha** de 10 á 12 años se necesita una, Florida 407. a22 v24

**Se necesita** una mujer para cocinera, calle del Perú 433. a22 v24

**Mucama** con recomendaciones se necesita Cangallo 1068. a22 v24

**Cocinera** se ofrece una hija del país con buenas recomendaciones Moreno 601. a22 v24

**Oficiales** sastres se necesitan dos para la campaña, informarán Tacuarí 32 al 38 a22 v26

**Piezas** se alquila una pieza para hombre solo y una sala con balcones, se reciben pensionistas á precios módicos; calle Venezuela núm 97 (altos) a17 v3m

**Semilla de alfalfa** de superior calidad hay en venta en la calle Alsina núm 64. a19 v30

**Comida** se da para afuera el estilo del país y asco correspondiente, calle Venezuela 97 y 101, casa particular a19 v30

**Espejo** grandísimo, se vende uno como para una modista y tambien los útiles de una barberia, calle Artes 80. a23 v26

**Cocinera** con cama se necesita con buenas recomendaciones en la calle Rivadavia 187 1/2, 2º piso. a23 v26

**Una sirvienta** estrangera se precisa para familia ocurrir al 437 General Lavalle. a23 v26

**A. B. C.** necesito datos mas precisos para tomar el negocio. Ya sabe que vd. entrará como socio. a23 v26

**Caballos** se venden dos de tiro parejita volanta ó para el carro. Ocurrir calle Corrientes núm 203 casa de Modas, entre 8 y 9 p m. a23 v26

**Costureras** se necesitan dies maquinistas y dies hilvanadoras en la fábrica de camisas Cerrito 174. a23 v26

**Cocinera** se ofrece una buena sin cama en la calle Corrientes 220 cuarto núm 12. Tiene buenas recomendaciones. a23 v26

**Preceptor** ó sub-preceptor, con diploma del Consejo General, se necesita para la ciudad. Estados Unidos núm 72, a23 v30

**Dos piezas** se alquilan en una casa de una corta familia en la calle Garay núm 112. a23 v29

**Un sirviente** se necesita Alsina 733, se prefiere hombre formal, sueldo 250 ps. a23 v26

**Empresarios** Para alambrar campos se necesitan en la calle Cuyo núm. 309. a23 v26

**Mucamo** se necesita uno que sea jóven y con buenas recomendaciones, calle Florida 50. a23 v24

**Una pieza** para hombre solo. se alquila en una casa de familia, calle Méjico núm 308. a23 v26

**Cocinera** se ofrece una sin cama y con buenas recomendaciones, calle Uruguay 435. a23 v26

**Caballos** se necesitan dos que sean vaqueanos para tirar de un carro, calle de San José 125. a23 v26

**Utiles** se venden todos los útiles para encuadernacion, calle de San José 367 en la misma se precisa un aprendiz tornero, a23 v26

**Dependiente** de almacen se precisa uno que sepa bien su obligacion Victoria núm 468 a23 v24

**Se necesita** una jóven como de 16 años de edad para el servicio de una corta familia alemana, Cangallo núm 1124. a23 v24

**Se precisa** una muchacha para sirvienta de 12 á 14 años, ocurrir calle Cuyo 102. a23 v24

**Se ofrece** un jóven italiano práctico en el comercio que sabe el aleman, francés y español, calle Corrientes 76. a23 v26

**Se ofrece** un cochero aleman, que tiene buenas recomendaciones, busca plaza, calle Corrientes 76. a23 v26

**Oficiales** hojalateros se precisan 2 que sepan bien trabajar se le da trabajo por pieza de lata, Buen Orden núm 601, 694 y 696. a23 v29

**Lecciones** de teneduría de libros é idiomas, de dia y de noche, mensualidad 100 pesos. Santiago del Estero 456. a23 v26

**Se ofrece** un muchacho de 14 años de edad para aprender un oficio, ocurrir á la calle Paraguay 180. a23 v26

**Puertas y ventanas** usadas se venden y compran Callao 15. a5 v5m

**Se alquilan** cuartos amueblados y sin muebles para hombres solos ó matrimonio calle Paraguay núm 187. a9 v9M

**Billar de Verdié** Se vende uno en perfecto estado con todos los útiles, lo mismo que los útiles de un café; Rivadavia 1322. A10v3M

**Retocador** de clichés, camera solar y papel salado, ofrece sus servicios, calle San Martin 435. a21 v27

**Terreno** se desea alquilar de 15 á 30 cuadras de terreno al Sud, ó en cualquier otra parte, ocurrase para tratar Alsina 870. a21 v24

**Dinero** sobre hipoteca, se dan varias cantidades aquí en la ciudad desde 10 mil hasta 60 mil pesos. Para tratar calle Larrea 205. a21 v25

**Se precisa** una cocinera, se prefiere que sea con cama, ocurrir calle Venezuela 1036. a21 v24

**Regente** de farmacia se necesita uno, dirigirse á la droguería del Aguila Rivadavia 21 y 23. a21 v24

**Muchacha** para el servicio de una corta familia que entienda algo de cocina, se necesita una en la calle Piedras 581. a21 v24

**Fonografía** Se enseña la fonografía en muy pocas lecciones, idiomas inglés y francés, Liceo preparatorio Buen Orden 15 (altos) a21 v24

**Teneduría** de libros é idiomas, se enseñan en pocas lecciones Buen Orden 15 (altos) a21 v24

**Se ofrece** una mucama española para la ciudad, el que se interese dirijase Moreno 396. a21 v24

**Se necesita** una sirvienta para todo trabajo en una familia inglesa, con cama, ocurrir 340 Cochabamba. a21 v24

**Ama de leche** se ofrece una con leche fresca de 13 meses, con buenas recomendaciones, Tacuarí 180. a21 v24

**Se ofrece** un [illegible] casa particular con recomendacion, Lab[illegible] 6 á 11 darán razon. a22 v24

**Panadería** se alquila una en la calle Tucuman núm 307 con sus correspondientes útiles y mostrador, para tratar á toda hora del dia en la misma casa. a21 v24

**En Barracas** se alquila la Barraca de «San Miguel» en las Tres Esquinas frente al antiguo muelle del Estado, para tratar ocúrrase á la misma, ó á la calle San Martin 131. a19 v30

**Costureras** Se necesitan buenas costureras maquinistas en la fábrica calle Ombú número 14. Inútil es presentarse sin buenas recomendaciones. A19v29

**Una preciosa casa** se vende en la calle de Chile número 668, tiene 9 piezas, gas, algibe, mucho fondo y todas las comodidades necesarias. A19v27

**Corralon** se alquila ó se vende el espacioso y cómodo corralon calle de San Juan núm 278, con galpones, piezas habitables, escritorio, caballeriza, etc: para las llaves y tratar, ocurrir Chacabuco 445 a20 v26

**Se vende** la «Panaderia del Plata» calle de las Artes núm 156 Su dueño la vende por estar enfermo y no poderla atender. Para tratar en la misma panaderia á toda hora del dia, a22 v24

**Se precisa** comprar una casa que su precio no exceda de 30 á 35000 pesos y que esté situada al Norte de la ciudad; dirigirse por esquela al señor Echevarría Tucuman 603. a22 v24

**Ama de leche** fresca se ofrece para criar en su casa, sana y robusta, y puede dar toda garantía que se exija, dirigirse calle Crucero 1º 173 cerca del mercado (Boca del Riachuelo). a22 v24

**Puertas** ventanas, rejas, persianas, marcos, contramarcos, cornisas, palmas, tirantes, piedras, baldosas, tejas, se compran y se venden Moreno 1006. a22 v22m

**Hay colocacion** para 1 cocinero, peones de quinta, á muchachos, 2 jardinero, 1 matrimonio, 1 sirvienta con cama, Belgrano 719. a23 v24

**Un cocinero** español, inteligente en su oficio, con buenas recomendaciones de su conducta se ofrece, ocurrir calle Florida núm 342 (facturería). a23 v24

**Una sirvienta** estranjera y formal con recomendacion, se necesita para servir á un matrimonio sin hijos, se prefiere italiana, Defensa 475. a23 v25

**Muchacho** de doce á quince años se necesita en la calle de Moreno núm 421, para el servicio de una corta familia. Es escusado presentarse sin recomendacion. a23 v26

**Cocinero** español, se ofrece sin cama, tiene buena recomendacion de su conducta y servicios calle de Belgrano 386, en el almacen darán razon. a23 v26

**Se necesitan** á quinteros, un sastre para el campo, un sirviente para acompañar un anciano á España y una jóven para ir á Barcelona, se pagara buen sueldo, para tratar Larrea 260. a23 v24

**Dos piezas** se alquilan en la calle de Independencia núm 933 para un matrimonio ó personas sin hijos, para tratar calle del Uruguay núm 345 a23 v26

**Se ofrece** un matrimonio español para cocineros ó mucamos sin hijos ó bien sea separados Ocurrir Tacuarí 303, cuarto número 13, bajo las iniciales J M B a23 v27

**Pianos** se afinan y componen con perfeccion y barato. NOTA—Se venden dos pianos usados casi nuevos de escelentes voces, se compran pianos usados calle Alsina núm 598 entre Lorea y Zeballos—C. Caselli a6 v6m

**Casa** se necesita una para alquilar, que sea cómoda y decente, dentro del radio de las calles Cerrito y Paraná, Cuyo y Piedad. Ocurrir el que la tenga Uruguay núm 87 a22 v24

**Hoy!** Uruguay 398 se necesitan 1 dependiente de escritorio, 1 de remate, 2 de almacen, 1 de café, 1 corredor, 1 portero, 1 cochero, 2 caballerizos 3 peones de cocina. a22 v24

**Se ofrece** un aserrador mecánico de cualquier clase de sierra y conductor á máquina á vapor ya sea para la ciudad ó la campaña. Dirigirse calle Moreno núm 243 a22 v24

**Una armeria** se vende con todas sus herramientas y existencias. Se garante que tiene una buena clientela. Su dueño la vende por tener que ausentarse del país; para tratar y verla Chacabuco 182 a20 v30

**"Sombrerería Porteña"** 60 Chacabuco (casi esquina á Victoria) Sombreros de castor al ima moda la clase de 120 á ps 100 m/o y la de 140 á 120. Sombreros de felpa extra á ps 160 Ropa blanca para hombres y niños a20 v28

**Oficiales hojalateros** se necesitan con urjencia uno para capatas inteligente, dos oficiales, tres medios oficiales y cuatro muchachos de 14 á 16 años de edad, en la calle de Buen Orden núm 696. hojalatería del Globo. a20 v30

**Maestra de piano** é idiomas. Se ofrece una señora para dar lecciones de piano y de los idiomas inglés, francés, español é italiano á precios módicos; dirigirse Bolivar 604 de una á cuatro de la tarde a19 v24

**¡Alerta caballeros!** Recibimos botines elásticos de resorte con puntera y coraza á 90 pesos par, como tambien especiales botas de resorte de elegante forma y esmerada confeccion á 130 pesos par. Lima núms 98 y 100. a19 v19M

**Semilla de alfalfa** del país (ó bonaerense) extra purificada. Se vende por mayor y menor y á precios mucho mas bajos que los del año anterior en el depósito de semillas y plantas de Vicente Paluffo y Ca. 201 calle Alsina 201. a6 v31

**El Dr. D. Wenceslao Tello** médico cirujano ha abierto su estudio en la calle Salta 30 (altos). Horas de consulta de 1 á 3. Quedan avisados sus relaciones de esta y clientes de la campaña. M29v30A

**Se previene** á los que tengan restos en la bóveda de D. Jacinto Barbosa y familia. que en el término de 30 dias los retiren; vencido el plazo pasarán al Osario general La familia. Montevideo 395. a3 v8 m.

**Muebles** en la calle Florida 17. altos, por ausentarse la familia á Europa se vende 1 cama de niño con colchones, 1 cama de fierro con elástico, 1 aparador con piedra mármol, una mesa de comer, 1 id redonda, 1 [illegible]

**Se vende** ó se cambia una casa en la ciudad de Gualeguay, provincia de Entre-Rios, por otra en la capital. Los interesados pueden ocurrir á la calle San Juan núm 392, donde serán informados. a22 v24

**Se necesitan** 80,000 pesos con retroventa sobre una casa que vale el doble, abonando el 1 0·0 de interés, para mas informes de 3 á 6 de la tarde al escritorio Piedad 108.—Angel Secondo.—No se admite corredor. a22 v24

**Se vende** una buena casa en la calle Chile núm 870 con 6 piezas y una cocina, sala y antesala. Está construida á la moderna con un frente pintoresco y un buen parral de fierro, el terreno mide 8 1/2 varas de frente por 35 de fondo. a22 v24

**Al comercio** médicos y propietarios: Se ofrece una persona formal para llevar libros, cobrar alquileres y cuentas atrasadas, con garantía por cualquier cantidad, Victoria 249 darán razon. a22 v24

**Matrimonio** se ofrece uno francés con dos hijos pequeños, para trabajos rurales y cuidar majadas, el hombre es inteligente para desempeñar ese puesto; por datos ocúrrase al restaurant San Juan Alsina 206. a22 v24

**Revolucion** en el conchavo en la Agencia de colocaciones de la Sociedad de Cocineros: se necesitan una infinidad de mucamas cocineros peones cocheros porteros etc. se necesita gente para la campaña con buenos sueldos Ocurrir calle Esmeralda 146 a6 v30

**Enfermera** Una señora inglesa, que ha practicado en el hospital, se ofrece para cuidar enfermos de viruela, sarampion ó cualquiera otra enfermedad. Tambien saldrá á cualquier pueblo de campaña inmediato á la ciudad; ocurrir Cuyo 921 m31 v30A

**En venta particular** un break con toldo, nuevo flamante; una yunta caballos mestizos de 3 y 4 años de tiro y de silla, se venden en el remate de Deppert y Müller, Perú 96 98. a21 v21M

**Facultad** de Ciencias Médicas. Se abre un plazo de diez dias para los que deseen inscribirse al concurso de practicantes menores del Hospital General de Hombres y del Hospicio de las Mercedes.—Buenos Aires, Abril 20 de 1881.—J. de T. Pinto, secretario. a21 v30

**Tripes** para alfombra los á 20 22 y 25 ps vara, paño de alfombra á 16 ps vara, jergones para alfombrados á 6 ps vara, chuce para pasadizos á 4 1/2 ps vara; se acaba de recibir un precioso surtido en la tienda «La Peruana» Perú esquina á Méjico. a21 v24

**Matrimonio** italiano sin hijos y recien llegado desea colocarse al servicio de alguna familia en la ciudad ó en el campo. El marido tiene 33 años y su esposa 27. Tienen quien garantice su conducta, Cangallo 870. a23 v27

**Un cocinero** español se ofrece, es hombre muy formal y sabe bien su oficio, ya sea para la campaña como para la ciudad, tiene muy buenas recomendaciones de su conducta, calle Buen Orden 139 darán razon. a23v26

**¿Quién tiene campo** para arrendar? Una familia estranjera de agricultores desea establecer una chacra modelo y busca un terreno de 50 á 60 cuadras ó mas para la agricultura, dirigirse de 7 á 9 de la mañana Victoria 476. a23 v30

**Confiteria** se vende una en el centro de la ciudad muy acreditada y muy antigua, situacion inmejorable, en buen estado, rica clientela y demás. tiene la fábrica y agua de algibe, buena ocasion. Para mas informes dirigirse Confiteria Nacional, Rivadavia núm 6 a23 v30

**Afinador** y compositor de pianos. Se afina y componen pianos con toda perfeccion y baratura. Se vende un piano de concierto del afamado fabricante Pleyel. Tambien se desea comprar pianos usados; calle Salta 160 entre Moreno y Belgrano. a23 v27

**Grandes carreras** en Palermo el Domingo 24 de Abril. Los que quieran almorzar bien y ver los lindos caballos antes de las carreras, se encontrará todo lo que necesite en el restaurant abajo del palco; almuerzo 20 ps. a23 v24

**A los maestros** albañiles y constructores de casas, que quieran tener pisos de baldosas secas y de buena clase y baratas, pueden dirigirse á la Fábrica Nacional, calle de San José 870, que doscon esmero. M17 v17N

**Florentino Ortega** doctor en medicina y cirujía de la Facultad de Paris, revalidado ante el Consejo de Higiene de Montevideo y de la Facultad de Medicina de Buenos Aires. Especialista en enfermedades de señoras y niños, Suipacha 124. a21 v24

**Mercería** se vende una de poco capital, alquiler muy barato 200 ps al mes, á una cuadra del mercado del Sud, con tramways á la puerta y en todas direcciones, local inmejorable. Dirigirse calle Buen Orden 957. Tambien se venderá la fabricacion de artículos de invencion del dueño de la mercería. a21 v6m

**A los señores hacendados** Les avisamos haber recibido 20 carneros Rambouillet sangre pura para ser vendidos en particular, entre ellos vienen 2 de la cabaña Imperial de Francia. Los señores interesados pueden verlos en nuestra casa Victoria núm 156—Benito Nazar y Ca. a10 v26

**El almuerzo** de la Ensenada se ha suspendido para el Domingo 24 del corriente El tren expreso saldrá de la estacion Central á las 10 de la mañana, Los señores que recibieron invitacion para el 23 quedan avisados por el presente.—Sebastian Gimenez, Juez de Paz. a23 v24

**Se arrienda** para vacas un potrero de 1200 cuadras cuadradas, á dos leguas al Sud de Chascomús, cercado de alambre, con abundancia de pasto y agua permanente, ocurrir 180 Rivadavia ó al señor Auld, Chascomús. Buenos Aires, Abril 21 de 1881—Diego Dodds. a23 v24

**Molinos** Un francés recien llegado, perfectamente al corriente de la fabricacion é instalacion de máquinas, solicita un empleo en algun molino de importancia ya sea en la capital ó en la provincia de Buenos Aires, como en los del interior. Dirigirse calle de las Artes núm 13 y 15, altos. a22 v30

**Manual** del criador de animales lanares, traducido del francés por Miguel A Lima, se encuentra en venta: en la Librería Europea calle Florida, en la de Casavalle calle del Perú, en la de frente al Colegio y en la del Plata calle de Rivadavia ántes de llegar á la plaza de Victoria, precio 60$. A10v27

**Muebles en venta** Por ausentarse para Europa se venden los muebles que componen el moviliario de un matrimonio; todos los muebles están en perfecto estado. Tambien se vende una máquina de coser (silenciosa). Para tratar dirijirse calle Santiago del Estero 128. a19 v24

**¡Lima 348!** Se venden puertas y ventanas usadas, hay 10 vidrieras de 10/6, cuatro ventanas de reja, varias puertas como para negocio, palma y alfajías, todo á precio reducido. Tambien hay carretillas de mano del Paraguay; no olvidarse Lima 348 entre Méjico y Chile. m19 v30a

**Brillante negocio** se necesita un socio que pueda disponer de 100000 ps mas ó menos para la esplotacion de un negocio que puede producir un interés de 10 á 15 p% mensual. Mi interesado puede ocurrir á la calle Tucuman 497, hasta las 9 a m a9 v26

**Se necesitan** buenas oficialas [illegible] de vestidos calle [illegible] 315. a24 v24

**Muchacha** se necesita una de 12 á 14 años para el servicio de corta familia, Uruguay número 87. a22 v24

**Ama de leche** italiana, se ofrece una con muy buenas recomendaciones, para criar en su casa ó en la del niño. ocurrir Paraguay 539. a22 v24

**Ama de leche** se ofrece una italiana para criar afuera, dirigirse á la calle Santa Fé núm 621. a21 v24

**Aparadora** se precisa una de botines, se le pagará buen sueldo, calle Chacabuco 195. a22 v24

**Se vende** un pequeño negocio de almacen, calle 25 de Mayo núm 203 darán razon. a22 v1ºm

**Se precisa** una media oficiala modista y una muchacha sirvienta de 12 años, calle del Perú 391. a22 v24

**Costureras** para camisas finas se precisan en la camisería calle Chacabuco núm 206 a22 v24

**Se necesita** un sacristan para un pueblo de campo siendo preferido el que toque algo el armonium darán razon Rivadavia 67. a22 v24

**Costureras** se necesitan con buenas recomendaciones en la calle Victoria 696 para ropa militar y kepis. a22 v24

**Ama de leche** se ofrece una, vasca, con leche fresca de 4 meses y abundante, tiene recomendaciones. Ocurrir Rivadavia 1023. a22 v24

**Costureras** para hacer pantalones y trajes de niños se necesitan varias «A la 1re ville de Paris» 159 Piedad 161. a22 v24

**Guantes de cabritilla** de dos botones se acaban de recibir á 18 ps par. Tienda «La Peruana» Perú y Méjico; a21 v24

**Al comercio** Con esta fecha hemos conferido poder general y amplio á nuestro socio D. Gabriel Rollan—Buenos Aires, Abril 16 de 1881—Juan Lopez y Ca. a17 v24

**En Moron** se alquilan dos casas grandes en la plaza de la estacion una de ellas propia para un hotel ó una numerosa familia. Para verlas y tratar dirigirse á don Adolfo Bolar en el mismo pueblo. a12 v28

**Todo poder** otorgado á autorizado, ante escribano, por el que suscribe queda sin valor ninguno—Tucuman, Abril 5 de 1881—Telasco Lopes a10 v26

**Colegio especial** 378 calle Esmeralda 378—dirigido por Salvador Negrotto. NOTA—Hay carruages para conducir á los que viven lejos. a10 v30

**Atahonas** se venden 3 asientos máquinas de limpiar trigo y cernidores, todo en buen estado en Chivilcoy en la panadería de Gamen darán razon a6 v6m

**Société de l'Union** Se avisa á los señores socios que la comision del reglamento se reune todos los Viérnes; si alguno tiene algo que comunicarle tenga á bien dirigirse por escrito al señor presidente—Buenos Aires, Abril 5 de 1881—*A Sarrat* secretario a6 v6m

**Se desea** saber el paradero de Pedro Bringas natural de la provincia de Córdoba departamento de San Javier, para enterarle de asuntos de familia. El que tuviere noticias de este individuo será gratificado. Pueden dirigirse ó escribir á Santiago Bergallo en Merlo, ferro carril del Oeste. a21 v6 r

**Se vende** una hermosa quinta en Moron que fué de Coulin, 200 varas de frente por 200 de fondo, todo cerrado con alambre y cina-cina, con mas de 100,000 plantas de adorno y frutales precio 55,000 ps. Por mas datos ocurran al escritorio Angel Secondo, Piedad 108. a23 v24

**Vapor Toro** Habiendo vendido el vapor nuestro ungaro «Toro» prevenimos á todos los que tengan cuentas pendientes contra dicho vapor, se presenten antes del último del corriente mes en nuestro escritorio para ser atendidos— Fed. Bertuch y Ca.—Buenos Aires, Abril 22 de 1881 a23 v26

**Por muebles** y pianos dirijirse calle de Victoria núm 368 y 370 al lado del teatro. Se compran, venden cambian, componen, nuevos y usados, única casa que paga precios mas altos y vende mas cómodo, NOTA—Esta magnífica casa está sumamente acreditada, se recomienda á las familias que le honran el establecimiento. perm

**Jardin "Santa Catalina"** calle Chacabuco esquina á Garay, se venden plantas y hermosas flores; se hacen ramos de todas formas y tamaños, á precios mas bajos que en otras partes. Hay eucaliptus á 1 $ cada uno y una gran coleccion de rosas, jazmines é infinidad de plantas de mérito. No olvidarse Chacabuco esquina á Garay. E27v27 Abril

**Maquinas de coser** gran rebaja de precios 337-Moreno-339 hay de todos los mejores sistemas como Wen Home. Howe, Singer, Wesler y Wilson, máquinas de braso para cambiar, elástico etc etc, siendo el dueño maquinista de profesion puede apreciar la buena fabricacion. Especialidad en composturas —*J Reinard*, maquinista al v1my

**Atencion** á los barraqueros y constructores de galpones: Se vende la madera de un techo de una barraca que contiene 18 va de ancho por 80 de largo toda madera pino tea. Las piernas llaves son tirantes de 3 x 9 pulgadas todo madera de poco uso se vende por tener que darle otra construccion al techo actual, para tratar Alsina 878 de 11 á 12 a m y de 6 á 8 p m. a13 v29

**Al comercio** se ofrece un dependiente de Aduana barraca, casa introductora, almacen por mayor teniendo muy buenas recomendaciones. Me ofrezco por 500 pesos (quinientos pesos moneda corriente), dirigirse con las iniciales R J C calle de Libertad núm 42, tambien se encarga de hacer grabados sobre cajones fúnebres etc. a27 v25

**Al comercio** Se ha vendido el Café y Restaurant Suizo situado en la calle Cuyo núm 436 esquina Cerrito, si algunas personas tuvieran alguna cuenta contra dicha casa se presentarán dentro del término de tres dias á contar desde la fecha— Buenos Aires, Abril 22 de 1881 — El vendedor *Juan Serodino* — El comprador *Francisco Borghese*. a22 v24

**Cuatro leguas de campo** se arrienda ó se vende todo ó fraccion tiene cien cuadras cuadradas alambradas, casa de altos, quinta etc etc. dista catorce leguas del Bragado. Por informes en Lincol casa del señor don Pedro Chapuen, en el Bragado Caballer y en Buenos Aires Rivadavia 216. a5 v5m

**Escuela de baile** A los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, como cuadrillas francesas, del país, lanceros, wals, etc, y para facilitar la asistencia á los discípulos, habrá clase todas las noches á las 8 dias de fiesta de 1 á 3 de la tarde. particulares á toda hora Cangallo 478 A Constante. a23 v26

**Aviso al público** que he comprado todos los muebles y útiles que existen en la barbería situada en la calle Alsina núm 810 todo el que tenga que hacer algun reclamo se presentará en el término de tres dias á contar desde la fecha, pasado dicho término no atenderé ningun reclamo Buenos Aires, Abril 22 de 1881—Pedro E. Piscopo. a23 v26

**Elisa Carransa** partera aprobada; se ha mudado á la calle Santiago del Estero núm 299; ofrece sus servicios profesionales y recibe internas, sigue dando lecciones de obstetricia á las matriculadas y prepara para exámen libre á las que deseen concluir pronto su carrera, precios mas acomodados que en cualquiera otra parte.—Nota: Lecciones á domicilio por mes ó por leccion. a23 v29

**Salvador Picabea** participa á sus relaciones y al público en general que se encarga de toda clase de asuntos judiciales tanto civiles como comerciales, y toda clase de cobranzas ante el Gobierno nacional y provincial. Las personas que gusten ocuparlo pueden dirigirse en Barracas al Sud calle Mitre núm 880 y en la capital al estudio del doctor don Emilio Viale Chacabuco núm 26. a21 v20m

**Al comercio** los señores comerciantes que precisen dependientes recomendados, y poseyendo los conocimientos indispensables; los hallarán siempre, entre los muchos jóvenes que se preparan para el comercio en este centro preparatorio. Además hay competentes tenedores de libros que desean colocarse. Liceo Preparatorio Mercantil Buen Orden 15 (altos) a22 v24

**A los señores propietarios** Acaba de llegar del Continente de Europa un práctico y bien entendido mayordomo de tierras de cultivo; tiene muchos años de esperiencia por haber estado al frente de haciendas de mucha importancia. A la persona á quien puede convenir este servicio podrá dirijir para informes á la Cochería Catalana de los Sres Don José Villegas y Ca. calle de Venezuela 427, entre Lima y Salta. A10v26

**Gran fábrica de fideos** Los señores que quieran alquilar una fábrica de fideos con todos los útiles necesarios, en buenas condiciones y parajes inmejorables, pues no hay ninguna del ramo en diez cuadras de contorno; contando con la proteccion del mismo con quien van á tratar. pues este, con sus relaciones en el comercio marítimo y terrestre. será un gran apoyo para la venta de grandes facturas. Para tratar los interesados ocurran calle del Perú núm 363 a23 v10 n

**Piezas grandes** se alquilan propias para estudio ó escritorios en los altos de la esquina de Piedad y Reconquista frente del Banco Inglés y Nacional á 2 cuadras de la Bolsa, 1 del Banco de la Provincia, 2 de la Estacion Central, 2 de la Casa de Gobierno Nacional y Casa de Correos, llámase muy especialmente la atencion por ser el local mas próximo á todos los Establecimientos públicos. Precios enteramente módicos. Dirigirse para tratar al almacen de abajo. a22 v24

**Al comercio** Aviso al comercio y al público que hemos comprado al señor don Manuel Braga las existencias del negocio de almacen por mayor que tenia en la calle Bolivar núm 163 quedando el activo y pasivo á cargo del señor Braga y ante el escribano don Andres R Torry presenten los reclamos aquellos que se crean con derecho á ello en el término de 15 dias á contar desde esta fecha—*Manuel Morales y Manuel Castro*—Buenos Aires, Abril 13 de 1881. a13 v30

**Campo flor** En venta para hacer una evolucion comercial ¡¡¡ Atencion!!! En el partido de Giles lindando con Mercedes se ofrece en venta una área de campo compuesta de 100 cuadras, como para un puesto lo mejor que se puede encontrar á la altura de Mercedes; teniendo por lindero al Este. con don Pedro Paind, al Sud con Saturnino Uzané, al Norte con don Gil M. Tapia, y al Este con doña Modesta A. de la Torre. Los que quieran comprar este frondoso campo pueden ocurrir para tratar al escritorio del que firma, Calle 19 número 67, en Mercedes —*Celestonio Mercado*. A12v24

**A los enfermos crónicos** A quienes los profesores han ya desauciado ó aconsejado el cambio de temperamento y tomar baños, tengo el honor de ofrecer la aplicacion de mi nuevo y especial método de *Baños Modificados*; el cual en todo tiempo los decrépitos y niños de tierna edad, reciben sin violencia, agrado, casi siempre con maravillosos resultados y en ningun caso con peligros ulteriores á la vida.
Ademas de estas garantías apetecidas para los que padecen de reumatismo, hígado, estómago, vista, vientre, orina, lesiones, herpe, úlceras, sífilis, etc., poco comun en la aplicacion de los antiguos métodos—se les ofrece otra no ménos importante, y esta es, la de hacerlo conocer por dias, cuatro ó mas dias sin costo alguno, su aplicacion, despues de lo cual (ya exento de engaño) pueden adoptarlo si les conviene, calle Cangallo Ancla de Oro, cuarto núm. 21—*Antonino Urroco*, Práctico-Bañista. a23 v27

**Propiedades** en el centro del pueblo de porvenir Márcos Paz, se venden por ausentarse su dueño para Europa.
—Una quinta compuesta de 15 lotes de terreno de 10 varas de frente, por 50 de fondo, todo cercado en cina-cina y eucaliptus; con en la esquina á dos calles principales. una casa de 26 varas de frente con azotea de baldosas, almacen y demas vivienda, con piso de tablas; con buen frente y mejor material; tiene cocina, pozo, caballeriza y chiquero, esta quinta está muy poblada de árboles frutales de variadas y finas clases; al rededor de la casa, hay un jardin con plantas de valor, á mas de todo esto, existe un palomar de 6 varas cuadradas, con 800 casillas el todo es material y bien poblado de palomas.
—Otra propiedad compuesta de media manzana, cercada de cina-cina y eucaliptos, muy poblada de árboles frutales de todas clases y ubicada en la cuadra que sigue á la anterior.
—Otra propiedad compuesta de 6 lotes de 10 varas de frente por 50 de fondo, ubicada á las dos cuadras de la primera, toda cercada con cina-cina y muy poblada de árboles frutales de clases finas.
—Una cuarta propiedad ubicada á continuacion y compuesta de 12 lotes de 10 varas de frente por 50 de fondo, cercada toda de cina-cina y álamos, con un buen alfalfar y monte de damascos lo restante.
El todo perteneciente al mismo dueño y siendo sus títulos inmejorables.
Para tomar conocimiento de ellas dirijirse á don Federico Guaraieri en la misma propiedad en Márcos Paz, y para tratar, al dueño Domingo Yose en San José de Flores, calle Rivadavia número 204. A10v29

### Zuecos y alpargatas
Gran especialidad, surtido general para la campaña, hay varios gustos, fabricados en el país y estranjeros, de todas clases y precios mas módicos que en otras partes, se venden por mayor y menor, calle Buen Orden núm 80. a10 v29

### Chacras
Se arrienda un campo rico para chacras en fracciones desde cincuenta hasta seiscientas cuadras, campo alambrado, media vara de tierra negra. *Alerta!* y no pierdan la ocasion de obtener un rico terreno por la mitad de lo que valdrá el año que viene. Para ver y tratar ocurran al mismo campo á dos leguas al Norte de la estacion Alberti, estancia «Los Martillos»—Lorenzo Kenny. a20 v6m

6—CALLE CHACABUCO—6

LUIS ERNEST

# DIENTES
**Luis Ernest**
CIRUJANO DENTISTA
**PREMIADO** con el primer premio en las grandes Exposiciones de París, en América, premiado con la gran medalla de oro por las Academias de Ciencias de Lóndres é Italia.
**DIENTES Y DENTADURAS** sistema completamente nuevo, privilegiado.
**ORIFICACIONES** con oro puro.
**ESMALTE TRASPARENTE** para rellenar dientes cariados y roturados á su estado natural.
**TODAS LAS OPERACIONES** sin el menor dolor.
**6 — CALLE CHACABUCO — 6**
ESQUINA RIVADAVIA
DENTADURAS
6—CALLE CHACABUCO—6

LUIS ERNEST

## A LA 1ere. VILLE DE PARIS
SASTRERIA Y ROPA HECHA
**A. MATHERON Y COMP.**
**159 — CALLE PIEDAD — 161**
Casi esquina Florida
**BUENOS AIRES**
TRAGES HECHOS
Y ropa para jóvenes y niños
a22 v22m d p 1/2

### A los dueños de campos
EN LA PROVINCIA
Se desea tomar en arriendo una buena fraccion de campo para agricultura, debe estar situado inmediato á alguna estacion de ferro carril ó de via fluvial, se prefiere que haya ya hechos edificios en él y esté alambrado, pero si conviene tambien se tomaría sin esas condiciones.
Los que tengan y quieran entrar en trato pueden dirigirse á la calle Rivadavia 396 que se indicará al interesado. a22 v28m

### Agua colonia de Atkinson
**GARANTIDA LEGITIMA**
A PRECIO MUY REDUCIDO POR CAJON Ó POR DOCENA
**Botica y Droguería Inglesa**
DE KELLY É HIJOS
**Esquina Suipacha y Santa Fé**
E30 perm.

## Da. DIONISIA VALLE
Se le recomienda tenga á bien pasar á la casa calle Venezuela 179 para comunicarle un asunto de interés para ella, por cuanto favorece los derechos, cuya gestion confió á un apoderado. a22 v28

## Botones de resorte
Acaba de recibirse un completo y selecto surtido de estos hermosísimos botones.
**Para puños**—Un surtido esquisito, de todos tamaños y gustos: esmaltados, ma ónicos, grabados, agatas, onix etc
**Para pechera**—Para todos los gustos. Lisos con [illegible] grabados, esmaltados, nácar, agata, cornelina etc
**Para el cuello**—De todas clases.
NOTA. Los señores que han estado esperando la llegada de estos artículos tendrán á bien aceptar éste en vez de aviso particular—**J. A. Bennet**—195 calle Florida. A21v24

## Venta de propiedades
Un hermoso terreno con edificio viejo esquina Tucuman y Suipacha, un gran terreno esquina Montevideo y Garantías, una cuadra de la Plaza 6 de Julio, se vende el todo ó en lotes. Una linda casita calle Garantías núm 690. Para tratar en el escritorio del señor Benjamin Sastre Reconquista núm 120. a22 v24

**Benito Souto**
Q. E. P. D
*Falleció ayer Sábado 23 de Abril de 1881*
Sus tios D. Juan Aldao, Da. Saturnina Aldao de Maudia, Da. Rosa Aldao y demás deudos ruegan á sus amigos y relaciones se dignen acompañarlo á conducir los restos de dicho finado hoy Domingo 24 del corriente á las 4 de la tarde, de la calle de Salta núm 504
Esta es la única invitacion. A24 1p

**Manuela Ortega de Ortega**
Q. E. P. D.
*Falleció el 17 de Abril de 1880*
Su esposo José M. Ortega invita á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán el Miércoles 27 del corriente en el templo del Pilar (Recoleta) de 8 á 11 de la mañana; favor que agradecerán eternamente. La familia asistirá á la misa de 11 A24v27

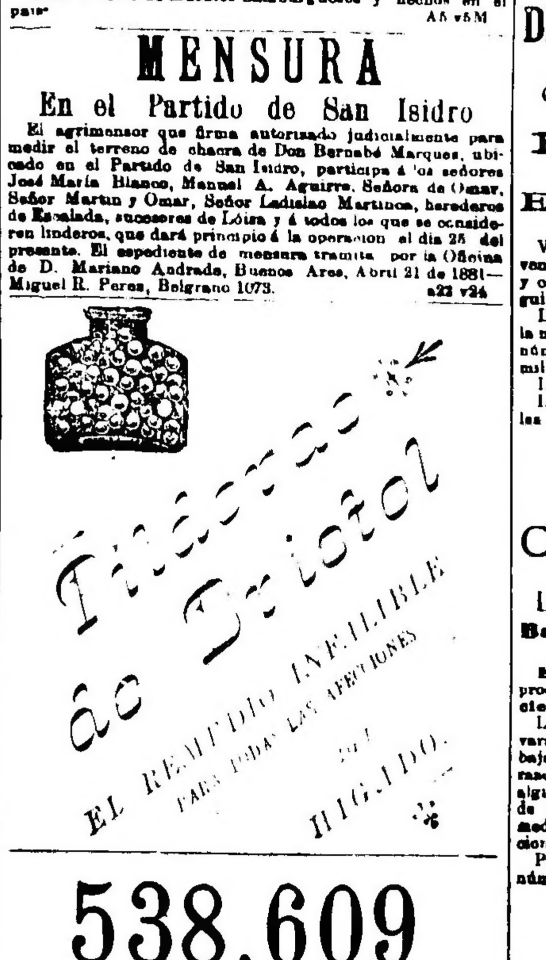
EL GUERRERO DE LA INDEPENDENCIA
**General Don Juan José Viamonte**
Q. E. P. D.
Los hijos y deudos del General Don Juan José Viamonte muerto en la proscripcion durante la Dictadura, al traer sus cenizas á la Patria, invitan á sus amigos y relaciones á acompañarlos, tanto en la ceremonia fúnebre que se celebrará en la Santa Iglesia Metropolitana el dia Viérnes 29 del corriente á las 11 de la mañana, como á la conduccion de sus restos al Cementerio del Norte. A24v29

**Sra. Da Belen F. de Velarde**
(Q. E. P. D.)
*Falleció el 27 de Abril de 1880*
Su familia invita á todas las personas de su relacion se dignen asistir al funeral [illegible] que tendrá lugar en la Iglesia de San Miguel Arcangel, el Miércoles 27 del corriente á las 10 de la mañana favor á que quedarán eternamente reconocidos.
Unica invitacion. a22 v27

**Manuela O. de Ortega**
Q. E. P. D
*Falleció el 17 de Abril de 1880*
Su madre Manuela Inchaurregui de Ortega y sus hermanos, invitan á las personas de su relacion á asistir al novenario de misas generales, que por el alma de dicha finada se celebrarán en el Templo de Nuestro Padre Santo Domingo desde el Lúnes 18 del corriente á las 10 de la mañana; favor que quedarán eternamente reconocidos a17 v27

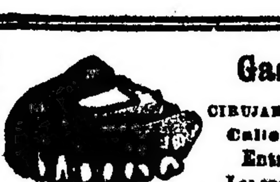
## GRAN LIQUIDACION
## DE LA MUEBLERIA
De J. D. SENG
**298—Rivadavia—300**
Gran surtido de muebles hamburgueses y hechos en el país A5 v5M

## MENSURA
En el Partido de San Isidro
El agrimensor que firma autorizado judicialmente para medir el terreno de chacra de Don Bernabé Marques, ubicado en el Partido de San Isidro, participa á los señores José María Blanco, Manuel A. Aguirre, Señora de Omar, Señor Martin y Omar, Señor Ladislao Martinez, herederos de Escalada, sucesores de Lóisa y á todos los que se consideren linderos, que dará principio á la operacion el dia 25 del presente. El espediente de mensura tramita por la Oficina de D. Mariano Andrade, Buenos Aires, Abril 21 de 1881—Miguel R. Peres, Belgrano 1073. a23 v24

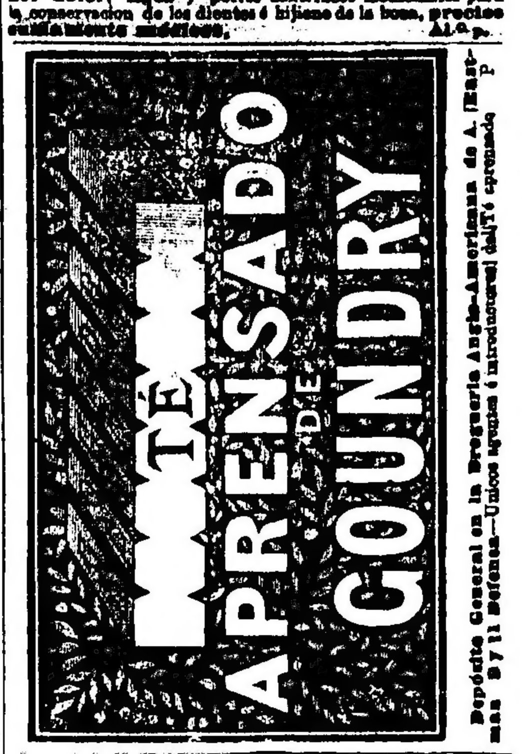



# 538,609
# AL PUBLICO
La compañía manufacturera de las legítimas máquinas de coser «Singer» ha vendido en el año 1878 356432 máquinas
« « « 1879 431167 id
« « « 1880 538609 id
Estas cifras no precisan comentarios, solamente digamos que no hay otra fábrica en todo el mundo que haya obtenido un resultado igual.
*Osborne y Ca.*,
Unicos introductores de las legítimas máquinas de coser «Singer» en la República Argentina.
a3 v8 m d p 1/2 Chacabuco núm. 65.

## La Industria Barcelonesa
**149—Buen Orden—151**
**Mueblería, Tapicería y Colchonería**
DE
**RAMON MOLERA**
**En este establecimiento encontrará el público un gran surtido de muebles como ser: juegos de Sala de jacarandá é imitacion de fantasía, roperos, cómodas y camas de bronce y de fierro, cónsolas, lavatorios, juegos de sillas de todas clases, sofaes sillones y butacas, colchones de lana y elásticos y una infinidad de artículos pertenecientes al ramo, que no enumeramos por su mucha estension, con un 30 o/o mas barato que en otras partes.**
**Por liquidacion del negocio se han de vender forzosamente y se hará un 30 o/o de rebaja, unos 30 juegos de sala de varias clases y gustos elegantes.** a17 v17M



**Gaston Worms**
CIRUJANO DENTISTA AMERICANO
**Calle Gral Lavalle 278**
**Entre Artes y Suipacha**
Las operaciones son hábiles y los trabajos de primer órden pues para sus servicios los instrumentos, aparatos y materiales mas modernos y perfeccionados recibidos directamente de las mejores fábricas de Norte América y de Europa. **Extracciones—Dentaduras—Obturaciones y Orificaciones**, colocacion de dientes postizos sin sacar las raices. Por un procedimiento especial y **patentado** restituye á los dientes que mas cariados que estén, su forma, color y esmalte naturales, **sin el menor dolor. Agua y polvos dentríficos medicinales para la conservacion de los dientes é higiene de la boca, precios sumamente módicos.** A1º p.




## SONAMBULA
Anita Claro Vidente
Dá consultas de magnetismo, desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde. Calle Salta núm 611 entre San Juan y Cochabamba. A20v6M

## Rodolfo Newebry
DENTISTA NORTE-AMERICANO
**125—FLORIDA—125**
ESQUINA CANGALLO perm

## SECCION DE REMATES

**M Billinghurst é hijos**
**90—SAN MARTIN—90**
En el Pueblo de San Martin
**Del Establecimiento conocido por «El Viñedo»**
*De los Sres. Joselin y C. M Huergo*
**Situado á 8 cuadras de la plaza de ese pueblo**
**Compuesto de una área de terreno**
**De 10 cuadras cuadradas de 150 vs por costado**
**De órden del señor Juez de Comercio Dr.**
**Don Julio Fonrouge**
**Por ejecucion del Banco de la Provincia**
**Base para la venta ps 45000 m/c**
**El Domingo 1º de Mayo** á la una en punto de la tarde procederemos á la venta en remate público, bajo la base de **cuarenta y cinco mil pesos moneda corriente.**
Del Establecimiento arriba designado q' se compone de 2 fracciones: una de nueve cuadras cuadradas de 150 varas con una casa habitacion de material con 5 piezas, pozo, pileta y demás oficinas, plantacion de viñas en cepas y el cerco de cina-cina y alambrado. La otra fraccion de una cuadra cuadrada contigua calle por medio tambien alambrada y con viñedo. Se previene que las plantaciones están descuidadas por falta de cultivo. El terreno es alto y sumamente feraz, como son todos los de aquella localidad.
Por mas datos ocúrrase á los rematadores **San Martin** 90 A13

**Por el mismo**
**Banco Hipotecario**
En la casa del Banco. El Juéves 28 de Abril á las 3 de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno con edificio en la Parroquia del Pilar, calle de Córdoba núm. 806 entre 2ª Bermejo y Olvido, con 17 1/2 varas de frente por 70 varas de fondo.
Esta propiedad perteneciente á doña Mariana Arraga de Sousa, se venderá, reconociendo un hipoteca de pfts. 1100 teniendo amortizados pfts 283 La base de venta pfts 867, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo con arreglo á las tablas de amortizacion; debiendo abonar al firmar la escritura, un tercio anticipado. A19

**Por el mismo**
**De tres lotes de terreno**
**En la calle Segunda Arenales**
**Esquina á la de Bermejo**
A dos cuadras al Norte de la hermosa casa del señor Pico, situada en la calle Santa Fé esquina Bermejo por donde funciona el Tramway que vá á Belgrano.
**De órden de su propietario; por liquidacion**
**El Domingo 24 del corriente** á las 2 en punto de la tarde, se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado, los tres lotes de terreno arriba designados.
**Primer lote**—15 varas de frente á la calle Bermejo por 30 varas á la segunda Arenales, formando esquina.
**Segundo lote**—10 varas de frente á la calle Segunda Arenales por 30 de fondo
**Tercer lote**—10 varas de frente á la misma calle por 30 de fondo Estos terrenos están bien situados y circundados de casas habitaciones distando tan solo dos cuadras de la via del Tramway á Belgrano.
Por mas datos ocúrrase á los rematadores San Martin 90 A2

**Por el mismo**
# EN LOS ALMACENES
QUE FUERON DEPOSITOS
**DE ADUANA**
Conocidos por de Langenheim
Calle Balcarce
ENTRE VENEZUELA Y MEJICO
**De una partida**
**Como de 200 docenas sillas y camas americanas de formas y maderas variadas**
**El Miércoles 27 del corriente** á las 12 en punto del dia se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado.
Como 200 docenas mas ó menos de sillas, sillones, sillas para niños, camas como para campo, sillones giratorios y otros muebles de roble, nogal é imitaciones de estas maderas que estarán á la vista. A21

**Julian Martinez y Ca.**
## DE 32 MANZANAS DE TERRENO
**En el partido de Las Heras**
Por ejecucion del Banco de la Provincia
**La venta se efectuara**
**En nuestra casa Bolivar núm. 7**
EL JUEVES 5 DE MAYO
**A LAS 2 DE LA TARDE**
Por órden del señor Juez de Comercio Dr. Fonrouge por ejecucion del Banco de la Provincia contra el concurso de Luis Clavel, venderemos 32 manzanas de terreno ubicadas en el partido de Las Heras.
Las 11 primeras manzanas marcadas con los números 5, 8, 9, 18, 19, 20, 22, 23, 24 y 25 se componen de 114 metros 212 milímetros por costado y estan tasadas todas ellas en 5500 m/c.
Las 21 manzanas restantes marcadas con los números 31, 32, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, [illegible] 53, y 54 se componen de 112 metros 580 milímetros por costado y estan tasadas todas en ps 8000 m/c.
No se admitirá oferta que no exeda de los 2/3 partes de las tasaciones.
Por mas datos á la escribanía de Juan Gonsales ó á nuestro escritorio Bolivar núm 7. A[illegible]

**Por el mismo**
**JUDICIAL**
## DE DOS LOTES DE TERRENO
**En el Pueblo de Moreno**
Cada uno con 70 vs de frente por 52 de fondo
**BASE PARA LA VENTA**
**PESOS 8,000 M/C**
En nuestra casa Bolivar 7
**El lúnes 9 de Mayo**
**A las 2 de la tarde**
Venderemos al mejor precio que esceda de la base para venta por órden del señor Juez de Comercio Dr. Fonrouge y como perteneciente al concurso de Amespil hnos, lo siguiente:
Dos lotes de terreno situados en el pueblo de Moreno en la manzana letra A señalados en el plano del pueblo con los números 15 y 30 y compuestos cada uno de 3739 metros [illegible] milímetros cuadrados.
La base para la venta de ambos lotes es de ps 8,000 m/c
Los títulos se pueden ver en la Escribanía de Juan Gonzales y por otros informes á nuestro Escritorio Bolivar N 7. A[illegible]

**Por el mismo**
## De la linda casa
## Calle San José num. 16[illegible]
**Entre Rivadavia y Victoria**
DE ORDEN DE SU PROPIETARIO
**Base para la venta: ps. 120,000 m/c**
AD CORPUS
**El Miércoles 4 de Mayo** á las 3 en punto de la tarde procederémos á vender en remate público bajo la base de **ciento veinte mil ps m/c**
La casa arriba designada construida en terreno de [illegible] varas de frente al Oeste por 27 de fondo, con 6 habitaciones bajas una alta y un altillo, tirantería de madera dura, cielos rasos de yeso, contra-marcos, ventanas de cedro, persianas, algibe gas y demás oficinas necesarias. Su situacion no puede ser mas central, á una cuadra de la Plaza Lorea, media de la calle Rivadavia, con tramway á todas direcciones.
Por mas datos, ocúrrase á los rematadores San Martin número 90. A[illegible]

**José Iglesias y Paz**
**JUDICIAL**
## DE UNA FINCA
## En la calle Defensa N. 704
Edificada en terreno de 7 metros de frente por 29 metros 65 cent de fondo con 5 piezas y demás comodidades para familia, algibe, letrina etc; perfectamente bien construida á la moderna en cal y maderas duras. Títulos inmejorables. Base de venta 65,050 ps. m/c.
Puede producir cómodamente 800 ps de alquiler; para dominante y tramway á la puerta.
El dia 10 de Mayo próximo á las 3 en punto de la tarde por órden del señor Juez de Comercio Dr. D. Julio Fonrouge, procederé á la venta de la finca arriba mencionada en la ejecucion que sigue el Doctor Don Antonio Tarnassi contra el propietario.
El remate se efectuará en la misma propiedad donde estará la bandera el dia señalado, por el precio que exceda de la insignificante base establecida, previniéndose que hay ofertas por los 65050 pesos que sirven de base segun consta del espediente de ejecucion en que se ha decretado la venta con [illegible] siguiente:
EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Comercial Doctor Don Julio Fonrouge se procederá á la venta en remate público, al mejor postor bajo la base de 65,050 $ m/c por el martillero Don José Iglesias y Paz el dia 10 del entrante Mayo, de una propiedad perteneciente á Don Juan Arbuco situada en la calle Defensa núm 704 edificada en terreno compuesto de 7 metros de frente al Oeste por 29 metros 65 centímetros de fondo formando una superficie de 207 metros 55 cts cuadrados; previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de la base indicada. Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la Secretaría del que suscribe donde tramita la ejecucion seguida por el Dr. D. Antonio Tarnassi contra Don Juan Arbuco por cobro de pesos donde se ha ordenado dicha venta.—Buenos Aires, Abril 12 de 1881—*Juan Gonzales*, Secretario. Mi rematador Cuyo 141 de 4 á 5 p. m. A[illegible]

# LAGOS Y SAHORES

## GRAN REMATE DE MERCADERIAS POR LIQUIDACION DE UN REGISTRO
## EN NUESTRA CASA PERU 27
## El Miercoles 27 del corriente

Variado surtido de articulos que no detallamos por su larga estension pero que nuestros clientes pueden ver en nuestro almacen.

A24v27

## JUAN C. VIDAL Y COMP.
## IMPORTANTE REMATE
## A PLAZOS
### POR LIQUIDACION DE UNA CASA INTRODUCTORA
### EN NUESTRA CASA CALLE VICTORIA 237

Los dias Lúnes 25 y Mártes 26 del corriente venderemos un variado surtido de mercaderías que no detallamos por su mucha estension.
NOTA—Al mismo tiempo venderemos varios bultos averías

A22v26

## REMATE DE LA GRAN EXPOSICION
## De objetos de bellas artes
### EN ALABASTRO Y PIEDRA MARMOL
### DE DIVERSAS CALIDADES

El todo esculpido por los mejores artistas de Firenze y Volterra (Italia)

### El Lúnes 25 y Mártes 26 del corriente á las 7 de la noche
### POR LOS SRES. LAGOS Y SAHORES
### EN LA CALLE DEL PERU NO. 44

Grandes vasijas para adorno de salones, de formas y diseños Romanos, Góticos Pompeyanos y Etrusco, candelabros, fruteras, triunfos para adornos de mesas, grandes columnas para portadas, vasos con frutas y su columna correspondiente, vasos para escaleras y vestíbulos, espejos y toilettes de precio sos gustos, mosaicos variados, mesitas etc., leones y grupos de animales, vasos egipcios de mosaico, variadísimo surtido de grupos y bustos de los mejores modelos Griegos y Romanos y mesitas de mosaico para salones, espejos para salones, surtido de objetos para escritorios, adornos de chimeneas etc, pilas para agua bendita é infinidad de artículos de gusto exquisito que es imposible detallar

Se invita á las personas de buen gusto á visitar la exposicion calle Perú N. 44 Próximamente se anunciará el remate Los artículos vendidos serán entregados en perfecto estado y los que se compongan de mas de una pieza serán arreglados á la entrega.

A19-27

Adolfo Bullrich y Compañia

## 78-ALSINA-78
### MAGNIFICO CAMPO
SOBRE EL SAUCE
Incluyendo la preciosa rinconada
BASE DE VENTA
**125,000 pesos m|c. la legua**

De este precio se descontarán las anualidades que se deben aún al gobierno que importan 108,000 m|c.

**En nuestra casa Alsina 78**

El viérnes 29 de Abril á las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

Este riquísimo campo cuyas condiciones están esplicadas en el art que acaba de publicarse en la Revista de Ganadería y que transcribimos á continuacion:

SAUCE GRANDE CAMPO

We cannot but draw the attention of our readers to the remarkably fine quality of the Sauce Grande camps, right down to the mouth of the River.

We have just had occasion to visit that neighbourhood follow in the river from its source in the Sierras down to the Ocean, along the northern bank, and we were struck by the very fine quality of the land, and of the greasunes of the pasturage.

What struck us most was the «Rinconadas» formed by the junction of the river with the sea, which district is totally different from all the rest of the coast and covered with «cebadillas» «cola de sorro» and «cañilerillos». At the part, the river is so full that it forms a very good harbour, which will make as good a landing place as the Riachuelo at the Boca, with the advantage of being on the ocean.

The camps are abundantly watered by streams and lagunas. It is noticed that the cattle in the many fine estancias there are in the district never attemp to leave their «querencias» as water and grass are so plentiful.

The «Sauce Grande» has never been known to dry, in the memory of the oldest inhabitant's ancestors; on the contrary, it is always well filled, and the water is remarkably agreeable to the taste.

Such of our readers who are about establishing themselves should not fail to have a look at these splendid camps.

Está rodeado de los principales establecimientos ganaderos del partido 3 Arroyos, pertenecientes á conocidos estancieros ingleses y presenta la ventaja de adquirirlo con pequeño desembolso, pues casi su tercera parte queda por pagar al gobierno en letras á varios años de plazo,

Por mas datos ocúrrase á nuestra casa Alsina 78. a14

Títulos perfectos; pueden verse en la Escribanía del señor Orsolani y pormenores á nuestra casa San Martin 51. A22

Por el mismo

### 1,400 cabezas mas ó menos
DE ESCELENTE HACIENDA
**Partido de Bahia Blanca**
**EN EL SAUCE GRANDE**
EN UNO O DOS LOTES
*Muchisima novillada*

Garántese que en 2 años no se ha sacado ni un solo animal, ni chico, ni grande

**Visítese de antemano la hacienda!**

Perteneciente al establecimiento
De los señores C y Emiliano Valdez
*EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51*

**El Juéves 19 de Mayo á las 3 en punto de la tarde**

Venderemos por el precio que esceda de la base fijada y por liquidacion de sociedad.

Un troso de 1400 cabezas de ganado vacuno, en uno ó dos lotes al corte, y el cual contiene un crecido número de novillada, pues por mas de dos años no se ha sacado un solo animal.

Pueda visitarse tanto el campo como la hacienda.

**Base para la venta 220 $ por cabeza**

Por informes á nuestra casa San Martin 51. A22

Por el mismo

### De una cómoda casa
EN GRAN TERRENO
**En la calle de Perú núm. 519**
Orden del Sr. Juez Dr. Bustos
TASACION 301,068 pesos m|c
Base de venta 2|3 partes ps. 200,712
**Ad-corpus**

El domingo 29 de Mayo á las 3 de la tarde, procederémos á vender por órden del Sr Juez Dr Dn Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria de doña Francisca Leanes de Martinez, la finca arriba espresada, edificada en un terreno de 14 mts de fte al E. por 65 mts y 10 centímetros de fondo.

El edificio se compone de 7 piezas con piso de tabla y ó con cielo raso de arpillera y 2 empapeladas, con 11 puertas de pino y algunas con vidrios, 2 piezas con piso de ladrillo 1 id chica con piso de ladrillo ó id de madera con techo del mismo y piso 2 letrinas 2 pátios 1 baldosado y el otro ladrillado 2 puertas á la calle y 3 ventanas. a13

POR EL MISMO

### Muebles de alta novedad
*Remate verdaderamente notable*
La última expresion
Del buen gusto
Y de la fantasía
Trabajo admirablemente
Bien concluido
Con materiales franceses
De los mas ricos
y elegante
**Del gran establecimiento de tapicería**
*Del Sr. M. Bohigas Ferrer*
**En nuestra casa San Martin 51**

El Miércoles 18 de Mayo á la 1 en punto de la tarde venderémos á todo precio sin retirar lote y por órden y cuenta exclusiva del señor M. Bohigas Ferrer:

Un gran surtido de notables juegos de sala y antesala que llamarán la atencion por la novedad en la fantasía, y sobre todo por lo perfectamente bien concluido tanto en su exterior como en su interior.

El señor Ferrer ha hecho venir expresamente de Paris y por su cuenta dos oficiales notables de la casa de Allard, quienes han traido consigo armazones, géneros y materiales para construir un mueble exactamente igual al europeo, por cuya razon el Sr Ferrer quiere que este remate sea escepcionalmente por su cuenta y para que no se confunda con el trabajo de otros establecimientos.

En una palabra, el Sr Ferrer con este remate quiere perder dinero en los juegos de sala que venda, para de este modo mostrar todo lo que puede hacerse en su casa y acreditarla como especialista.

El detalle irá despues. a13

Por el mismo

### Un buen campo
EN EL AZUL
Sobre el ejido del pueblo
**534 cuadras y 637 de otra**
DE SUPERIOR CALIDAD
**Base de venta 150000 ps. m|c.**
EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El Domingo 24 del corriente, á las 3 de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez de Comercio doctor Dimet y bajo la base de 150000 ps m|c la fraccion de [illegible]

Los títulos de este campo se encuentran en la escribanía del Sr. D. Eugenio Blanco, Perú 120, donde pueden verse, y por demas datos á nuestra casa, San Martin núm 51. a6

# B. Q.

Baltar y Quesada
(Martillero D. Florencio Madero)

## Ps. 5.000.000 m|c.
## PARA ADELANTAR
Sobre venta de propiedades
## URBANAS Y RURALES

Prevenimos al público que desde el dia de la fecha haremos por primera vez adelantos hasta la suma arriba espresada, sobre la venta en remate de propiedades urbanas y rurales.

**Baltar y Quesada—San Martin 51**
A22v23M

POR EL MISMO

### UNA BUENA FINCA
**Calle Tacuarí N. 139**
**10 1|2 vs. de frente por 36 1|4 fondo**
Buen Edificio con 10 habitaciones
BASE PARA LA VENTA 140,000 PS. M|C

El Mártes 3 de Mayo á las 5 en punto de la tarde, procederemos á vender al mejor postor, por órden de su dueño bajo la base de ciento cuarenta mil pesos m|c la linda casita arriba espresada de elegante, moderna y sólida construccion.

El edificio tiene 10 habitaciones edificado en terreno de 10 1|2 vs de frente por 36 1|4 de fondo. previniéndose que la venta se hace «Ad Corpus».

Esta casa tiene un contrato que vence el año 1882 y produce el siguiente alquiler: el año 81, 1300 y el 82, 1400. Pero esta fué una orden hecha al inquilino por haber practicado en la casa muchas importantes refecciones.

El pago puede hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras de renovacion al Banco con garantía de la misma propiedad si el Directorio del Banco lo consiente.

Por el mismo

### REMATE DE POTRILLOS
DE CARRERAS
**Hijos del «Porteño» y del «Gambetta»**
Potrillos TRAKENEN y MORGAN
**Y otros varios animales**
Procedentes del establecimiento
**«SANTA RITA»**
**En nuestra casa San Martin 51**

El Viérnes 6 de Mayo á las 2 de la tarde, venderemos por órden y cuenta del establecimiento Santa Rita del señor don Carlos Casares, un lote selecto de potrillos sangre de carrera cuyo detalle es el siguiente:

BLUCHER—Zaino malacara hijo del Gambetta en yegua mestiza de Hobgoblin, nació el 28 de 1879, 3|4 sangre.

FASHIONABLE—Zaino hijo del Gambetta por yegua hija de Hobgoblin nació el 27 de Enero de 1879, 3|4 sangre.

HOBGOBLIN—Colorado hijo del Porteño por yegua Hobgoblin y Ol Warden, 7|8 sangre, nació el 17 de Marzo de 1879.

BLACK—Potrillo trakenen hijo del Negrete, de años de edad.

FRANKLIN—Potrillo morgan hijo del célebre Lyon (propiedad del señor D. V. L. Casares) en yegua de 3|4 sangre carrera de edad años, precioso animal de tiro.

BELISARIO—Caballo de carrera ganador de nuestros circos y apropiado para el estrangero animal sano y de linda estampa, de edad, hijo de [illegible] en yegua mestiza por Hobgoblin edad años.

Estos preciosos animales pueden verse en nuestra casa cinco dias antes del fijado para el remate. A20

Por el mismo

**JUDICIAL**
**Propiedad muy central**
(Con frente á la Plaza del Parque) ¡Rarísima oportunidad!
¡Nada mejor para familias!!
¡Higiene!
Distraccion!
Seguridad!
Todo reunido
**CALLE TALCAHUANO—314**
12 metros 316 mlm de frente por 55 metros 326 milímetros de fondo
Testamentaría del Sr. D. Ventura Bosch
[illegible]
2|3 partes pesos 194.627 m|c

[illegible]

POR EL MISMO

### IMPORTANTE REMATE
### De una magnífica area de campo
TODO ALAMBRADO
800 CUADRAS CUADRADAS
Distante 25 leguas de la Capital
*Y una legua y cuarto de la Estacion Villanueva*
BASE PARA LA VENTA
**600 pesos la cuadra**
**Puede dar el 12 o|o de renta al año**
**En nuestra casa Alsina 78**

El juéves 5 de Mayo á las 2 en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado y siempre que exceda de la base fijada para el remate por órden terminante de su dueño y por liquidacion:

El campo arriba mencionado conteniendo una poblacion principal compuesto de un gran edificio de material con muchas piezas un gran corredor con columnas de fierro poso de balde árboles etc. En esta poblacion hay una majada. Además hay cuatro puestos mas con majadas y un rodeo y para 0 á 800 vacas.

El campo está dividido en dos potreros uno de 621 cuadras donde está la poblacion principal y dos puestos mas que es donde pastorean los animales vacunos, es un lindo potrero para invernada. El otro potrero se compone de 179 cuadras y hay en él dos puestos con ovejas.

El alambrado de todo el campo es de primer órden, con buenos medios postes de ñandubay, varillas de pino de tea una parte y lo demás varilla de alambre torcido de 4 hilos, el alambrado es todo de acero clase superior recientemente construido en una estension de 18000 vs lineales, habiendo costado ps 120000 m|c.

El ferro carril del Sud cruza el campo en una punta, y viene á quedar exactamente á minutos de camino entre las estaciones de Ranchos y Villanueva, punto indicado para una estacion intermedia, que haciendo una solicitud á la Empresa la concedería, lo que á no dudarlo, sería una ventaja.

Además por la proximidad á la ciudad puede este campo destinarse ventajosamente para la labranza pudiendo de esta manera obtener un arrendamiento que no bajaría de 300 $ por cuadra que es el corriente que hoy se paga para chacras obteniéndose así 240,000 $ anuales.

Este campo tiene actualmente contrata de arrendamiento que le faltan 3 años 8 meses.

Títulos inmejorables.

Por mas datos y planos á nuestra casa Alsina 78.

NOTA—El campo está alambrado igualmente por los costados de la vía férrea, así que el tren no puede hacer daño á las haciendas.

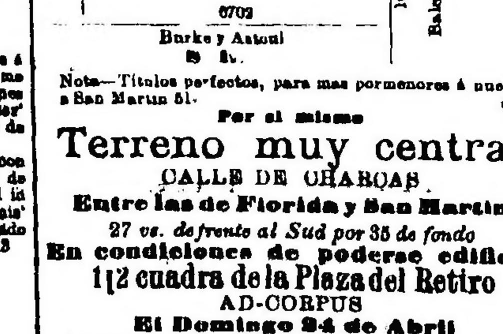
OTRA—Los Juéves y Domingos habrá una volanta en la casa de negocio en la Estacion Villanueva para conducir gratis á las personas que deseen examinar el campo. A21

POR EL MISMO

### 1 4|5 leguas de campo
O SEAN 2850 1|2 CUADRAS
**TODO EXELENTE**
A 3 cuadras al O. de Tapalqué
**Como para ovejas y vacas**
BASE PARA LA VENTA
**Pesos 180,000 m|c. la legua**
En nuestra casa San Martin Núm. 51

El Miércoles 27 de Abril á las 3 1|2 en punto venderemos por el precio que exceda de la pequeña base fijada, y por órden de su dueño esta legua y 4|5 de campo de superior calidad conocido por los Sres Barreras y teniendo por linderos al N E los Sres Herederos del Gral Balcarce y Nuñes, al N O Sr Manuel Nuñes, S O Sr Alejandro Gan y al S E Sres Burke y Astoul.

He aquí el planito:




Nota—Títulos perfectos, para mas pormenores á nuestra casa San Martin 51. a9

Por el mismo

### Terreno muy central
CALLE DE CHARCAS
**Entre las de Florida y San Martin**
*27 vs. de frente al Sud por 35 de fondo*
**En condiciones de poderse edificar**
**1|2 cuadra de la Plaza del Retiro**
AD-CORPUS
**El Domingo 24 de Abril**

A las 4 en punto, venderemos por órden del propietario, que se ausenta para Europa, este centralísimo terreno ubicado en una de las mejores localidades de esta Capital.

Mide 27 vs. de frente al Sud por 35 de fondo, terminando en el fondo en solo cinco varas.

Los títulos son perfectos y pueden verse en nuestra casa San Martin 51. A7

Por el mismo

### BUENA PROPIEDAD DE CAMPO
**En las Lomas de Zamora**
*Con frente á la calle de Saenz N. 182*
**Y por el fdo. á otra calle sin nombre**
**Tasacion 35,294 ps. 10 cts**
**BASE DE VENTA**
**Dos terceras partes pesos 23529 m|c**

El Viérnes 20 de Mayo á las 4 de la tarde, procederemos á vender sobre la base arriba fijada, y por órden del señor Juez doctor Bustos, y como perteneciente á la testamentaría de la señora doña Francisca Leanes de Martinez, esta buena propiedad de campo, situada en un excelente parage.

El terreno se compone de 17 metros 50 centímetros de frente á la calle de Saenz número 182, igual á 20 varas, por 63 metros de fondo, frente á otra calle sin nombre formando esquina, igual á 70 varas y 59 centívaras, lo que hace un área de 1085 metros cuadrados equivalentes á 1440 varas cuadradas á razon de 10 $ vara. 14,441 $ 10.

Títulos perfectos, pueden verse en la Escribanía del señor don Federico Mendez, Defensa 26, tercer patio. A18

Por el mismo

### GRAN PROPIEDAD DE RENTA
**7 casitas en un solo edificio**
**Calle de Larrea**
**Ns. 405, 407, 409, 411, 413, 415 y 417**
Entre Charcas y Santa-Fé
Distante 1 cuadra de la [illegible] Centro América
Mas del 1 por ciento garantido
Casitas admirablemente edificadas
Tasacion de las 7 casitas 44650 pesos m|c
Base para la venta [illegible] ps
Tasacion de cada una ps 6350 m|c—Base de venta [illegible] ps 4233 m|c

El Domingo 24 del corriente á las 3 en punto de la tarde venderémos por el precio que exceda de la insignificante base que se ha fijado y por órden de su propietario.

Por el mismo

### DE 5 ESPLENDIDOS CARNEROS
Y 14 magníficas ovejas
**DE LA RESERVA**
SANGRE PURA RAMBOUILLET
**De la cabaña Nacional de Francia**
Vendidos en el vapor «Port-Said»
*Para el Señor Don Juan Blaquier*
**En nuestra casa Alsina 78**

El Juéves 28 del corriente á la una en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado este selecto lote de animales de la reserva, vendidos en el vapor «Port-Said» para el señor don Juan Blaquier.

**Carneros**—43, 60, 106, 1637, 1676.

**Ovejas**—2, 11, 20, 37, 45, 59, 63, 98, 111, 170, 1695, 1706, 1717.

Tanto los carneros como las ovejas son notables por sus tipos, carácter, finura, largura y tupidez de sus lanas y reputamos como uno de los mejores lotes que ha venido y llamamos sobretodo la atencion de los inteligentes sobre el tamaño excepcional de las ovejas.

Los señores estancieros que se han dedicado con empeño á refinar sus rebaños deben examinar los animales que están en nuestra casa Alsina 78. A23

POR EL MISMO

### De todos los muebles
QUE CONSTITUYEN EL MENAGE
**De la casa habitacion**
**Calle Córdoba núm. 312**
**Por ausentarse su dueño**
**El Mártes 26 del corriente**
A LAS 12 DEL DIA

Sin retirar lote y dinero de contado, remataremos lo siguiente:

**Sala**—1 juego de jacarandá damasco español compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 1 espejo marco dorado, 1 araña cristal 3 luces, 5 grabados 1 reloj, 3 jardineras ó sillas incrustados en nacar, 1 quillango de zorro, 1 gran paño crochet, adornos, etc etc.

**Ante-sala**—1 juego nogal y reps solferino compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 9 fundas, 1 etayer de nogal, 1 mesa centro nogal con piedra mármol, 1 raja Hecrera, 1 brazo para gas 2 salvaderas, cuadros al óleo, alfombrado de Bruselas cortado, etc etc.

**Dormitorio**—1 cama caoba, 1 ropero con espejo caoba, 1 lavatorio jacarandá con piedra mármol y espejo, 1 rica máquina de coser, 1 escritorio de nogal para ministro, 2 sillones y 10 sillas asiento de esterilla, 1 tintero y papelera, brazo para gas, alfombrado de Bruselas cortado, etc. etc,

COMEDOR—1 juego nogal americano, compuesto de 1 aparador con piedra mármol, 1 mesa para 12 cubiertos, 1 mesa de trinchar y 12 sillas asiento de esterilla, 1 reloj, 1 araña bronce de 2 luces, 1 carpeta de paño, 2 perchas, 1 aceitera composicion, 30 piezas cubiertos, teteras, botellas, queseras, vasos y copas de cristal, 1 lote loza inglesa, 1 vianda, etc. etc.

CUARTO DE BAÑO—1 tocador de afeitar, 1 cómoda de caoba con tocador, 1 mesa de noche y brazo para gas.

COCINA Y PATIO—1 máquina de lavar, 1 cochecito para niño, 1 mesa de pino, 1 cajon para carbon, 2 jazmines del cabo. A23

Por el mismo

### De la gran Destilería
SITUADA EN
## BARRACAS AL NORTE
CALLE SALSIPUEDES
**Esquina Herrera**
EL LUNES 25 DEL CORRIENTE
**A las 3 p. m.**

Rematarémos en un solo lote á la mas alta postura y dinero de contado por órden del consejo de Administracion de la Sociedad Anónima «La Union Comercial» el gran establecimiento perteneciente á dicha sociedad. con todas sus adherencias.

El terreno cercado de pared mide 105 vs de frente á la calle Salsipuedes por 140 de fdo hácia la calle Herrera.

El edificio construido hace muy poco tiempo se compone de 7 galpones y 6 cuartos techados con teja francesa Saccaman y 8 grandes piletas.

Los aparatos, útiles etc., tienen muy poco uso y se encuentran en buen estado, con escepcion de las calderas; todo sin embargo, se venderá en el estado en que se encuentre y sin derecho á reclamo de ninguna especie.

Los interesados podrán visitar el establecimiento todos los dias hasta las 12 m., á partir del 16 del corriente, allí encontrarán el inventario de toda la maquinaria compuesta en su parte principal de:

Una columna para destilar con su regulador.
Una columna de rectificar con su regulador.
Un calienta vinos cobre
Un refrijerante tubular cobre.
Cuatro bombas.
Un motor.
Varios grandes depósitos fierro
Veinte grandes cubos de fermentacion con sus canillas y tubos de cobre correspondientes
Cuatro grandes cubos de depósito con sus canillas y tubos de cobre correspondientes
Tres calderas deterioradas
Dos refrigerantes horizontales, cobre
Tres sacarificadores, cobre
Dos molinos para maiz
Una cadena noria para maiz
Cuatro saturadores con sus movimientos y trasmisiones correspondientes
Un monto jugos
Una bomba de alimentacion para las calderas.
Dos balanzas

Toda la cañería y tubos de cobre que liran á los aparatos entre sí—y las trasmisiones de todo el movimiento, con su correaje completo muchas—manómetros—relojes pequeños y demás útiles que no se enumeran por su larga estension y cuyo detalle constará en el inventario

NOTA—Todo comprador, sin escepcion alguna, tendrá que entregar al firmar el boleto de compra venta un diez ojo sobre el valor de la compra

Los títulos de propiedad, podrán revisarse en casa del rematador

AL MISMO TIEMPO—Venderemos por órden tambien de la Administracion de la misma Sociedad:

Una partida de ácido sulfúrico 66° cubiertos [illegible] de 40000 kilos aproximadamente
Una partida tisa de 4500 kilos aproximadamente
Un lote tercerolas vacias armadas y desarmadas
Ochenta toneladas de carbon Cardiff a13

Siete casitas con 6 piezas muy cómodas cada una, muy bien entabladas, otra pieza para servicio, excelentes rebóques tirantería y alfajías de pino de tea letrina pozo y todo lo indispensable para las comodidades de una corta familia.

Las siete casitas son iguales y edificadas cada una sobre un terreno de 10 vs de fte por 61 de fdo.

El tramway á media cuadra y hay muchísimos inquilinos hasta por 800 ps m|c.

Se venderán una á una dando derecho al todo. Títulos perfectos. pormenores á nuestra casa San Martin 51. a18

Por el mismo

### 4600 cabezas de ganado
Y 2200 OVEJAS MESTIZAS
**Al corte y en lotes**
**En el Sauce Corto**
*FRENTE MISMO AL FORTIN «SAUCE»*
TODA HACIENDA DE CRIA
**¡MUCHAS VAQUILLONAS!**
En nuestra casa San Martin 51

El Juéves 19 de Mayo á las 2,30 p m

Venderemos por órden de sus dueños y por division social, 4,600 cabezas de ganado, mas ó menos, siendo toda ella hacienda grande y nueva, con torada de año y medio arriba, con muy pocos terneros chicos, muchas vaquillonas de dos á dos y medio años y con muchas hembras en general.

Es una hacienda inmejorable para cria y sólo de dos marcas

2,200 ovejas, mas ó menos, de buena clase, en muy buen estado y con pocas borregas.

Casi todos los animales grandes y sin ovejas viejas. Todos con una sola señal.

Para mas pormenores, á nuestra casa San Martin 51. A22

POR EL MISMO

### Remate escencialmente artístico
**MUEBLES RIQUISIMOS**
**Cuadros originales**
**BRONCES ANTIGUOS Y MODERNOS**
De gran mérito
RELOGES CURIOSOS, ALHAJAS ETC
*Por ausentarse su dueño á Europa*
**En nuestra casa San Martin No. 51**

El Viérnes 29 del corriente á las 12 en punto venderemos por cualquier precio y al contado, todo el rico menage y las preciosas obras de arte, que constituye el menage de la casa habitacion de dos señores de los que gozan de mayor reputacion como gente de gusto artístico.

El permenor es como sigue:

Estátuas de bronce de todos tamaños cinceladas por artistas notables mesas de porcelana de sevres cuadros al óleo originales garantidos muebles de sala de lampas id bordados dos juegos de comedor con preciosas cristalerías de nogal servicio de mesa de la India y de sevres sillones de todas clases y multitud de muebles y adornos de una casa de familia.

Una volantita con su caballito inglés, un break nuevo, arreos etc etc. A3

Por el mismo

### 6 manadas de yeguas mestizas
**3 de carreras y 3 trisonas**
MANADAS PERFECTAMENTE ENTABLADAS
**Grandes y lindos animales**
**Y de escelente Origen**
Un rodeo vacuno 3|4 y 7|8 sangre Durham
**DE 400 PIEZAS**
Procedentes del establecimiento «LA VERDE»
Por desalojo de campo
El remate tendrá lugar en el Potrero de Nuñez en Barracas al Sud
**El Domingo 1º de Mayo**
**A las 2 de la tarde**

Procederemos á vender por órden y cuenta del señor don Carlos Casares y por desalojo del campo «La Verde» los animales arriba espresados, de cuyo origen existen en esta capital ejemplares que han sido pagados en 7500 y 10000 ps m|c cada uno, recordamos entre otros uno vendido al señor Mc Kinlay.

Las manadas aunque de carrera proceden en su origen de la estancia «El Moro» son pues hijas del Hobgolin, es decir hermanas del «Talismans» y «Granaderos» de cuya fama, conservan nuestros circos famosos recuerdos, las manadas se componen de 30 piezas cada una.

Los trisonos tienen su origen en lo selecto que fué del señor don Felipe Piñeiro y en los carruajes mas bien y suntuosamente arreglados que existen en Buenos Aires, los aromcos que en ellos se encuentran tienen su origen de esta cria. El número de cada uno es mas ó menos de 30 piezas.

Los aficionados en adquirir manadas especiales y que respondan por su sangre, origen y belleza al objeto á que por su constitucion estan destinadas, tienen en esta venta una oportunidad escepcional.

El rodeo de 400 piezas de ganado vacuno que tenemos en venta privada es por su naturaleza número uno, los animales son 3|4 y 7|8 y van en su primitivo origen de los del señor don Juan Antonio Ramirez, puede verse recomendado precisamente en nuestra casa San Martin núm 51 una carta órden que pueda ser solicitado hasta por Correo, al interesado que desea en la campaña. a19

Por el mismo

### GRAN LIQUIDACION
### De la cabaña Rambouillet
*Conocida por del señor Don*
### Dalmiro Castex
Hoy propiedad del Señor D. Norberto Quirno
**A 30 minutos de Moron**
CARNEROS Y OVEJAS SANGRE PURA
De la cabaña Nacional de Francia
OVEJAS Y BORREGAS NACIDAS EN EL PAIS
**2 majadas de ovejas y borregas finas**
Carneros y ovejas Lincoln puras
280 BORREGAS RAMBOUILLETS PURAS
**1 toro Durham puro importado**
18 *vaquillonas puras*—150 *vacas 1|2 y 7|8 sangre*
EL DOMINGO 8 Y LUNES 9 DE MAYO
A LAS 12 EN PUNTO

Despues de un almuerzo campestre remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por cuenta y órden del Sr don Norberto Quirno y por liquidacion total de la cabaña «San Juan» fundada por el finado don Dalmiro Castex y aumentada en mayor escala por su actual propietario, todos los animales allí existentes, comenzando la venta con el—

**Arrendamiento** de la cabaña, cuyo campo se compone de 160 cuadras cuadradas más ó ménos perfectamente alambradas y divido en cinco potreros con 3 espaciosos galpones, gran casa para familia, 2 pozos con sus piletas y bebidas correspondientes y todo lo necesario para la formacion y esplotacion de una cabaña de primer órden.

El término de contrata será por 6 años próximamente.

**Especie lanar**—2 magníficos carneros sangre pura Rambouillet importados de la Cabaña Nacional de Francia, habiendo costado uno 4000 francos y el otro 2100 francos. Números 1 y 78 de 28 meses de edad.

10 ovejas sangre pura Rambouillet de la misma procedencia que los carneros (2 de ellas con cría) y todas servidas por los anteriores carneros, animales de tipos sobresaliente y en cuanto á lana no hay nada que decir. Los números son: 7 15 31 52 76 79 89 97 120 y 121.

241 ovejas y borregas elejidas, procedentes las ovejas de los Cabañas de Nasar, Amaral y Castex, todas ellas servidas por los carneros importados. Algunas ya paridas y todas las demás en el corriente mes.

Estos animales se venderán en lotes de 5 con opcion á mas.

55 ovejas y borregas sangre pura de la cria afamada del finado Murray de Suipacha, donde fueron adquiridas por el Sr Quirno en el remate judicial. Estos animales están servidos por carneros Gilbert importados y por el famoso carnero de la cabaña de los señores Olivera hermanos y comprado por el señor Quirno en nuestra casa por 25000 pesos. La venta se hará en lotes de 10 ovejas y borregas con opcion.

400 ovejas orijen Rambouillet procedentes del establecimiento del Sr D S. Gregorio Lezama en el Arroyo Dulce, y servidas por carneros de Filbert y Nasar. Se venderán en lotes de 30 con opcion.

280 carneros ó borregos sangre pura Rambouillet de 8 á 15 meses de edad hijos de carneros Gilbert y del de Olivera citados mas arriba, la venta se hará en lotes de 5 carneros.

60 carneros y borregos sangre pura Lincoln nacidos en la Cabaña y de 8 á 15 meses de edad.

100 magníficas ovejas pura Lincoln en lotes de 10 animales.

**Vacuno**—«San Martin» toro sangre pura Durham importado y que le costó al Sr Castex 25000 ps tiene 40 meses de edad.

18 vaquillonas puras de 18 meses á 2 años de edad inclusa una vaca pura de 3 1|2 años.

15 toros sangre pura 7|8 de 15 á 20 meses de edad.

150 vacas 1|2 sangre y 7|8, la mayor parte con cria hijas del toro San Martin y todas ellas servidas nuevamente por el mismo toro; estas vacas son hijas de dos magníficos toros puros importados «Príncipe de Gales» y «Príncipe Arturo».

NOTA—En la Estacion de Moron habrá carruajes para conducir á los señores licitadores, habiendo comodidad en la Cabaña para los que deseen quedarse allí la noche del Domingo para el remate del Lúnes. a5

Por el mismo

**JUDICIAL**
### DE LA GRAN PROPIEDAD
**Calle Victoria Nos. 72, 74 y 76**
SOBRE LA PLAZA VICTORIA
**CASA DE TRES PISOS**
*De construccion moderna y sólida*
**Tasacion 2.868,900 ps.**
**Base de venta ps. 1.912,600 m|c.**
AD CORPUS

El Sábado 30 de Abril, á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero al contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Don Miguel L. Noguera y perteneciente á la testamentaría de doña María del Carmen C. de Diaz de Caredo, la propiedad arriba mencionada.

El edificio es construido en un terreno de 12 mts 56 mls de frente á la plaza de la Victoria por 59 mts 15 vs de fondo con un martillo á su favor por el lado Oeste.

El edificio tiene 3 pisos, el piso bajo se compone de 2 departamentos y el de la izquierda consta de un almacen frente á la recova. 3 pisos seguidos con salida al vestíbulo principal y su sótano. 2 piezas con frente al primer patio 3 al segundo zaguan, 1 corredor con escalera que vá al entresuelo 1 pieza con salida al segundo patio y letrinas, el de la derecha de un almacen es igual al otro, 3 piezas seguidas con sótano que tienen salida al primer patio 6 piezas con salida al segundo zaguan y al segundo patio 1 pieza y letrina, en el vestíbulo central contiene la escalera principal que conduce á los pisos superiores.

ENTRESUELO—Este tambien se encuentra dividido en dos cuerpos; que se comunican todas las piezas entre sí, consta de dos salas al frente, dos antesalas, 13 piezas, cocina, 3 letrinas y ademas 2 vestíbulos y un pasadizo

PRIMER PISO—Este se compone de 2 salas con frente á la plaza, divididas por una portada, 2 ante'salas, comunicando con estas 10 piezas mas cocina, patio embaldosado en el fondo y 3 letrinas, ademas se encuentran dos estufas con frente de mármol y 12 alacenas al fondo del edificio y sobre las piezas correspondientes al segundo zaguan se levantan 2 salones, uno bajo destinado al taller y el de arriba á dormitorio de los oficiales de la casa y una escalera de cedro que conduce á estas.

MIRADOR—Al fondo del primer vestíbulo hay un mirador con su parapeto, escalera á este, el edificio está construido de todo en cal, los techos son de azotea con baldosas francesas, sobre maderas duras, las piezas tienen cielo raso de lienzo, los zaguanes de piedra en el piso bajo del primer patio de mármol el segundo de baldosa francesa y todas las puertas interiores y exteriores en toda la casa son de cedro con sus marcos de algarrobo, de las mismas maderas son las escaleras.

El todo está tasado en la suma de 2'868,900 ps m|c siendo la base para la venta las 2|3 partes que son 1 912,600 ps m|c.

Para ver las tasaciones, etc, ocurran á la escribanía de D. C Gallardo y por mas informes á nuestra casa Alsina 78.

Por el mismo

### De dos notables y centrales
**PROPIEDADES**
**A 2 1|2 CUADRAS**
DE LA PLAZA VICTORIA
**FRENTE A LA CASA**
Gobierno Provincial
**Primera: calle Bolivar**
NUMS 142 A 146
Segunda calle Bolivar Nos. 148 á 154
**AD-CORPUS**
**Primera propiedad base de venta pesos 580,000 m|c**
**ALQUILER 4200 PS**

El Miércoles 27 del corriente á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por dicha testamentaría del Sr D Miguel M. Marin entre herederos todos mayores de edad la propiedad arriba mencionada edificada en cal desde los cimientos sólida elegantemente en terreno de 14 1|3 vs de frente al Oeste por 48 de fondo al Este: el edificio se compone de dos almacenes grandes con techos de maderas duras, alfajado debe que producen ps 1700 m|c mensuales los dos precio sumamente bajo y ridículo, pues pueden dar fácilmente, tomando en consideracion la brillante situacion pues solo distados cuadra de la plaza Victoria. Una hermosísima entrada á la casa alta la cual se compone de una gran sala con antesala dividida por una portada, cielos rasos de yeso, 6 vastas habitaciones una de ellas el comedor de largo por 6 de ancho 4 piezas mas para sirvientes cocina

Por el mismo

### UNA PROPIEDAD CENTRAL!
**Haciendo esquina**
**A una cuadra de la Plaza Victoria**
CALLE DE ALSINA Y DEFENSA
**27 1|3 vs. frente por 21 1|3 vs. fondo**
Localidad exelente—Punto codiciado
Renta segura 2750 ps
**Base de venta ps 300,000 m|c**
Con hipoteca al Banco Hipotecario
Y EL SALDO A PLAZOS
**Por chancelacion de créditos**

El Mártes 3 de Mayo á las 4 de la tarde procederémos á vender al mejor precio por órden de su dueño y chancelacion de un crédito la siguiente inmejorable finca cuya ubicacion excelente por su céntrica situacion la hace codiciable para renta, pues fincas tan centrales haciendo esquina no hay en venta mas que esta en todos los avisos de remate del dia de hoy.

La base de venta fijada en $ 300000 m|c, es sumamente baja, máxime cuando el comprador podrá continuar con la hipoteca que esta propiedad reconoce á favor del Banco Hipotecario por valor de 12000 $f y el excedente puede pagarlo abonando solo una tercera parte al contado y el saldo en letras al Banco de la Provincia con garantía de la misma propiedad.

El terreno en que está edificada mide 21 1|3 varas de fte al E. por 27 1|2 vs de fdo al N. (ó sea calle Alsina) por cuanto siempre la venta se hará

**Ad corpus. Renta fija**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Alsina número | 42 | $ | 1500 | Confitero |
| « | 46 | « | 400 | Zapatero |
| « | 44 | « | 850 | Casa |
| « | 48 | « | 1000 | Tuldero |

Títulos perfectos, por mas datos á nuestra casa San Martin núm 51. a9

Por el mismo

### Gran propiedad central
FORMANDO ESQUINA
**¡Calles de Cuyo y Uruguay!**
**21 varas por 21**
**Con un martillo de 11 varas á su favor**
El edificio produce 1800 pesos mensuales
**Base para la venta 220,000 ps. m|c**

El domingo 1º de Mayo á las 4 de la tarde, venderémos por órden de su dueño y por cualquier precio que exceda de la tasacion fijada, esta centralísima propiedad que la constituye un gran terreno de esquina como para edificar una comodísima casa para habitarla y para renta.

Mide 18 mts y 84 cent de fte al N. (igual á 21 vs y 75 cent) y 18 mts 19 cet de fdo al S. (igual á 21 vs). con mas un martillo á su favor en el fdo por el costado O. el cual se compone de 8 mts y 66 cent de fte al N. (igual á 10 vs) y 9 mts y 96 cent de fdo hácia el S. (igual á 11 vs 1|2) lindando por el N con la calle de Cuyo, por el E. con la de Uruguay, por el O. con don Eulogio Blanco, y por el S. parte con el mismo señor Blanco y el martillo con la testamentaria del señor Rodriguez.

Los títulos son perfectos, mas pormenores á nuestra casa calle San Martin 51. a13

Por el mismo

### DE UN TERRENITO
**10 varas por 60 de fondo**
### Calle Junin pasando la de Juncal
**Barrio muy edificado hoy**
**Base de venta 20,000 ps**

El Domingo 1º de Mayo á las 2 de la tarde venderemos por el precio fijado de base al mejor postor este buen terrenito muy alto:

Mide 10 varas (8 mts 66 cts) de frente al O por 60 varas (51 mts 96 cts) de fondo, lindando por el frente con el Sr. Agustin Diaib; por el fondo con la Sra. Tomasa Valle de Avelagra por el N con el señor Colombo Garibaldi y por el Sud con el señor Victorino A. Ramirez.

Los títulos son perfectos pueden verse en nuestra casa San Martin 51. A21

Por el mismo

### De una casita al Sud
CALLE DE LOREA NUM 549
**Casa de inquilinato**
700 pesos moneda corriente de renta
Base de venta 55000 ps moneda corriente
**AD-CORPUS**

El Domingo 1º de Mayo á las 3 en punto de la tarde, procederémos á vender al mejor postor y bajo la base arriba indicada, la casa citada ocupada por un conventillo con 8 buenas piezas, edificio superior, algibe, pozo, sumidero, parras, galpon techos de material etc.

El terreno en que está edificada mide 7 metros 57 milímetros de frente al Este por 50 metros 72 cts. de fondo.

Esta casa está en una situacion inmejorable, y su baja base de venta es un aliciente superior para los que deseen adquirir propiedades de porvenir.

Los títulos estan á disposicion de los interesados en nuestra casa San Martin número 51. A23

[illegible] altos y [illegible] de la sala.

Tiene ademas varias [illegible] para el servicio. [illegible] solida y moderna [illegible]

**Segunda propiedad**
**Bolivar número 148 á 154**
**Contigua á la anterior**
**Renta: pesos 5,800 m|c.**
**Base para la venta**
**Pesos 400,000 moneda corriente**
AD CORPUS

Vendida la propiedad que antecede seguiremos con la contigua construida en terreno de 14 vrs de frente al Este por 60 vrs de fondo donde tiene un pequeño martillo en su contra, el edificio aunque antiguo produce una magnífica renta con alquileres muy módicos ps 3800 m|c.

La casa alta está alquilada hace diez años á una inquilina con las mejores garantías deseables y produce ps 1700 m|c mensuales.

La casa baja está ocupada por una zapatería, peluquería, escritorios interiores, la casa alta tiene diez habitaciones cocina letrinas etc y como la anterior por su brillante situacion no deja nada que desear para los capitalistas que buscan una buena renta fija y segura para sus capitales.

La base de $ 400000 m|c es ínfima en vista de las ventajas enunciadas.

Es cuanto á los títulos son garantidos desde año 801.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. 1A

Por el mismo

### DE UN MAGNIFICO
### Establecimiento DE CAMPO
### FLOR
EN EL PARTIDO DE BRANZEN
(Antes La Magdalena)
### CONOCIDO POR "S. JULIAN"
2800 cuadras cuadradas
TODO ALAMBRADO
CON POBLACIONES, ALFALFARES
**MONTES, &c.**
EN DOS LOTES
**En nuestra casa Alsina 78**
**El Juéves 28 de Abril**
*A LAS DOS EN PUNTO DE LA TARDE*

Se rematarán á la mas alta postura y parando de la base mas abajo fijada y dinero de contado, por órden terminante de sus propietarios

El Establecimiento de campo ubicado en el Partido de Brandsen (antes la Magdalena) y conocido por San Julian uno de los mas importantes y principales en ese partido, distante solamente 16 leguas de la Capital á 5 leguas de la Estacion Ferrari (ferro carril del Sud) 6 leguas del importante puerto de la Ensenada y 8 leguas del pueblo de la Magdalena, previniendo que el proyectado ramal de este ferro carril para á 2 1|2 leguas de la Estancia y el viage desde la ciudad se hace cómodamente en 5 horas.

El campo tiene una figura regular y se compone de un cuadrilongo perfecto siendo su superficie total de 3|4 leguas ó sean 2800 cuadras cuadradas próximamente alambrado por sus cuatro costados hallándose el alambrado en perfecto estado con medios postes á cada 4 varas y un poste entero cada 50 varas con 6 y 5 alambres, existe ademas en el centro del campo un alambrado que forma un potrero de 500 cuadras mas ó menos.

La venta se hará en dos fracciones.

**1ª fraccion**—1600 cuadras cuadradas con una poblacion de material compuesta de 2 piezas, dos mas de quincho, 1 cocina id id techos de paja y un pequeño de monte árboles frutales en estos cerco de [illegible] un gran potrero zanjeado y alambrado de capacidad para encerrar de 2 á 3000 vacas como actualmente existen allí, pozo etc etc otro puesto mas de una pieza de material 1 pieza de quincho y pozo de balde.

La base para la venta de esta fraccion es de 800 ps (ochocientos ps m|c) la cuadra cuadrada incluyendo alambrados, poblaciones etc etc.

**2ª fraccion**—1200 cuadras cuadradas con la Estancia principal compuesta de 5 piezas de azotea techos y pisos embaldosados, un corredor techo fierro galvanizado algibe cocina etc. La casa está en su todo rodeada de un hermoso parral y al frente un jardín con pilares de material y puerta de fierro. En cuanto á árboles frutales de clases superior de adorno y monte para leña, no hay otro Establecimiento en el partido que se le pueda igualar.

Hay ademas 5 piezas de material techos de paja para los peones: á un costado del monte frutal hay tres piezas una de material un sótano como para la fabricacion de queso y manteca que antes existía allí; un hermoso alfalfal, ademas un galpon techo de teja para la esquila y cuatro puestos mas, algunos con 3 piezas otros con una pieza de quincho, techo de paja pozo y algunos árboles y en uno de los puestos una pieza de material, tres hermosos jagüeles en varias partes del campo; en la Estancia un corral de ñandubay de 40 varas por 50 con zunchos de fierro en perfecto estado, corrales para ovejas palenques etc.

Los demás puestos que habia en el campo se han deshecho por haberse destinado para invernada de hacienda vacuna que por su proximidad á los corrales es preciso admirablemente para el objeto; en cuanto para ganado lanar estos campos son reputados como los mejores de la Provincia, y lo demuestra los precios que se han obtenido por las lanas de este partido desde 25 años atrás

Además para la agricultura, no decimos sino que no hace aún seis semanas que se ha arrendado un campo en esas inmediaciones (La Ensenada) compuesto de 800 cuadras por 240000 ps al año con contrata por 5 años; esto es público y notorio, por lo tanto, creemos que este campo infinitamente mejor vale lo mismo. Base ps 1000 cuadra, los interesados deben visitarlo y se convencerán que lo que decimos es la verdad,

Ocúrran por mas informes á nuestra casa Alsina 78.

### M. Benguria

JUDICIAL—Con arreglo al siguiente edicto procederé á vender el Viérnes 29 del entrante Abril, á las 4 en punto, siempre que haya oferta que exeda de las 2|3 partes de la tasacion que son 4744 ps por estar tasado en la suma de 7116 pesos moneda corriente:

EDICTO JUDICIAL—El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Salustiano J. Zavalia, ha dispuesto se proceda á vender en remate público el dia 29 del entrante mes de Abril, por el martillero don Maximo Benguria, un terreno situado en la calle de Chacabuco núm 778, compuesto de 17 metros 50 centímetros de frente al Oeste, por el costado Sud de Este á Oeste de 4 metros 90 cents; por el costado Norte de Este á Oeste de 9 metros y 60 cents, y por el costado Este de Norte á Sud de 17 metros y 40 centímetros; cuyo terreno ha sido tasado en la suma 9486 ps pero se ha ordenado que para su venta se rebaje de esta tasacion el 25 ojo, de manera que su valor actual queda reducido á la suma de siete mil ciento dies y seis ps m|c, previniéndose que no se admitirá oferta que no exeda de las dos terceras partes de esta suma. Los interesados pueden ocurrir por mas informes á la oficina del Secretario don Miguel Repetto, donde estoy adscripto y tramita la ejecucion que por falta de pared y vereda sigue contra aquel terreno la Municipalidad de esta Ciudad—Buenos Aires Febrero 21 de 1881—Justiniano Reynoso. m24

Por el mismo

Con arreglo al siguiente edicto procederé á vender el Viérnes 13 del entrante Mayo á las 4 en punto de la tarde:

EDICTO JUDICIAL—El Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor Don Salustiano J. Zavalia ha dispuesto que el dia 13 del entrante mes de Mayo se proceda á vender en remate público por el martillero Don Máximo Benguria, un terreno situado en la calle de Paraná al lado del N. 511 compuesto de 14 varas 40 céntimos de frente al Oeste por 13 varas 70 céntimos de fondo al Este tasado en la suma de 28,800 ps m|c pero se ha ordenado que para su venta se deduzca el 25 ojo del valor de su tasacion de modo que esta queda reducida á la suma de 21600 ps m|c. Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de esta última suma. Los interesados pueden ocurrir por mas informes á la oficina del secretario D. Miguel Repetto á la que estoy adscripto y por donde tramita la ejecucion que por falta de pared y vereda se sigue contra aquel terreno por la Municipalidad de esta ciudad — Buenos Aires, Abril 1º de 1881—Justiniano Reynoso. A9

Por el mismo

### Tres leguas de campo flor
*Partido de los Tres Arroyos*
**Rodeado por los grandes arroyos**
**"Cortaderas" y las "Mostazas"**
CAMPO QUEBRADO Y SIN MEDANOS
A solo 16 leguas de Bahia Blanca
### HACIA BUENOS AIRES
**A 6 leguas de la Estancia**
### DEL SR. OTERO
**Base muy baja pesos 150000 m|c por legua**
*Produce de arrendamiento 154,000 ps al año*
**En nuestra casa San Martin 51**

El Juéves 19 de Mayo á las 3 en punto de la tarde venderemos por órden de su propietario y por el precio que exeda de la ínfima base fijada y á dinero de contado.

Las tres magníficas leguas de campo declarado por todos los vecinos ser flor y teniendo en sus cabeceras los inagotables arroyos de «Cortaderas» y las «Mostazas».

El todo son de 8100 hectáreas y su mensura aprobada por el Departamento Topográfico.

Sus linderos son al Norte el Estado, al Sud Don Héctor G. de Elía, al Oeste Don Emiliano Piquel y el arroyo de las «Cortaderas» y al Este el arroyo de las «Mostazas».

Al Gobierno hay que pagar aun por el todo del campo 120,000 pesos m|c.

Para visitarlo es preciso bajarse en la casa de negocio de los señores Otero y Duran, situada en el Arroyo de las «Mostazas» y por donde para la Diligencia que sale de esta ciudad en los dias 5, 15 y 26.

En nuestra casa se proporcionan cartas para que se les dé caballos para llegar hasta el establecimiento, como así mismo los planos y demás informes San Martin 51. A20

Por el mismo

### 3er gran remate de carruajes
**Nuevos y usados**
Yuntas adiestradas, caballos de paseo
Landeaus
Victorias
Phaetons
Breks
Tilburys
Americanas
**Y carruages de campo**
**En nuestra casa San Martin 51**

El Miércoles 4 de Mayo á las 3 en punto de la tarde, venderemos al mas alto precio á dinero de contado sin retirar lote y por órden de introductores y particulares

Un buen surtido de carruajes (de los cuales ya tenemos anotados ocho) y varias yuntas adiestradas para los mismos.

Los animales de tiro se venden atados á los carruajes y haciéndoles circular dentro de nuestro gran patio establo siendo un corso

NOTA—Prevenimos á las personas que deseen traer carruajes y caballos para vender en este remate que es indispensable que lo provengan con ocho dias de anticipacion á objeto de publicar el pormenor y formar el catálogo.

Se les previene igualmente que es regla invariable de la casa, no tomar ningun objeto con precio fijo.

El detalle irá despues a13

Por el mismo

### UNA PRECIOSA CASITA
**Calle de Corrientes núm. 1214**
EDIFICIO MODERNO
**Casa de seis piezas**
**Con 450 ps mensuales**
Base de venta 45,000 pesos m|c.
INTERESANTE
**AD-CORPUS**

El Domingo 1º de Mayo á las 4 1|2 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio y bajo la base de 45000 ps m|c la buena propiedad arriba espresada cuya edificacion es esmerada y la constituyen 6 piezas hermosísimas todas embaldosadas, algibe, pozo, cocina con azulejos, letrinas y resumidero.

Esta casita es sumamente bonita y está alquilada desde que se construyó por el actual inquilino que paga 450 pesos mensuales, edificada en un terreno de 9 varas de frente por 28,10 varas de fondo.

Títulos perfectos en nuestra casa á disposicion de los interesados San Martin 51. a22

POR EL MISMO

**Tres leguas ó 8000 hectáreas de riquísimo campo declarado flor de primera**
**Limítrofe por el Sauce Grande**
**En el Sauce Grande**
**Inmediato á Bahia Blanca**
**Diez leguas hácia la Capital; por liquidacion de sociedad**
**Poblado actualmente**
**Con hacienda vacuna y lanares**
**Que tambien se vende por cualquier precio**
**Base de venta 120,000 $ por legua**
*En nuestra casa San Martin 51*

El juéves 19 de Mayo á las 3 en punto de la tarde venderemos al mejor postor y por el precio que exceda de la pequeña base fijada estos magníficos campos, que se les pueda adquirir en razon de producirse la liquidacion entre sócios

Pedro de Elizalde y Cª.

**JUDICIAL**
### DE LA CENTRALISIMA PROPIEDAD
*Altos y bajos, calle Lima Ns. 65, 67 y 69*
**Cerca de la esquina Victoria**
Paraje á donde nadie vende
3800 PESOS DE RENTA MENSUAL
**Edificio nuevo y bien construido**
Perteneciente á la testamentaria de la Sra. Doña Damasa Carreras de Belaustegui
*Y órden del Sr. Juez de 1ra Instancia Dr. D.* MARTIN BUSTOS
**El lúnes 25 de abril**
A las 3 de la tarde

El terreno se compone de 11 vs 24 cents de frente al Este, por 17 vs 78 cents de fondo al Oeste, previniendo que en el fondo sobre el costado Norte tiene su martillo en su contra de 3 vs 11 cents de largo por 2 vs 21 cents de ancho.

Edificio: en la parte baja un gran depósito aparente para cualquier negocio, actualmente ocupado por una jabonería, los núms 67 y 69 y tiene sus oficinas necesarias.

El núm 65 es formado por dos casas de altos 1ro y 2do piso, se componen de una sala y antesala con balcones á la calle, de 1 comedor, 3 dormitorios, cuarto para sirvientes, cocina, letrina, aguas corrientes y gas en toda la casa, hasta en el zaguan.

La casa tiene cielo raso de yeso en todas las piezas, piso de madera, empapeladas y construidas á todo costo.

El zaguan con umbral de mármol, una lindísima escalera de cedro con baranda de fierro.

**Tasacion pesos 285186 10** 2|3 partes base para la venta 190125 con 40 cents.

Títulos inmejorables.

Por mas informes á la Escribanía de Miñones Defensa 86 ó á los martilleros Victoria 89. M19

Por el mismo

**JUDICIAL**
### DE LA IMPORTANTE FINCA
**Calle de Alsina N. 460 y 462**
*Formando esquina á la de Santiago del Estero Núms. 102, 104 y 106*
16 vs de frente por 31 vs. 18 cent de fondo
PARAGE CENTRALISIMO
**A 4 cuadras de la Plaza Lorea**
2200 PESOS DE RENTA MENSUAL

Unica oportunidad, rodeada de hermosas habitaciones y frente á la gran farmacia Argentina de Gerónimo Silvano, perteneciente á la testamentaria de Da. Damasa Carreras de Belaustegui, y órden del Sr Juez de 1ª Instancia Dr. D Martin Bustos.

**El Lúnes 25 de Abril**
A las 4 de la tarde
**Tasacion 254,195 con 85**
2|3 PARTES BASE DE VENTA
**Ps169.463 con 90 cents.**

El terreno se compone de 16 varas de frente al Norte por 31 varas 18 cent de fondo.

El núm 460 es ocupado por una casa de familia. Se compone de 8 piezas, 2 patios, cocina, algibe, pisos de baldosas una gran parte de ellas en los patios y cielo raso de lienzo en las piezas

EDIFICIO ANTIGUO—El núm. 462 ó sea la esquina es ocupado por un almacen de comestibles

Se compone de 4 grandes depósitos 1 pieza y un ratito, comunicando con el núm. 460

TITULOS DE 1er ORDEN—Por mas informes á la Escribanía de Miñones Defensa 86 ó á los martilleros Victoria 89 m19

### Tomás J. de la Torre y Zúñiga
### GRAN REMATE JUDICIAL
**DE LA IMPORTANTE BARRACA**
**Situada en la calle Victoria 905**
**Esquina á Missiones**

El dia 30 de Abril á las dos en punto, se procederá por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor don Martin Bustos, á la venta ad corpus, de la espléndida barraca denominada de «San Francisco», construida en un terreno de 41 metros 56 centímetros de frente al Sud, por 51 metros 96 centímetros de fondo al Norte, teniendo por el costado O á los 34 metros 64 centímetros un martillo á su favor de 12 metros 124 milímetros de ancho de E. á O. por 17 metros 24 centímetros de largo de S á N.

El edificio se compone de dos grandes galpones, pileta, prensa, doce habitaciones, jardín, aguas corrientes, caballerizas, cocina etc todo construido con materiales de primer órden. La parte edificada costó al propietario 500,000 pfts oro.

Tasacion 1000 06 ps m|c 5 cents, sirviendo de base para la venta las dos terceras partes, ó sea 666604 ps m|c 4 cents.

El comprador abonará 20000 ps m|c en el acto de firmar los boletos y por mas datos al martillero, Piedad número 97. A13

Deppert y Müller

## DE FERRETERIA
El Jueves 28 del corriente
A LAS 12
## CALLE PERU 96 Y 98
A22

Por el mismo

## De COMESTIBLES Y BEBIDAS
El Lúnes 25 del corriente
A LA 1 EN PUNTO DEL DIA
## CALLE PERU 96 Y 98
A23

Bollini, Muro y Ca

## DE 2 CUADRAS DE TERRENO
MAS UNA FRACCION
**CON UN GRAN EDIFICIO**
**43,985 varas cuadradas**
**Libre de calles base de venta bajísima**
4 PS. M|C. VARA CUADRADA
**EL GRAN EDIFICIO VA DE BALDE**
SITUACION INMEJORABLE
**El Domingo 24 de Abril á las 4 de la tarde**
En el mismo local donde estará nuestra bandera
**Por órden del Banco Hipotecario**

Por órden del Directorio del establecimiento, procederémos al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de dos manzanas de terreno y una fraccion de otra, con todos sus edificios, situadas en la Parroquia de San Cristóbal, todo lo que unido forma una área de 43,985 varas cuadradas, libre de calles, lindando por el S calle Segunda Cochabamba en medio con don Belisario Huergo, por el N. calle Primera Cochabamba en medio con el Templo de San Cristóbal y herederos de Garretos, é inmediatamente la manzana fraccionada con Balcarce, por el E. calle Matheu en medio con don Sebastian Casares y por el O. calle de Catamarca en medio con don Juan Aldao.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Francisco David y don Nemesio Zanoletti, quienes no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se hallan comprendidos en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de cuatro $ m|c vara cuadrada.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tiempo estipulado. A2

y por ausentarse uno de ellos á Europa.

Despues de vendido el campo, se venderán las haciendas que lo pueblan y cuyo detalle va en aviso separado.

El campo tiene una buena poblacion y lo constituyen ocho mil hectáreas. Tiene por linderos á los señores Arce, Eufemio Sanchez, el Estado, Ignacio Sanchez y el Océano Atlántico, la mensura es practicada por el señor agrimensor don Telemaco Gonzalez

Hay que pagar aun al Gobierno 120,000 pesos m|c. de cuya deuda podrá hacerse cargo el comprador.

La hacienda existe sin haberle sacado un solo animal durante dos años.

Para ver el campo puede irse cómodamente en los vapores «Villarino» «Rosetti» ó otros como así mismo por la galera

Títulos perfectos. Planos ó informes á nuestra casa San Martin 51. A22

POR EL MISMO

### Importante remate
### De los MAGNIFICOS DEPOSITOS
**Espaciosos almacenes**
**Construidos en cal; edificio bien hecho**
### CALLE DE COLON 337
*El terreno mide 59 vs al Sud, 44 id al E. 54 id al N y 41 id al O*
**Al mejor postor**

El Sábado 30 de Abril á las 4 de la tarde procederemos á vender al mejor precio los magníficos depósitos situados en la calle de Colon núm 337 edificada en cal la parte del frente todo con techo de azotea y los demás con techos de teja francesa.

La propiedad puede verse cualquier dia ante del remate. El terreno en que está edificado mide 59 vs al Sud 44 id al E. 54 id al N. y 41 vs a O. Títulos superiores, por mas datos á nuestra casa San Martin 51.

NOTA: La venta se hará 1|3 parte al contado y el resto á plazos en letras con su interés de Banco. a9

Por el mismo

### DE UN ESPLENDIDO CAMPO
**En el Partido de Juarez**
**Ubicado en la seccion 6ª**
A 28 leguas del Azul
**CAMPO SUPERIOR**
CON EXCELENTES LINDEROS
**Al mejor postor**
### 2 Y 3|4 LEGUAS DE TIERRA VEJETAL
**O sean 8,000 hectáreas**
**En nuestra casa San Martin 51**

El Miércoles 27 de Abril á las 3 de la tarde procederemos á vender al mejor postor por órden y cuenta de sus dueños y liquidacion de una sociedad 2 3|4 leguas (mas ó menos) de campo superior ubicado en la Seccion 6ª del partido de Juarez y lindando con los señores Abenan A Mengolatto Juan Lopez Juan Petrán José Alzaga Prader y una fraccion del pueblo

Este campo queda en el camino que conduce al Sauce Corto está cruzado por la línea telegráfica y posee varias cañadones importantes siendo la calidad de sus pastos esclusivamente superiores.

**Los títulos, la mensura etc. están en nuestra casa á disposicion de los interesados.**

**Esta propiedad adeuda hoy 3 letras al Gobierno de la Provincia, valor de 20,000 cada una que podrá tomar á su cargo el comprador.** a3

Por el mismo

### Remate de gran novedad
MUEBLES PRECIOSOS DE JARDIN
**Plantas rarísimas**
Gran coleccion de macetas y piés de la India, jardineras y globos de espejo
(POR AUSENTARSE SU DUEÑO A EUROPA)
**En nuestra casa San Martin 51**

El Lúnes 25 y Mártes 26 de Abril á las 12 en punto venderemos al mejor precio, dinero de contado y por cuenta de uno de las personas de mas gusto de nuestra sociedad.

Una magnífica coleccion de muebles para quintas, plantas únicas en el país, macetas, piés y adornos de la India y otras ciudades de Europa.

Es muy difícil recordar que en Buenos Aires se halla dado un remate mas raro que este.

El pormenor es como sigue:

Jardineras preciosas muebles de pino id de mimbre id de troncos de madera piés de fierro con grandes globos de espejo grandes macetas de porcelana con plantas raras piés id y una multitud de plantas de grandes hojas criadas todas en tinas y macetas plantas como nunca se han vendido hasta hoy, tales latanias gigantescas, cicas, rizolutas tremendas. A3

# B. Q.

**Severo Pisarro**
**JUDICIAL**

# Remataré unos espléndidos TERRENOS EN BARRACAS AL NORTE

*Que el comprador tendrá un gran porvenir*

## Por estar á un paso Del Puerto de la Boca

**Que es un hecho reconocido de todos**

El Domingo 8 de Mayo á las 11 de la mañana procederé á vender por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Doctor Don Virgilio Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Don Alverto Saenz Valiente y conformidad del albacea los terrenos siguientes:

1er Lote—47 metros 81 centímetros frente al Ferro Carril del Sud con 261 metros de largo á la calle proyectada Herrera el total de este terreno es de cinco mil setecientos sesenta metros cuadrados, su tasacion es de doscientos sesenta y siete mil setecientos cuarenta y cuatro pesos, sus dos terceras 178,496 ps mjc que es la base de la venta.

2º Lote—Calle Salsipuedes antes Banderita treinta metros de frente por cien de fondo, entrando una pieza alta de material tasado en setenta y ocho mil setecientos cincuenta pesos mjc sus dos terceras partes son 52,500 pesos.

Terrenos con frente á la calle Salta empedrada y con aguas corrientes dando el fondo al Ferro-Carril del Sud, siendo estos terrenos una parte de la quinta conocida de propiedad de Saenz Valiente.

Lote núm 17—Dos metros 884 milésimos de frente por 58 75 milésimos de fondo tasado en 7257 $ dos terceras partes 4838.

Id 18 Seis metros 894 milésimos frente por 56 mts 85 mls tasado en 16718 $ dos terceras partes 11146.

Id 19—Siete metros 794 id frente por 68 metros fondo tasado en 17527 dos terceras partes 11685.

Id 20—Siete metros 794 id por 60 metros 80 mls fondo tasado en 16475 ps dos terceras partes 10983 ps.

Id 21—Trece metros y 4 id frente por 47 metros y 60 milésimos con una pieza y cochera tasado en 35638 $ 50 cts dos terceras partes 23419 $.

Id 22—Ocho metros 66 id frente por 44 metros 7 tasado en 13964 dos terceras partes 9310.

Id 23—Id id id por 43 id 9 id 13314 dos terceras partes 8880.

Id 24—Treinta metros 92 frente por 41 metro 3 id en 10712 dos terceras partes 7103.

El remate se dará principio por estos terrenos, siguiendo despues por los otros á la hora fijada. A21

**Garcia y Dessein**

## DE RICOS Y ELEGANTES MUEBLES

**UN RICO PIANO PLEYEL**
**COSTO 18,000 PS.**
**Espléndida biblioteca de nogal 3 cuerpos**
**Espejo de 3 varas luna francesa**
**Juego de dormitorio raiz de nogal y roble**
**Arañas de bronce dorado y cristal**
**Lindos grabados etc.**
**Pertenecientes al Doctor Don Cárlos Marenco**
**Por ausentarse por el campo**
**Calle Libertad num 492**

El Martes 26 del corriente á las 12 y media venderemos al mejor precio y al contado los ricos y elegantes muebles cuyo detalle es el siguiente:

**Sala**—Un juego de jacarandá y repa compuesto de 1 sofá 2 sillones, 12 sillas y 2 banquitos 4 galerias negras y doradas con agarraderas y cortinas 2 preciosos grabados marco dorado 1 mesa de centro jacarandá y mármol 1 espejo ovalado doble luna francesa 2 ricas jardineras de pié 2 cuadros al óleo marco dorado 1 linda araña cristal 4 luces rico alfombrado de Bruselas adorno etc.

**1er dormitorio**—1 juego de jacarandá compuesto de 1 cama camera con sus correspondientes colchones 1 ropero con espejo 1 lavatorio piedra marmol y espejo 1 mesita de noche 1 tohallero 1 juego de lavatorio porcelana compuesto de 12 piezas 2 lindos grabados 1 juego para agua alfombrado de tripe, ga crías con cortinas adornos etc.

**Comedor**—1 juego de nogal compuesto de un aparador cristalero 1 mesa para 18 cubiertos 1 id de trinchar 12 sillas 1 araña de cristal 3 luces estilo Egipcio 2 cortinados 2 grabados, 1 reloj de pared cristalería porcelana etc.

**Estudio**—1 espléndida biblioteca nogal de 3 cuerpos 1 escritorio ministro de dos frentes 1 silla giratoria 1 juego compuesto de 1 sofá 2 sillones y 2 sillas lampas 1 araña 4 grabados 1 araña bronce de 3 luces alfombrado de tripe 1 riquísima estufa útiles de escritorio etc.

**Salita**—1 rico piano Pleyel gran formato y cuyo certificado está en nuestro poder costó 18000 $ 1 banco para piano 1 juego compuesto de 1 sofá 2 sillones y 7 sillas forro brocatel de seda mordoré 3 sillas doradas fantasía 1 gran espejo de 3 varas de alto marco dorado y luna francesa 2 cuadros al óleo 2 id grabados 1 riquísima araña de bronce de 3 luces alfombrado adornos etc.

**2º dormitorio**—1 juego de nogal y roble compuesto de 1 cama camera con colchones elásticos 1 mesa de luz 1 lavatorio 1 cómoda toilette con espejo de cuerpo entero y 1 tohallero 6 sillas nogal 1 juego de porcelana para lavatorio 1 id laton alfombrados cortinas adornos etc.

**Dos piezas mas**—Varios muebles sueltos que estarán á la vista. A20

**Julio de Vedia y Ca.**

## El magnífico vapor

DE CARGA Á DOS HÉLICES INDEPENDIENTES
**"UNION"**
**Fondeado en la Boca del Riachuelo**

Buena ocasion para hacerse de un excelente vapor de carga en perfecto estado, listo para navegar. Base para la venta 275,00 ps mjc.

El domingo 1º de Mayo, á las 3 p m venderemos en público remate, por órden terminante de su dueño, el magnífico vapor arriba mencionado. Sus dimensiones son:

Manga piés 16 1|2, puntal id 7 1|2, cala cargado 7 cuartas. Tonelaje de medida; bajo cubierta de 100 á 120 toneladas, fuerza de máquina 60 caballos nominales, quilla piés 100.

El casco es de fierro, y él, como su caldera y máquina de alta y baja presion, se hallan en perfecto estado y el buque puede ser puesto en movimiento acto continuo de ser rematado.

Su marcha es de 10 1|2 á 11 millas por hora. Consume solo (fíjarse en esto) de tres y media (3 1|2) á cuatro (4) toneladas cada 24 horas.

El vapor esta sin casillas para el Capitan y Piloto, porque en la grande y completa compostura que se le ha hecho, se resolvió dejarlo así, para que el que lo compre las ponga dando mejor le parezca. Este al fin es un gasto insignificante que no pasará de 5 á 6000 ps mjc.

Excusamos el bombo por innecesario. El buque se recomienda por sí solo. Casco fuerte, máquinas y calderas nuevas y de lo mejor, buena marcha, poco calado, precio módico, ¿qué agregar á esto?

El dia del remate el buque estará atracado á

Para mas comodidad; para facilitar el pago, se recibirá una parte al contado, la otra en el modo y forma que se estipularán en el acto del remate. a20

**Julio Goyena y Ca**

# JUDICIAL

## EN SAN FERNANDO DE UN TERRENO

Situado en el paraje denominado
**"PUNTA CHICA"**
CUARTEL 1º

**Perteneciente á la ejecucion seguida por la testamentaria de Don Vicente Montani contra D. Guillermo Gomez, sobre cobro ejecutivo de pesos.**

El Domingo 24 de Abril de 1881 á las 4 de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. D. Martin Bustos, el referido terreno, compuesto de 63 vs. y 2/3 de frente al Sud Este por 100 vs de fondo al Nor-Oeste lindando por dicho frente calle en medio con D Tomás Viera y otros por su fondo con D Juan Gomes, por el costado Nor Este con Doña Mercedes Gomes y por el Sud Oeste con D Miguel Olivera

Está tasado en ps. 6333, y no admitiremos oferta que no exceda de las 2/3 partes que son ps mjc 4,222.

Por mas informes á la Escribanía de D Saturnino Garcia Defensa núm 82 m23

**Por el mismo**

# JUDICIAL

## En el pintoresco Pueblo de S. Fernando DE UNA BUENA CASA

Donde estará nuestra bandera
**Situada en la calle 11 Setiembre**
ESQUINA Á LA DE RIVADAVIA
**Perteneciente á la ejecucion seguida**
*Por la testamentaria de D. Vicente Montani*
**Contra D. Guillermo Gomez sobre ejecutivo de pesos**
**Base para la venta ps mjc 30,000 vale el doble**

El Domingo 24 de Abril de 1881 á la 1 del dia procederemos á vender la referida propiedad, por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor don Martin Bustos.

Está edificada en terreno compuesto de 18 varas de frente por 50 varas de fondo.

Su edificio se compone de 4 hermosas habitaciones de material techos de teja francesa 1 magnífico corredor de 4 varas de ancho, cocina de material, pozo de balde, letrina, etc.

Está tasada en ps 45,000 mjc y no admitiremos oferta que no exceda de las 2/3 partes que son ps 30,000 mjc.

Por mas informes á la Escribanía de don Saturnino Garcia Defensa 82. M23

**Por el mismo**

# JUDICIAL

## De un lindo Terreno CON EDIFICIO

**(Donde estará nuestra bandera)**
SITUADO EN BARRAGAS AL SUD

Parage conocido por «La Chancheria» distante 5 cuadras del Puente y 4 de la Calle Real, lindando con la propiedad de doña Luisa Aguirre, compuesto de:
**17 1|2 vs. de frente al Oeste por 72 varas de fondo al Este**
**Base para la venta despues de haber sido retasada 8,000 ps moneda corriente**
**Produce el 1 por ciento de renta mensual**

El Domingo 22 de Mayo á las 2 de la tarde procederemos á vender por órden del señor Juez de 1ra Instancia doctor D. Martin Bustos, el referido terreno perteneciente á la testamentaria de D. Domingo Ordoqui; con edificio, compuesto de 1 pieza de material techo de teja y zinc, cocina, gallinero, todo cercado de duelas etc., recien retasado en la suma de ps. 12,000, advirtiendo que no admitiremos oferta que no exceda de las 2/3 partes que son 8,000 ps. mjc.

Por mas informes á la Escribanía de Miñones, Defensa 86. A17

**Por el mismo**

# JUDICIAL

## DE UN HERMOSO TERRENO

Situado en la calle de Solis
*ENTRE ARMONIA Y CASEROS*
**Á 1 cuadra del tramway**
**Y próximo á una gran Fábrica de almidon**

Compuesto de 37 metros 671 milímetros de frente al Oeste y fondo, 48 metros 80 milímetros por el costado Sud y 48 metros 860 milímetros por el costado Norte. Tasado en ps. mjc. 45,544 82 cts; 2/3 partes base para la venta ps. mjc. 30,362 82 cts. base sumamente baja relativamente á su verdadero valor.

El Domingo 29 de Mayo á las 3 de la tarde procederemos á vender este hermoso terreno por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Virgilio Tedin, perteneciente á la ejecucion seguida por el Fisco de la Provincia contra la testamentaria de D. Sebastian Ghigliassa. Está lindando por su frente calle en medio con la quinta del señor Ghigliassa, por el fondo con D. Juan José Biedma, por el Norte con D. Florencio Pandal y por el Sud con D. José Bada aco

Por mas informes á la Escribanía de D. Mauricio Orsolani Victoria núm. 160. A20

**Diego Villafañe**

# REMATE JUDICIAL

## En las Lomas de Zamora

**EL JUEVES 5 DE MAYO**
**A las 5 de la tarde en punto**

Procederé á vender por órden del señor Juez Dr. D. Julio Fonrouge y en virtud del Edicto judicial que sigue:

La propiedad queda á 20 cuadras al N, O. del pueblo de las Lomas y se venderá por lotes ó en block.

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Comercial Doctor Don Julio Fonrouge, se procederá á la venta en remate público por el martillero Don Diego Villafañe y al mejor postor el dia 20 del corriente de una propiedad situada en el Partido de las Lomas de Zamora como perteneciente á Don Avelino Sueviela compuesta el terreno de 130 varas de frente al Este ó sean 112 metros 580 milímetros, por 172 varas 21 centímetros de fondo al Oeste por el costado Sud ó sean ciento cuarenta y ocho metros 968 milímetros y 201 varas tambien de fondo por el costado Norte ó sean 174 metros 63 milímetros equivalente á un área total de 34533 varas cuadradas y 66 centímetros; el edificio consta de 5 habitaciones, pozo de agua, todas paredes construidas en barro, techos embaldosados, tirantes y alfajías de pino de tea y piso de tabla en las piezas; el terreno está cercado de alambre y postes de ñandubay. Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la Secretaría del que suscribe donde tramita la ejecucion seguida por la Municipalidad de esta Ciudad contra D. Avelino Sueviela por cobro de pesos donde se ha ordenado dicha venta.—Buenos Aires, Abril 8 1881—Juan Gonzales, Perú 130. A17

**Ponsati y Santa-Ana**
**JUDICIAL**

# DE UNA CASA-QUINTA

## EN EL PUEBLO DE RANCHOS

Con arreglo al siguiente edicto procederemos á vender el SÁBADO 14 de Mayo á las 3 de la tarde, en la misma propiedad donde estará la bandera de remate, la citada casa siempre que haya oferta que exceda de las dos terceras partes de su tasacion que son 39,233 pesos mjc; quedando obligado el comprador á dejar una seña de 3800 pesos mjc.

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de primera instancia en lo Comercial doctor don Julio Fonrouge se procederá á la venta en remate público por los martilleros Ponsati y Santa Ana el dia 14 del entrante mes de Mayo de una casa quinta de propiedad de don Cárlos Freyer, sita á orillas del pueblo de Ranchos. El edificio consta de 5 piezas techos de azotea, plana una con baldosas y dos de tablas, revoques interiores de bosta, cocina, cuarto y dos piezas altas techo de teja francesa entre pisos de tabla pisos de ladrillo cochera techo de azotea deteriorado; un palomar 1 horno de amasar, pozo de balde con su brocal etc El terreno se compone de 428 mts de frente al Este 240 mts de fondo por el costado Norte 163 metros por el costado Sud y 323 mts en su fte de fdo al Oeste; está cercado el terreno con sauces acacias y medios postes de ñandubay y alambre. La tasacion del terreno y edificio, practicada por el maestro mayor D Miguel Cabrera, asciende á la suma de 58,850 $ mjc y no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de la tasacion. Por mas datos los interesados pueden ocurrir á la Secretaría del Dr. Fernando M. Miranda á la que estoy adscrito, donde tramitan los autos seguidos por el Banco de la Provincia con dicho Freyer en la que se ha ordenado dicha venta. Buenos Aires, Abril 6 de 1881—Juan Enrico, escribano público—Perú 130. a19

**Ramon Alvis**

# REMATE JUDICIAL

## Del gran aserradero á vapor

QUE ESTA SITUADO
**En la calle Esmeralda**
**ESQUINA PARAGUAY**
ALERTA Á ESTE GRAN REMATE

El Domingo 1º de Mayo próximo á las 12 en punto del dia procederé á vender por órden del señor Juez de Paz de la Catedral al Norte en la ejecucion seguida por Don Eustaquio Kaveron contra Don Federico Mandeville por cobro de alquileres los objetos siguientes: 4 galpones de grandes dimensiones con techos de zinc y lata varios cuartos de madera una caldera motor, doscientas chapas de zinc de canaleta nuevas, varios bancos para carpintero, piedras de afilar, una máquina para aserrar, bancos con cilindros, aparato con tornos, ruedas de madera, volante con ejes de fierro, ruedas de madera con centro de fierro, mesas de volante, armazon con cilindro, varios aparatos con volante, un aparato con dos volantes, una gran cantidad de maderas y de fierro y una gran cantidad de otros objetos que no se detallan por su mucha estension, las que estarán á la vista el dia del remate.

AL MISMO TIEMPO: Se rematarán varios muebles por órden del mismo Juzgado.

Por mas informes al rematador calle Rivadavia 113 A22

**Ebbeke y Diekelmann**

**Banco Hipotecario**

En la casa del Banco el Martes 26 de Abril á las dos de la tarde, por órden del Directorio del Establecimiento; procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de una casa situada en la Estacion Ramos Mejía, en terreno de 140 vs de frente por 100 de fondo lindando por el frente y costados laterales con D Matías Ramos Mejía y por el fondo con D Marcelino Aguirre.

Esta propiedad, perteneciente á D Tomás R Sanchez, reconoce una hipoteca de pfs 3,000 teniendo amortizados pfs 720. La base para la venta será pfts 2,280, pudiendo el comprador cargar con la hipoteca, siempre que su oferta sea mayor que la base, en cuyo caso deberá hacer el servicio sobre el capital primitivo, con arreglo á las tablas de amortizacion debiendo abonar, al firmar la escritura, un trimestre anticipado m23

**Por el mismo**

## Remate judicial DE UNA HERMOSA CHACRA

Con edificios plantaciones etc. etc.
**En el Partido de San José de Flores**
DE LA ESTACION FLORESTA
*Como á 20 cuadras hácia el Nord-Oeste*

El Domingo 8 de Mayo de 1881 á las 2 de la tarde y en la misma propiedad, venderemos al contado por órden del Sr Juez de 1ª Instancia en lo civil Doctor Don Miguel L. Noguera la chacra arriba mencionada segun el siguiente

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor Don Miguel L. Noguera en los autos seguidos por Don Oscar Ortiz solicitando autorizacion para vender un terreno perteneciente á los menores Ernesto Niels y Enrique Otto Darrick Cammann, se hace saber que los martilleros Ebbeke y Diekelman, procederán á la venta de dicho terreno ubicado en San José de Flores y cuyo pormenor es como sigue: El terreno se compone de trece cuadras cuadradas mas 1|5 de otra próximamente y se halla situado á inmediaciones de la Estacion Floresta hácia el Nord Oeste como á unas 20 cuadras. Está cercado de alambre por todos sus lados y plantado de árboles frutales y de sombra. Está edificado, se compone el edificio de 6 habitaciones con paredes de ladrillo en barro pisos de madera usados techos de azotea sobre maderas duras las puertas son de pino y lo mismo las ventanas con sus correspondientes rejas de hierro delante de estas piezas y por el costado Oeste hay un gran zarzo de hierro con pilares y arcos destinados para parras; inmediato á estas hay dos piezas de material con techos de teja francesa puertas y ventanas de pino destinadas una á cocina y otra para los peones; en seguida se encuentra otra gran pieza destinada á granero ó depósito tiene pozo de agua con su caño y brocal de material y pilares de maderas. El todo ha sido tasado en la suma doscientos trece mil novecientos ps mjc (213900 ps mjc) y se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la tasacion, la venta será al contado. Los autos de su referencia tramitan por la oficina del Escribano Secretario que suscribe—Buenos Aires, Marzo 31 de 1881—*Estanislao Lopez*, Escribano Secretario—Defensa 82 (alto 2º patio).

Tasacion 213900 ps mjc—Base para la venta las 2/3 partes que son ps 142,600 mjc.

Para mas informes y para inspeccionar la chacra antes del remate á nuestra casa calle Perú núm 80. A1º

POR EL MISMO

# REMATE JUDICIAL

## DE UNA LINDA CASA-QUINTA

En el Pueblo de Moron
**CALLE DE RIVADAVIA**
*A 6 cuadras al Este de la Plaza*
**Donde estará la bandera de remate**

El Juéves 28 de Abril á las 2 de la tarde y en la misma propiedad venderemos dinero de contado por órden del señor Juez de Comercio Doctor Don Cárlos Dimet la casa quinta arriba mencionada, cuyo terreno se compone de 142 varas 50 centésimos igual á 123 metros 405 milímetros de frente al Sud 122 varas 25 centésimos igual á 105 metros 868 milímetros de fondo en el costado Oeste 16 varas 10 centésimos igual á 13 metros 942 milímetros en el costado Este terminando en su extremo Norte con 35 varas ó sean 30 metros 310 milímetros.

Los edificios se componen de una casa con ocho piezas de material techos de azotea con maderas duras de dos hiladas de ladrillo y uno de baldosa dos galerías sobre columnas, corredores, pisos de baldosa interior y exterior todas revocadas en cal.

Un cuerpo de edificio separado por un pasadizo de madera techo de pizarra el cual consta de una caballeriza, una cochera cuatro piezas, una cocina y dos letrinas, todo con altillos de madera paredes de ladrillo en barro con elevacion y cimientos en cal, piso de baldosa y madera.

Un algibe con brocal, tres portones con pilares de ladrillo y una pileta con su correspondiente bomba.

Una casita para peones con dos piecitas y cocina, pozo de balde con pilares todo construido en barro con techo de teja.

El terreno está todo cercado de alambre con postes de ñandubay y plantas de ciruelos, tiene un plantío de frutas generales y un jardin de flores y árboles de adorno.

Tasacion en todos sus ramos $ 308026 y 81 centavos mjc.

Base para la venta las 2/3 partes que son $ 205351 y 21 cts mjc.

Para mas informes á la escribanía del señor Don Isidoro Campos en el Tribunal de Comercio ó á nuestra casa calle Perú núm 80. A6

**Por el mismo**

# CALLE DE PERÚ N. 80

## AVERIAS

POR CUENTA DE SEGUROS
**El Martes 26 del corriente**
**A LAS 12 EN PUNTO DEL DIA**

Venderemos al mejor precio y al contado un surtido de artículos de tienda, mercería y ropería.

**Y en seguida por cuenta de Seguros**—4 cajones de á 20 piezas género para vestido, gustos escoceses; 221 ojs pasas de uva de Málaga y por cuenta de quien pertenezca; 6 cajones vino Burdeos Medoc buena calidad, 6 cajones vino de Rhin de superior calidad cajones de botellas enteras y medias. Recomendamos el vino Rhin porque es verdaderamente rico. A23

**Cárlos Urien**
**Judicial**

## El lunes 2 de Mayo

A LAS 2 DE LA TARDE
**Donde estará la bandera, remataré la casa**
**Paraná entre Garantias y Callao**
*Y UN TERRENO EN SAN MARTIN*

Base para la venta de la casa 2/3 partes de su tasacion, que es de 40853 cts mjc y la del terreno 3000 ps mjc. Los demás pormenores se verán en el edicto judicial que va en seguida. La casa dá mas del 1 ojo, y produce 500 pesos mensuales de alquiler.

EDICTO JUDICIAL—Se hace saber que el martillero D Cárlos Urien procederá á vender en público remate un terreno sito en el partido de San Martin señalado con las letras I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z manzana 54 en el plano del Pueblo Billinghurst, compuesta su estension de 26 mts 6 decímetros equivalentes á 100 vs por cada uno de sus costados ó sea una superficie de 6499 mts su lindando por el N E con los terrenos designados en dicho plano con las letras A E F G H por el S O calle de la Escuela en medio con la manzana núm 60 por el S E tambien calle en medio con la manzana núm 55 por el N O con la plaza de la Concordia, tasado en la cantidad de 4500 $ mjc y una casa sita en esta ciudad calle de Paraná entre las de Garantias y Callao compuesta de 8 mts 66 cts de fte al S E por 45 mts 46 cts de fdo al N E lindando por el fte calle Paraná por medio con D Pedro Luzarra y por el costado S E y N O con la testamentaria de doña Anselma Saenz Valiente constando su edificio de 6 piezas de material cocina letrina pozo etc. Tasada en todos sus ramos en la cantidad de 61278 $ mjc. Previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de dichas tasaciones por haberlo así ordenado el señor Juez de 1ª instancia en lo civil Dr D Miguel L Noguera en el expediente seguido por el Procurador don Laureano Górdon en representacion de D Santiago Casarotto contra don Miguel Godoy sobre cobro ejecutivo de pesos. Buenos Aires Abril 12 de 1881—Natalio A Ponce, escribano secretario. a19

**Servando Barruti**

# JUDICIAL

## En el Pergamino

El 1º de Mayo próximo á las 2 de la tarde procederé á vender en remate público por órden del Sr Juez de primera instancia Dr D Miguel L Noguera, una finca perteneciente á don Luis Laforge en autos que sigue don Luis Pagani.

El terreno de dicha propiedad se compone de 34 varas de frente por cincuenta y seis de fondo, ubicado en la calle del Rosario formando esquina á la de Buenos Aires con sus correspondientes edificios, tasado el todo en cuarenta y un mil quinientos ochenta y nueve $ mjc., no admitiéndose ofertas que no pasen de las 2/3 partes que son veinte y siete mil setecientos veinte y seis $ mjc.

Excuso recomendar á los especuladores lo barato de la tasacion. A las 2 en punto, Pergamino, Abril 8 de 1881.

**Mateo Victorica**
**JUDICIAL**

# DE UNA CASA

## En la calle Pozos 387

PERTENECIENTE Á LA TESTAMENTARIA
**De Da. Claudia Taguada**
**Por órden del señor Juez de 1ª Instancia**
DOCTOR ZAVALIA

El Lúnes 23 de Mayo á las 2 de la tarde procederé á vender en remate la casa arriba mencionada compuesta de 3 piezas cocina y letrina; edificada en terreno de 7 mts 577 mlts de frente al Este, por 15 mts 155 mlts de fondo al Oeste. Tasacion 36153 pesos mjc, base para la venta las 2/3 partes ó sean 24100 pesos mjc.

Por mas detalles á la Oficina del Escribano Defensa 86. A20

**Andrés Piaggio**

# Importantísimo remate

## AL NORTE! AL NORTE!

**EL DOMINGO 24 DE ABRIL**
**A las 4 de la tarde**
**Calle Suipacha 592 y 594**
ENTRE CHARCAS Y SANTA-FE
**La mejor localidad de esta Ciudad**
**11 vs. de frente al Este**
**Por 70 varas de fondo al Oeste—18 piezas de inquilinato**

¡Muchísima atencion! calle Suipacha á una cuadra de la muy pintoresca Plaza del Retiro, paseo de moda. ¡Alerta capitalistas! ¡Alerta! 3000 ps de renta mensuales. Base para la venta 150000 ps. Por órden terminante de su propietario, para chancelar una hipoteca y ausentarse para Europa.

El domingo 24 del corriente á las 3 en punto de la tarde rematará la propiedad arriba indicada compuesta de 18 piezas de material con techo de azotea, idd teja, id con zinc, 2 sumideros, servicios de cocina aguas corrientes etc etc.

NOTA—Me permito llamar muy sériamente la atencion sobre esta importante propiedad tanto por su gran extension cuanto por su importantísima localidad, pues es la mas central de esta ciudad, y el que no me crea haga lo que dijo Sto Tomás entonces verán y creerán, con este motivo solo me resta recomendar tengan presente el dia y hora del remate y no falten si quieren hacerse de una importante propiedad que produce 3000 ps mensuales. Títulos garantidos superiores sin la mas pequeña deficiencia. Por mas datos al martillero Libertad 570. a13

**B. Mendanha**
**130—CUYO—130**

## SE ANTICIPA DINERO

Sobre toda clase de artículos para vender en remate ó particularmente. Tambien sobre fincas ó terrenos en la ciudad, 130 Cuyo 130. al v30

**Ricardo A. Luzuriaga**

JUDICIAL—De una casilla de madera y terreno situado en la calle de la Defensa entre las de Brandsen y San Luis á 3 1/2 cuadras de la quinta del señor Lezama, donde estará la bandera.

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Don Martin Bustos, en la ejecucion seguida por el Sr Don Clementino Sañudo y otros, contra la testamentaria de Don Antonio Ferro por cobro de pesos. El viérnes 29 de Abril de 1881 á las 2 en punto de la tarde, venderé en remate público á la mas alta postura y dinero de contado esta propiedad que se compone como sigue: Una casilla con ventanas y puertas grandes sobre postes de ñandubay, pozo de balde etc. El terreno 10 varas de frente al Oeste por 51 varas de fondo al Este. Tasado en todos sus ramos en 18,000 ps mjc. Base para la venta sus 2/3 partes, que son 12,000 $ mjc. Previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de esta base. Para ver el expediente y tasacion á la Secretaría de Don Federico Mendes, Defensa 86 3er patio ó Bolivar 66 al7

**Manuel Marasso y Ca.**

## REMATE NAVAL

DEL PAILEBOT
**Mercado del Plata**
**Tasacion ps. 7000**
**Base para la venta pesos 4666 mjc.**

El Domingo 1º de Mayo á las 2 de la tarde, venderemos en remate público y dinero de contado el espresado buque con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL—El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil Don Martin Bustos ha dispuesto se haga saber por el término de 30 dias, que ha autorizado, á pedido de los interesados, á los rematadores señores Don Manuel Marasso y Ca para que procedan á la venta en público remate el dia 1º de entrante mes de Mayo á las 2 en punto con el aparejo de Pailebot llamado Mercado del Plata de pertenencia de la testamentaria de los conyugues Don Juan Bautista Salvari Doña Francisca Simonetti tasado en todas sus partes en la suma de 7000 ps mjc y no se admitirá oferta que baje de las dos terceras partes de la tasacion.

Los autos respectivos tramitan por la Secretaría de Don Ramon C Wright á la que me halla adscripto. Buenos Aires Marzo 28 de 1881—*Ricardo M Wright*.

El comprador estará obligado á depositar el 5 ojo sobre el valor en que se venda en garantía de su compromiso.

Por mas datos á los martilleros calle de Perú 23 (altos) estudio de los Dres Zeballos y Pizarro m31

**Por el mismo**
**JUDICIAL**

## REMATE NAVAL

De la velera balandra
**SAN NICOLAS**
**Tasacion 18,000 ps**
**Base para la venta 12 000 pesos**

El domingo 1º de Mayo á las 2 de la tarde venderemos en remate público y dinero de contado el espresado buque con arreglo al siguiente edicto judicial.

Por disposicion del señor Juez de 1ra instancia en lo civil doctor don Martin Bustos, se hace saber por el término de 30 dias que los rematadores señores Manuel Marasso y Ca han sido autorizados por el señor Juez á solicitud de los interesados para que procedan el dia primero de Mayo á la venta en público remate del buque con el aparejo de balandra y de las dimensiones siguientes: 36 y medio piés de eslava 31 de quilla 11 piés ocho pulgadas de manga 7 1|2 piés de plan y 3 piés 8 pulgadas de puntal, y cuyo buque se denomina «Balandra San Nicolás» perteneciente á la testamentaria de don Juan E Soiest, el que ha sido tasado en todas sus partes en la suma de 18 mil pesos mjc no pudiéndose aceptar oferta que no exceda de las dos terceras partes de su tasacion, Buenos Aires, Marzo 28 de 1881—*Ricardo M Wright* adscripto á la Secretaría de R M Wright. El comprador estará obligado á depositar el 5 ojo sobre el valor en que se venda, en garantía de su compromiso, por otros datos á los martilleros 23 Perú estudio de los doctores Zeballos y Pizarro. m31

**Pedro Romero**

**Judicial De una gran casa quinta**
**En el pueblo de San Isidro**

El Domingo 22 de Mayo á las tres p. m. remataré en dicho pueblo por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos una casa quinta perteneciente á la testamentaria de doña María S. C. de Espeleta, mide 20 vs 45 cents de frente á la calle 25 de Mayo por 58 vs, 60 cents de fondo; que son frente tambien por ser esquina; tiene un martillo á su favor de 40 vs, 77 cents, de 6 vs. 36 cents, por 15 vs 90 cents, siendo su venta al corpus.

Esta gran casa tiene 11 piezas, cocina, letrinas y pozo etc. rodeada de cómoda vereda en sus dos grandes frentes, árboles y parrales. Tengase presente que esta es la segunda retasa, la primera tasacion importaba 107,070 ps mjc ahora se ha retasado en 52,450 ps mjc (menos de la mitad) siendo la base para la venta las dos terceras partes que son 34,967 ps. mjc.

Llamo la atencion del público á esta pichincha

NOTA Tiene de vecinos al doctor Obarrio, Garcia Zúñiga, señora Piran y otras personas conocidas, siendo la localidad mejor y mas central de dicho pueblo. Los autos en la Escribanía de Wright, Defensa 82 (altos).

El martillero Venezuela 210. A13

**Cárlos Quirno**

# JUDICIAL

## DE LA FINCA CALLE DE PASEO DE JULIO

**Entre Paraguay y Charcas**
**Al lado del muelle de las Catalinas**
Y FRENTE Á LOS DEPÓSITOS
**DE LOS SRES. ALDAO Y SEEBER**
ANTIGUA BATERIA VIEJA
**Tasacion 240,200 ps.**
*2/3 PARTES BASE DE VENTA*
**PESOS 160,133 MjC.**

El miércoles 4 de Mayo á las 4 de la tarde procederé por órden del señor Juez de 1ª instancia doctor don Virgilio Tedin y perteneciente á la testamentaria de doña María J Ugarte de Uriarte la casa arriba espresada conocida por la batería vieja; el edificio se compone de tres habitaciones y un corredor cerrado cocina letrina, construido en barro, las dimensiones del terreno son las siguientes: 24 metros y 600 milímetros con frente á la calle Paseo de Julio y 22 metros y 100 milímetros de fondo de Oeste á Este lindando con la via del ferro carril del Norte.

Para ver los autos testamentarios á la Escribanía de Orsolani Victoria 160 y por otros datos á mi escritorio San Martin 18 altos. m27

**Benjamin Sastre y Ca.**
**JUDICIAL**

## DE UNA MAGNIFICA PROPIEDAD

**Tres cuerpos de edificio**
**Con magníficos jardines**
**Y GRAN TERRENO**
**En Barracas al Sud**
A 3 cuadras del Puente
**Calle Saavedra entre Alsina y Mitre**
*Perteneciente á D Benito y Da. Aurora Lando*
**Por separacion de condominio**
**TASACION 190,000 Ps MjC.**
**Base para la venta 2/3 partes ps 126.667 mjc**

El Juéves 12 de Mayo á las 3 de la tarde remataremos esta espléndida finca, por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Doctor Don Virgilio Tedin

El cuerpo principal se compone de siete piezas en perfecto estado, con un peristilo gradería de mármol dies paños de baranda y un porton de fierro.

Las partes accesorias tienen caballerizas, cochera y cuartos de sirvientes oficinas y grandes arboledas.

El terreno mide 46 metros 33 cents de frente al S O 160 metros 52 cts de fondo al N O y 201 metros 25 cents al S E haciendo una área de 9080 metros cuadrados.

El edificio es hecho con materiales de primera clase.

Por mas datos á la escribanía de Orsolani Victoria 160 ó Reconquista 120.

NOTA—El comprador dará el 5 ojo al firmar el boleto.

**Francisco Wright y Ca.**

## DE UN MAGNIFICO CAMPO

**En la Ensenada**
**Futura Capital de la Provincia**

El dia 24 de Abril del corriente año, á las 3 de la tarde, en el mismo punto donde estará la bandera, procederémos al remate de un magnífico campo propio para rematarlo, pues es demasiado bueno para invernadas, situado en las lomas de la Ensenada, á 4 leguas de la estacion cuya área se compone de 160 cuadras cuadradas, lindando por el Sud con la propiedad de la señora Dibur, por el Norte con la del señor Luis Morin, por el Oeste con la del señor Estanislao Wright por el Este con la del señor Gregorio Torres.

Este campo está rodeado por las productivas chacras establecidas por don Gregorio Torres y como calidad de tierra es de lo mejor que se conoce en la provincia. Por tierras como las que vendemos se está pagando un arrendamiento de 350 ps mjc por cuadra al año, de modo que la base que fijamos es risible, pues, que el arrendamiento dará 2 ojo al mes ó sean 24 ojo al año, del dinero que se invierta en este campo.

La base para la venta es de mil ochocientos pesos mjc la cuadra cuadrada.

El campo se venderá por lotes al gusto de los compradores.

Por mas datos á los rematadores San Martin número 81 Escritorio número 9. a8

**Ramon Garcia**

# JUDICIAL

## De tres casas en San Fernando

**CALLE ONCE DE SETIEMBRE**
**Entre las de Progreso y el Canal**
**El Juéves 28 de Abril**
**A la 1 en punto de la tarde**

Por órden del señor Juez de Comercio doctor don Julio Fonrouge y ejecucion del Banco de la Provincia, segun el edicto que á continuacion sigue se procederá el dia 28 de Abril á la 1 á la venta en público remate, de las tres referidas casas, pasando las dos terceras partes de la tasacion de las mismas.

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del Sr Juez de 1ra instancia en lo Comercial Dr Don Julio Fonrouge, se procederá á la venta en remate público por el martillero don Ramon Garcia, de las propiedades siguientes: 1ra propiedad situada en el pueblo de San Fernando calle del 11 de Setiembre entre Progreso y la Ribera inmediata al Canal, edificada en terreno compuesto de 8 metros 66 cent igual á 10 vs de frente al Este con 27 metros 71 cent igual á 32 vs de fondo al Oeste, tasada en todos sus ramos en la suma de 58050 ps 12 cent mjc. 2ª, propiedad una casa situada en el pueblo de San Fernando calle 11 de Setiembre entre Progreso y la Ribera, edificada en terreno compuesto de 8 metros 66 cent igual á 10 varas de frente al Este, con 27 metros 71 cent, igual á 32 vs de fondo al Oeste, tasada en todos sus ramos en la suma de 56060 ps 12 cent mjc. 3ª propiedad una casa situada en el pueblo de San Fernando calle 11 de Setiembre entre las de Progreso y la Ribera, edificada en terreno compuesto de 8 metros 66 cent igual á 10 vs de frente al Este, con 27 metros 71 cent igual á 32 vs de fdo al Oeste, tasada en la suma de 56760 ps 12 cent mjc. Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de las tasaciones; los interesados pueden ocurrir á la Secretaría del que firma donde tramitan los autos seguidos por el Banco de la Provincia contra don Manuel Marana por cobro de pesos, en los que se ha ordenado dicha venta, Buenos Aires, Abril 6 de 1881—Juan Gonzales—Perú 130. a8

**Angel Aguilar**

# El 1º de Mayo

## A las 2 p. m. DE LA CASA Y TERRENO

**Calle de Victoria 1054 y 56**
**ENTRE ALBERTI Y SAAVEDRA**
**18 VS DE FRENTE**
**POR 81 DE FONDO**
O lo que resulte dentro de muros

El dia y hora indicados procederé á vender á la mas alta postura y dinero de contado, en uno ó dos lotes, la linda y bien situada propiedad cuyo detalle es el siguiente: Una casa con 6 piezas lujosas, cielos rasos de yeso, pisos de tabla y baldosas, muy secos, umbrales de mármol, celosías en todas las puertas, maderas de urunday, techos con baldosas, así como los patios, gran algibe con brocal de mármol y todas las demás oficinas y comodidades necesarias, hechas á todo coste, el gran fondo lleno de plantas, y con una gran pieza, está dividida por una linda verja con su puerta correspondiente y se sube por gradas de mármol, pues es mas alto el terreno.

La casa está como para entrar á vivir sin gastar, pues está recien pintada, desde el lindo frente de la calle hasta el último; esta casa tambien tiene su linda puerta de fierro en el primer zaguan, cañería de gas, sótano, y gran ropero que toma todo el frente de una pieza, fierros para toldo, todo el terreno cercado de pared y dividido en dos, por lo que podremos hacer dos lotes.

Las llaves en el almacen esquina á Saavedra y otros informes al rematador Victoria 686 ó Bolivar 66.

Los títulos son perfectos los que pueden revisar los interesados. A19

**Duarte y Wright**

# IMPORTANTE REMATE

## De las existencias de la tienda

**DE LOS SRES. B. CHICO Y CA.**
**El Lúnes 25 del corriente**
**A LAS 12 EN PUNTO**
**EN NUESTRA CASA CALLE VICTORIA 113**
**A PLAZOS**

El Lúnes 25 del corriente á las 12 en punto del dia, al mejor precio y por liquidacion venderemos el importante surtido de mercaderías de la mencionada tienda cuyo detalle es en parte es como sigue:

**Gran surtido de géneros para vestidos**

| | |
|---|---|
| **Merinos** | **Gran surtido de artículos de invierno** |
| **Lustrinas** | **Sederías** |
| **Alpacas** | **Pañuelos** |
| **Confecciones** | **Chalones** |
| **Perfumería** | **Tartanes** |
| **Tapados** | **Popies** |
| **Ajuares** | |

medias y muchos otros artículos que no detallamos y que estarán á la vista el dia del remate.

AVERIAS—Por cuenta de Seguros 17 bultos mercaderías, brines, jabones etc., pastillas inglesas de goma, 3 id goma, 2 id pasta de uruzo A29

**Por el mismo**

# 40 rifles Remington

## EL VIERNES 29 DEL CORRIENTE

**A LAS 12 EN PUNTO**
Por órden del Sr. Juez Nacional
**SR. UGARRIZA**
**AL CONTADO**
**En nuestra casa**

# VICTORIA 113

El Viérnes 29 del corriente á las 12 en punto del dia al mejor precio y al contado venderemos por órden del señor Juez Nacional Dr Ugarriza
**40 rifles Remington** A23

**Ramon Basavilbaso y Ca.**

## El Domingo 22 de Mayo de 1881

**A las 2 de la tarde**
**DE UNA CASITA**
Situada en la calle Sarandí 330
ENTRE CHILE E INDEPENDENCIA

Perteneciente á la testamentaria de Da. Gregoria J....n vendida por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Don Miguel L. Noguera; 8 1|2 varas de frente al Oeste por ... de fondo al Este.

Tasacion ps 49190 m c.

Base para la venta 2/3 partes ps 32804 mjc

Títulos superiores. Por mas datos á los martilleros San Martin 154.

Los interesados pueden tomar el tramway que pasa por Chile y Entre Rios á 2 1|2 cuadras de la casa en venta

**Por el mismo**
**JUDICIAL**

## El Domingo 29 de Mayo de 1881

**A LAS 2 DE LA TARDE**
**DE UNA FINCA**
Situada en la calle Balcarce 305
**Cuyo pormenor, es el siguiente:**

8 1|2 varas de frente al Este por 40 varas de fondo al Oeste, con 8 piezas de material y demas oficinas necesarias; perteneciente á la testamentaria de don Juan Warden, tasada en la cantidad de 45,000 ps mjc. Siendo la base para la venta la cantidad de 30,000 ps mjc. que son sus dos terceras partes y vendida por órden del señor Juez de 1ra. Instancia en lo Civil Dr. D. Virgilio M. Tedin. Por mas pormenores á la oficina de Gallardo Defensa 86 donde los martilleros darán todos los datos que se pidan A23

**Por el mismo**

# JUDICIAL

## Por órden del Sr. Juez De primera Instancia

**Dr D. Virgilio M. Tedin**
**EL DOMINGO 8 DE MAYO DE 1881**
A las 2 en punto de la tarde

De 2 hermosas y bien situadas propiedades en la calle de Tacuarí núms. 717 y 719 cuyo detalle es:

1ª Propiedad compuesta de 20 varas de frente por 36 y 1|2 varas de fondo al Oeste, terminando el fondo en 36 vs y 80 centésimos teniendo un martillo á su favor en el fondo que principia desde el costado Norte y tiene 18 varas 80 centésimos de Norte á Sud y 4 vara 80 centésimos al Oeste, tiene 6 piezas de material, cocina, letrina, resumidero, aguas corrientes, gas etc etc.

2ª Propiedad exactamente igual á la anterior con escepcion del martillo que tiene la primera y tasadas ambas en la suma de 109914 ps mjc siendo la base para la venta sus 2/3 partes que son 73276 ps mjc.

Pertenecen al condominio de doña Julia Cordero y se venden por una ejecucion seguida por esta contra Doña Paula Avendaño de Corbera y Don Pedro Corbera, siendo en condominio esta propiedad entre la primera y los últimos.

Estas propiedades estan perfectamente edificadas, tienen cada una de ellas cuatro ventanas á la calle, techos y pisos de baldosa, maderas duras.

Títulos de primer órden; pormenores oficina de Horacio Ferrari, Defensa 86 2º patio A22

**Eduardo Almiron y Ca.**
**JUDICIAL**

## DE UN TERRENO

Situado en la calle Bermejo
**ENTRE CHARCAS Y SANTA FÈ**
**35 vs de frente al Este**
*POR 17 1|2 VS. DE FONDO AL OESTE*
**TASACION ps 16,081 mjc.**
**Base de venta $ 10622**

El martes 3 de Mayo á las dos de la tarde venderemos en remate público ordenado por el Sr. Juez de la Instancia Dr. D Martin Bustos el terreno indicado, de propiedad de la testamentaria de Doña Carlota Fuorne. Por mas datos ocurrir á nuestro escritorio Perú 94, ó á la escribanía de Martín Perú 12 m20

**Por el mismo**
**En San Martin**
**140 varas de frente por 316 de fondo, 2 magníficos hornos de ladrillo, pisadero etc.**
**Base para la venta 45,000 ps mjc**

El Domingo 24 de Abril á las 3 de la tarde procederemos á vender de órden de su dueño, el establecimiento arriba indicado compuesto de 6 piezas de material, techo de teja, 2 hornos techados, dos pisaderos, pozo, pileta etc.

El terreno está todo cercado por ñandubay y alambre A22

**Por el mismo**
**De una quinta en San Martin á 7 cuadras de la Plaza, 140 varas de frente por 316 de fondo. Base para la venta 30,000 ps**

El Domingo 24 de Abril á las dos de la tarde venderemos de órden de su dueño y por ausentarse del partido, la propiedad arriba indicada.

El terreno se compone de 140 varas de frente por 216 de fondo, todo cercado de ñandubay, alambre y eucaliptus, tiene una cuadra de monte frutal.

El edificio consta de dos piezas de material y corredor

Por mas datos á los martilleros Perú 94. A22

**R. y J. Amoretti**

# JUDICIAL

## DE UNA CASA AD-CORPUS

**Cómoda para vivir**
**Y superior para renta**
**AL SUD**
**Calle Estados Unidos núm. 728**

El Martes 26 de Abril á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate por órden del Sr Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. Noguera y como perteneciente á la testamentaria de Doña Transito Cerveto, una buena casa situada en la calle Estados Unidos núm 728.

Edificio nuevo todo á la moderna con dos ventanas á la calle y un lindo frente, 6 piezas, además cocina y letrina, 2 zaguanes y 3 patios todos embaldosados y algibe en el 2º patio.

El terreno mide 8 varas y 75 cts igual á 7 metros y 57 cts de frente al Norte por 35 varas y 70 cts igual á 30 metros y 92 cts de fondo al Sud

El todo asciende su tasacion á 103,358 pesos mjc y 43 cs., siendo la base para la venta sus 2/3 partes que son 68,905 ps mjc y 62 cts.

Los títulos son de primer órden, los que deseen inspeccionar el expediente para ver sus tasaciones etc; sírvanse pasar por la oficina del Escribano Secretario Don Estanislao Lopez calle Defensa, casa de los Tribunales.

Prevenimos que esta propiedad nunca ha estado desalquilada y hay tiene excelentes inquilinos.

Por otros informes á nuestra casa Perú 64. M19

**POR LOS MISMOS**

Mercaderías de tienda, mercería, y por cuenta de una liquidacion, 8 cajones calzado, en nuestra casa, Perú 64, al contado el lúnes 25 del corriente á las 12 del dia por cuenta de varios daremos principio á la venta de un variado surtido de artículos; al mismo tiempo una buena partida de botines botas cañas para idem zapatos zapatillas y calzado para niños y señoras. a21

**Por el mismo**

Importante surtido de mercaderías, remate por cuenta de varios. En nuestra casa Perú 64, al contado.

El Miércoles 27 del corriente á las 12 en punto del dia, se dará principio á la venta de un estenso surtido de mercaderías. En seguida venderemos dos cajones muñecas finas de varios tamaños en lotes por tamaños separados. A23

**Nicandro Dorr**

# JUDICIAL

## DE UN TERRENO

*EN LA BOCA DEL RIACHUELO*

Parage denominado Vuelta de Rocha calle Garibaldi formando esquina á Balcarce, lindando con los fondos de la barraca de D. Juan Gagliolo y el Lavadero de Yungay, cuyo detalle es el siguiente:

El Domingo 1º de Mayo á las 3 en punto de la tarde, se procederá por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Zavalia, al remate de un terreno en la Boca del Riachuelo parage denominado Vuelta de Rocha y como perteneciente al concurso de D. Cápd de A. Galvan, calle Garibaldi formando esquina á la de Balcarce, con 21 varas igual á 18 metros 19 centímetros de frente al Sud, con 50 varas igual á 43 metros 30 centímetros de fondo al Norte, con un martillo á su favor sobre el costado Oeste, de 10 varas igual á 8 metros 66 centímetros de ancho. Tasado el todo en la suma de 25,000 ps. Base para la venta sus 2/3 partes que son 16,700 $.

Por mas pormenores Alsina 79. A25

**Guillermo Gowland y Ca.**
**JUDICIAL**

# IMPORTANTE REMATE

POR EJECUCION
**DEL BANCO DE LA PROVINCIA**
**De 1494 lotes de terreno**
**En Saavedra y San Isidro**
**En nuestra casa Rivadavia 86**

Por órden del señor Juez de Comercio Dr D. Cárlos Dimet, con arreglo al siguiente edicto procederemos á la venta el dia 30 del corriente á las 2 de la tarde:

Por disposicion del señor Juez de Comercio doctor don Cárlos Dimet, se hace saber que en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra don Juan Montes, sobre cobro de pesos, se ha de proceder á la venta en remate público por el martillero don Guillermo Gowland y Ca. el dia 30 del corriente á las dos de la tarde, de los siguientes terrenos pertenecientes al ejecutado: mil cuatrocientos veinte y cuatro lotes de terreno de diez varas de frente por cincuenta de fondo cada uno, que están situados en el pueblo denominado Saavedra, partido Belgrano, en esta provincia, que lo forman las manzanas y lotes separados que pasan á detallarse y son los siguientes: Manzana sesenta, conteniendo veinte lotes que lindan por el Norte con la calle Rivadavia, por el Sud con la de Mendoza, por el Oeste con la de Gowland y por el Este con la de Zuviria. Manzana sesenta y siete: que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de Mendoza, por el Sud con la de Chilecito por el Oeste con la de Gowland y por el Este con la de Zuviria. Manzana setenta: que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle Chilecito, por el Sud con la de Jujuy, por el Oeste con la de Zuviria. Manzana setenta y siete, que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de Jujuy, por el Sud con la de Rioja, por el Oeste con la de Gowland y por el Este con la de Zuviria. Manzana ochenta, que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de la Rioja, por el Sud con la de Tucuman, por el Oeste con la de Gowland y por el Este con la de Zuviria. Manzana ochenta y uno: que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de la Rioja, por el Sud con la de Tucuman, por el Oeste con la de Calvo y por el Este con la de Gowland. Manzana setenta y nueve: conteniendo veinte lotes y linda por el Norte con la calle de la Rioja, por el Sud con la de Tucuman, por el Oeste con la de Zuviria y por el Este con la del General Mitre. Manzana ciento ocho: que comprende veinte lotes y linda por el Norte con la calle de las Piedras, por el Sud con la de Suipacha, por el Oeste con la de Zuviria, y por el Este con la del General Mitre. Manzana ciento y uno: que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de San Lorenzo, por el Sud con la de San José, por el Oeste con la de Tobal y por el Este con la de Alsina, Manzana ciento veinte y seis que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la de San José, por el Sud con la de Féria, por el Oeste con la de Sarmiento, por el E. con la de Tobal. Manzana irregular núm. 203 que contiene 8 lotes y linda por el Norte con el camino de las Lomas de San Isidro, por el Sud con la calle de Medrano, por el O. con la de Romero y por el Este con la calle Bomh. Manzana ciento treinta y dos que contiene veinte lotes menos uno vendido y linda por el Norte con la calle de Féria, por el Sud con la de Medrano, por el Oeste con la de Alsina, por el Este con la de Obligado; manzana ciento treinta y cuatro de forma irregular que comprende once lotes y linda por el Norte con el circo de carreras en Saavedra, por el Sud con la calle de Urquiza y por el Este con la de Calvo; manzana doscientos veinte y ocho que contiene ocho lotes y linda por el Norte con el circo referido, por el Sud calle de Medrano, por el Oeste con la calle de Calvo, por el Este con la calle Gowland, manzana ciento cuarenta y siete que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de Medrano, por el Sud con la calle de Avellaneda, por el Oeste con la de Calvo, por el Este con la de Gowland, manzana ciento cincuenta que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle de Medrano, por el Sud con la de Avellaneda, por el Oeste con la de Alsina y por el Este con la de Obligado, manzana 152 cortada en forma irregular que contiene 8 lotes y linda por el Norte con la calle de Medrano, por el Sud con la de Avellaneda, por el Oeste con el camino de las Lomas á San Isidro y por el Este á la calle de Tobal, manzana ciento cincuenta y cinco que contiene 20 lotes y linda por el Norte con la calle de Avellaneda, por el Sud con la de Acosta, por el Oeste con la de Obligado y por el Este con la de Urquiza, manzana ciento cincuenta y siete que contiene treinta lotes y linda por el Norte con la calle Avellaneda por el Sud con la de Acosta por el Oeste con la de Calvo y por el Este con la de Gowland manzana ciento setenta y ocho que contiene treinta lotes y linda por el Norte con la calle de Acosta por el Sud con la de Nuñez por el Oeste con la de Calvo y por el Este con la de Gowland manzana 181 de forma irregular que contiene 24 lotes que lindan por el Norte con la calle de Acosta, por el Sud con la de Nuñez, por el Oeste con la de Alsina y por el Este con la de Obligado. Manzana 183, que contiene 20 lotes y linda por el Norte con la calle de Nuñez, por el Sud con la calle sin nombre, por el Oeste con la calle de Obligado y por el Este con la calle de Urquiza. Manzana ciento ochenta y cinco que contiene treinta lotes y linda por el Norte con la calle Nuñez, por el Sud con la calle que no tiene nombre por el Oeste con la de Gowland. Manzana 188 que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle que no tiene nombre por el Sud con el camino á San Martin por el Oeste con la calle de Calvo y por el Este con la de Gowland. Manzana ciento noventa y siete, que comprende treinta y cuatro lotes y linda por el Norte con la calle Acosta por el Sud con la calle Nuñez por el Oeste con la de Sarmiento y por Este con la de Tobal. Manzana doscientos que contiene treinta y cuatro lotes y linda por el Norte con la calle Acosta por el Sud con la de Nuñez por el Oeste con la de Romero y por el Este con la de Sarmiento. Manzana doscientos nueve que contiene treinta y seis lotes y linda por el Norte con la calle Acosta por el Sud con la de Nuñez por el Oeste con la de Lopez y por el Este con la de Romero. Manzana doscientos diez que contiene treinta y seis lotes y linda por el Norte con la calle Acosta por el Sud con la de Nuñez por el Oeste con la de Lopez. Manzana doscientos diez y siete que contiene treinta y seis lotes y linda por el Norte con la calle Acosta por el Sud con la de Nuñez por el por el Oeste con la de Arenales por el Este con la de Ambrain. Manzana ciento noventa y cuatro de forma irregular que contiene treinta y siete lotes y linda por el Norte con la calle de Nuñez por el Sud con el camino á San Martin por el Oeste con la calle Tobal y por el Este con la manzana ciento noventa y otra fraccion sin número. Manzana número cuatro que contiene cuarenta lotes y linda por el Norte con la calle de Noviembre por el Sud con la calle Octubre por el Oeste con la calle Wahite por el Este con el camino real á San Isidro. Manzana catorce que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle 25 de Mayo, por el Sud con la calle de Abril, por el Oeste con la de Wahite, por el Este con la de Castro. Manzana diez la que contiene 20 lotes y linda por el Norte con la de 25 de Mayo, por el S con la de Castro, por el Oeste con la de Matti. Manzana diez, es de forma irregular, que contiene diez y seis lotes y linda por el Norte con la calle 25 de Mayo, por el S. con la calle Abril, por el Oeste con la calle Matti, y por el E. con el camino Real á San Isidro. Manzana ciento cuarenta, que contiene quince lotes y linda por el Norte con la calle 20 de Enero, por el Sud con la de Avellaneda, por el Oeste con la de Wahite y por el Este con la de Castro. Manzana ciento sesenta y uno que contiene veinte y seis lotes y linda por el Norte con la calle Avellaneda, por el Sud con la de Acosta por el Oeste con la de Matti y por el Este con la Fernandes. Manzana ciento sesenta y cuatro, que contiene veinte y cuatro lotes y linda por el Norte con la calle de Avellaneda, por el S. con la de Acosta, por el O. con la Wahite y por el Este con la de Castro. Manzana 166 que contiene veinte lotes y linda por el Norte con la calle veinte y seis de Enero, por el Sud con la de Acosta por el Oeste con la de Matti, por el Este con la calle Constancia. Manzana ciento sesenta y cinco que contiene quince lotes y linda por el Norte con la calle Acosta por el Sud con la de Nuñez por el Oeste con la del General Mitre y por el Este con la de Mum. Fracciones de terrenos sueltos que están señalados con los números tres, cuatro, cinco y seis, once y catorce que comprenden treinta lotes y lindan con los números tres, cuatro, cinco y seis que están por el Norte con el camino á San Martin, por el Sud con Sanguinetti, por el Oeste con el lote dos, y por el Este con el lote siete y citado Sanguinetti, por el Oeste con el lote diez y por el Este con el doce y el lote siete por el Norte con el camino á San Martin por el Sud con el número quince, por el Oeste con el lote trece, por el Este formando esquina con el camino de las Lomas á San Isidro, las manzanas y lotes designados están anotados con los números espresados en el plano que se levantó de esos terrenos últimamente. Se incluyen tambien en la venta 495 lotes que los componen las fracciones señaladas con los números romanos uno, cuatro, nueve y doce de otro plano chico que fué formado. Linda el lote uno por el frente con Don José Victorres por el fondo con los herederos de don Máximo Elía, por el costado izquierdo con don Anselmo Bustos y por el derecho con el número cuatro, linda por el frente con los lotes catorce y quince, por el fondo con los herederos de don Máximo de Elía, por el costado izquierdo con el lote tres, por el derecho con el lote cinco. El lote nueve linda por el frente con Antonio Cambiaso y otro por el fondo con los herederos de don Máximo de Elía por el costado izquierdo con el lote ocho, por el derecho con el lote diez y el numero doce linda por el frente con don Quintin de los Santos por el fondo con los herederos de don Máximo de Elía por el costado izquierdo con el lote once y por el derecho con don Bonifacio Lopes, formando parte tambien de los cuatrocientos noventa y cinco lotes la fraccion señalada con el número romano 13 del plano chico que linda por el frente con terrenos de Maldonado por el fondo con la fraccion número 5, por el costado izquierdo con la fraccion 14 y por el costado derecho con los herederos de doña Gregoria Beascochea. Los referidos 1434 lotes son parte de los que en mayor estension correspondian á don Juan Montes y don José María Macias, en virtud de la escritura de division, separacion y adjudicacion que celebraron con don Florencio E. Nuñez, don Antonio Fichegorria y don Joaquin Pedro de Rocha, en Marzo de mil ochocientos setenta y cuatro.

La tasacion de estos terrenos está dividida en esta forma terrenos en Saavedra doscientos setenta y cuatro mil cuatrocientos ochenta y cinco pesos moneda corriente y los que se encuentran en direccion á San Isidro setenta y ... setenta mil pesos moneda corriente.

No habiéndose presentado postores á las veces anteriores que se han sacado á remate estos terrenos, se ha ordenado nuevamente la venta con deduccion del veinte y cinco por ciento de las tasaciones que se mencionan en el presente edicto, quedando por consiguiente reducidas las tasaciones, la primera á doscientos cinco mil ochocientos setenta y cuatro pesos moneda corriente, y la segunda á ciento veinte y ocho mil pesos

Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de estas tasaciones. Buenos Aires, Abril 6 de 1881—*Carlos N. Gonzalez*, Secretario Perú 130 A17

**Por el mismo**

# IMPORTANTE REMATE

## Con gravamen al Banco Hipotecario

**RENTA SEGURA**
**Espléndida propiedad**
**AL NORTE**
**CALLE JUNIN N. 162**
**AD-CORPUS**
Edificada con buenos materiales
**17 varas de frente por 46 vs. de fondo**
**Edificio rústico**

El Domingo 1º de Mayo á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura por órden terminante de su dueño esta espléndida propiedad situada en el paraje de mas porvenir edificada con materiales de primer clase tirantes de madera dura, con un gran fanal, pozo de balde, árboles frutales, cocina, letrina con todas las comodidades necesarias.

Títulos de primer órden se encuentran en la Escribanía de Ramon Gomez Bolivar núm. 46.

NOTA Esta propiedad reconoce un gravámen al Banco Hipotecario de $ 30,000 mjc. El comprador abonará el 5 ojo. A24

**Waldino C. Ponce**

# EL DOMINGO 8 DE MAYO

## á la 1 de la tarde POR LO QUE DEN

Edicto Judicial Por disposicion del señor Juez de 1ra instancia en lo civil doctor don Sabastiano J. Zavalia, se ha de proceder á la venta en remate público por el martillero D Waldino C. Ponce de un terreno dividido en dos lotes, situados en la calle de Estados Unidos entre Caridad y camino del ferro carril compuesto cada uno de 17 1|2 vs de frente por á ... de fondo, cuya venta ha sido ordenada en la ejecucion seguida por don José Maria de las Carreras contra la testamentaria de Matilde Pisarro y debiendo verificarse la venta á la mas alta postura con arreglo al art 517 del Código de Procedimientos, Buenos Aires, Abril 21 de 1881 Félix Romero, Secretario, Defensa 86 3er patio. a21

**Mariano E. Saubidet**

**Notable remate**
**Del almacen del «Porvenir» calle de Artes esquina á Paraguay**
**Por órden de su dueño y por liquidacion de negocios**

El Lúnes 25 y Mártes 26 del corriente á las 11 de la mañana venta á todo precio y sin retirar lote.

Losa comun y piedra
Cristalería surtida
Porcelanas
Conservas de varias clases
Vinos y licores finos y ordinarios
Artículos de mercería
Comestibles en general
Bebidas etc etc.

**A las 2 de la tarde**—Gran armazon y mostrador, una espléndida vidriera para fiambres, una id con 25 cajones para fideos, vidrieras de mostrador, escritorio, estivas, molinillo y tostador, depósitos, artefactos de gas, reloj y demas útiles.

NOTA—Si hay interesados para la compra en particular pueden hacer sus ofertas, previniendo que la casa tiene contrata y un alquiler ínfimo y el dueño del almacen se halla dispuesto á venderlo con condiciones de importancia para el comprador

Escritorio del rematador Cangallo núm. 488 entre Cerrito y Libertad. A17

**Por el mismo**

# AL CONTADO

## DEL ALMACEN

**Calle Bolivar 229 entre Venezuela y Méjico**

Por órden de su dueño Don Juan Ferro y por liquidacion. El Juéves 28 del corriente á las 11 de la mañana, venta á todo precio y sin retirar lote:

Losa comun y piedra
Porcelana y cristalería
Conservas varias clases
Artículos de ferretería
Id de mercería
Vinos y licores finos y ordinarios
Comestibles en general
Bebidas etc

A las 2 de la tarde Armazon y mostrador, balanzas, medidas, altillos, estivas, vidrieras, artefactos de gas y demás útiles del negocio

Escritorio del rematador, Cangallo núm 488 entre Cerrito y Libertad. A24

**Julio Viale**

## DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

**En mi casa Defensa 95 y 97**
**El Miércoles 27 de Abril á las 12**
*Procederé al remate de los siguientes artículos*

10 bocoys tabaco virginia 50 bolsas arroz de glacé 40 bultos yerba paranaguá 6 bocoys yerba 30 cajones velas esteáricas 50 cestos yerba paranaguá 45 bultos yerba superior paraguaya 20 balas papel de hilo 30 balas papel estraza 20 latas galletitas 30 bordalesas vino Burdeos 3 cajones fósforos de palo 11 bls yerba paraguaya 200 cajones orejones 30 cajones fósforos 200 latas de membrillo 20 bultos id suelto 30 cajones té en paquete 20 cajones ginebra 10 cajones vino jerez y oporto 50 cajones coñac varias marcas 100 cj kerosene 30 bls porotos 10 bls yerba 50 cj aceite en latas 20 cjs velas para coches 30 bordalesas vino a24

**Massot Hnos.**
**JUDICIAL**

## DE LOS LUJOSOS MUEBLES

**Que adornan la casa habitacion**
**Calle de Venezuela No. 409**
PERTENECIENTE Á LA TESTAMENTARIA
**DE LA SRA. GENARA GAMAS**
**Espléndido piano de cola Westermayer de Berlin gran formato nuevo flamante**

El Mártes 3 de Mayo á las 12 del dia, venderemos por órden del señor Juez doctor Tedin y como perteneciente á la testamentaria de la señora Genara Gamas, los buenos y elegantes muebles que adornan la casa calle de Venezuela, cuyo detalle es en parte el siguiente

SALA Un juego de seda en oro compuesto de un sofá 2 sillones y 6 sillas con fundas un piano Westermayer de Berlin de acorces tres voces un banco para id un espejo grande luna francesa 3 galerias completas jacarandá cortinas bordadas 2 jarrones para bronce una mesa centro 4 sillas fantasía forro raso y lámparas araña cristal 3 mesitas para flores ... adornos alfombrado Bruselas etc

ANTESALA Consolas ... fantasía forro raso compuesto de 1 sofá ... jacarandá ... galería igual á la sala ... de señora jacarandá y caoba un brazo gas cristal ... adornos alfombrado etc

DORMITORIO Una cama compuesta de jacarandá para una persona con dosel y cenefas cretona una mesa luz ... lavatorio ... ropero ... alfombrado etc

CUARTO DE COSTURA ... un ropero jacarandá con espejo un sofá y 2 butacas reps un ... 2 ... una máquina de coser garantida un ... adornos una sola cama alfombrado

COMEDOR Un juego aparador cristalero de caoba una mesa caoba para 18 cubiertos una mesa trinchar piedra mármol 18 sillas caoba asiento de esterilla ... un confidente un reloj pared ... cristalería ... loza docenas ... 4 ... rejas en ... plata cristalería ... alfombrado ... 2 ... hamacas 4 cuadros etc

ANTECOMEDOR Escritorio ministro de dos frentes un sillon giratorio un sofá 8 sillas caoba 2 globos una mesa 2 cuadros etc etc

OTRA PIEZA Y PATIO Varias plantas 2 catres zinc y muchos otros objetos de menaje que estarán á la vista

**Por el mismo**

## De la magnífica propiedad

**Calle Victoria No 1474**
ESQUINA Á LA CALLE SIN NOMBRE
**Terreno alto y cercado de pared**
...
**BASE DE VENTA 65,000 PS. MjC**
**AD-CORPUS**

El Domingo 24 de Abril á las ... de la tarde venderemos por órden terminante de su dueño, la espléndida propiedad arriba ... corpus ... el siguiente

TERRENO—Mide ... de frente á la calle Victoria número 1474 por 65 vs tambien de frente á la calle sin nombre todo cercado de pared á mas un terreno á la calle Moreno de 3... de frente por 41 vs de fondo

EDIFICIO—Se compone de un galpon de ... vs de largo por ... de ancho, dos piezas de material ... techos de azotea y maderas de pino ... caballeriza pozo con brocal y pileta etc etc

PLANTACIONES—Eucaliptus, paraísos, durazneros y algunas plantas de jardines

Esta propiedad se venderá siempre que la oferta exceda de la ínfima base de venta fijada que son 65,000 ps mjc.

Títulos garantidos, por mas detalles á nuestro escritorio Bolivar 24

NOTA Los que quieran verla pueden tomar el Tramway Argentino hasta la Estacion de dicho tramway caminar una cuadra por la calle sin Nombre hasta la calle Victoria.

**H. Balzan**

El Domingo 24 del corriente á las 5 de la tarde de una casa bien trabajada, situada al Norte de la ciudad calle de ... Callao entre Ayacucho y Junin señalada con el núm 34 El dueño se lo apresta para Italia para recibir una herencia que si no va pronto el que lo corre con el asunto se le hace humo con los marengos y entonces tendrá que hacerle un saludo que dure hasta la eternidad, yo creo que todos saben cuantos besos y abrazos se dan á los nuevos á los marengunes ¡ El pormenor es como sigue El terreno mide 10 vs de frente por 25 vs de fondo 5 lindísimas piezas hechas á todo costo, techos y pisos embaldosados tirantes y alfajías de buena madera, puertas y ventanas á la moda, cocina, letrina, pozo de balde, buen zaguan todo primer órden y colocada en una altura muy elevada para que goce de buen aire llenar las condiciones que todos desean; al Norte, alto, seco y barato. A19

POR EL MISMO

El domingo 24 del corriente á las 4 de la tarde de una ... situada en ... casa de Rioja formando ángulo de esquina con la calle de ... con una via de tramway por el frente que conduce los pasajeros á la Plaza de la Victoria 2 ojo de renta mensual. Está con un inquilino de primer órden como ser el Gobierno Nacional, mes ... El pormenor es como sigue El terreno mide 24 1|2 vs de frente á la calle de Rioja, 63 por el costado Sur ... Norte y 42 1|2 por el Este, ... hermosísima casa perfectamente construida ... bastante grande con capacidad para 40 caballos. Esta propiedad ha pertenecido al Sr Fernandez que falleció y su viuda la ordenó que se venda á la mas alta postura ... autor esta para eso, así es que los que estan á la pesca no tienen mas que echar su anzuelo seguro que sacarán algo. Alerta que proporciones de esta naturaleza jamás se ofrecen. Mas pormenores al rematador Bolivar núm 87 a20

POR EL MISMO

El Domingo 24 del corriente á las 4de la tarde de una gran esquina situada en la calle de Paraná núm 739 y Garantias mirando al Norte y Oeste al lado de la Estacion del Tramway Argentino que está situada á 50 vs de la plaza 6 de Junio espléndido edificio á mayor parte construido en cal. El pormenor es como sigue El terreno mide 10 1|2 vs de frente al Oeste por 38 tambien de frente al Norte, 6 lindísimas piezas hechas á todo costo todas con sus puertas y ventanas correspondientes, tirantes y fajas de urunday, cielos rasos, pisos de tabla, patios y techos embaldosados, todo revocado en cal por dentro y fuera, todas las puertas y ventanas que dan á la calle con sus guardas polvos correspondientes, los frentes con una arquitectura elegante saguan vereda de piedra, cocina, letrina, sumidero y pozo de balde, varios árboles frutales y plantas de adorno, el que viva en esta propiedad hace de cuenta que vive en la Plaza de la Victoria, porque sin bajarse de la vereda sube al tramway y sigue viage sin mas tramite. Al dueño de esta finca le ha sucedido un caso raro y es que cuando la compró dijo que se iba á pasear á Europa y que cuando volviese la venderia por el doble de lo que le costaba y le ha salido el tiro por la culata, porque solo sacará la mitad de lo que le ha costado y eso habiendo interesados, que agregando lo que gastó el viaje viene á resultar que toda la pólvora se le ha ido en salvas. Títulos superiores, venta á la mas alta postura A19

**Abraham Cabrera**

De 8 lotes de terreno en la calle de Arenaga entre las de Temple, Ombú y Córdoba. El Domingo 8 de Mayo á las 2 de la tarde venderé al mas alto precio y al contado estos terrenos compuestos cada lote de ... varas de frente por 50 de fondo, la base para la venta es de 6,000 pesos cada lote, como tambien se venderá el centro de la manzana de la calle Córdoba, Temple, Ombú y Andes, en lotes al gusto de los interesados con la base de 15 pesos la vara cuadrada, pudiendo venderse en un solo lote ... compradores ... Los títulos son de primer órden ... escritura ... de la venta. Por planos y demás informes al rematador, Victoria 985

NOTA Todo comprador sin escepcion entregará como seña al firmar el boleto 500 ps. mjc. A14

**Francisco Pascualetti**
**JUDICIAL**

# DE UNA LINDA QUINTA

## AQUI EN LA CAPITAL

Superficie cuadrada 26,271 varas
**Toda perfectamente cultivada**
Base para la venta 70,058 pesos m c.
**¡¡OJO PICHINCHEROS!!**

El domingo 8 de Mayo á las 3 en punto de la tarde venderé por órden del señor Juez de primera instancia doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de don Bernardo de Lambra quien la quinta situada en la calle de Europa formando esquina con el ramal del F C á las hasta compuesta de 79 vs de frente al N calle de Europa ó sean 68 metros 414 milímetros 3 1|2 vs 30 centímetros ... fondo al Sud ó sean 217 metros ... por el costado del Este, avanzando en linea diagonal hasta las 145 varas de donde sigue su linea recta hasta tocar con el límite de ... donde tiene 115 vs. todo lo que hace una superficie cuadrada de 26271 vs 50 centímetros, su tasacion inclusive lo edificado y plantado son 105,083 ps mjc. A pesar de lo ínfimo de la tasacion el señor Juez ha ordenado sirva de base para la venta sus 2/3 partes que son 70058 ps mjc. Para ver la tasacion ó informes de los autos testamentarios, ocurrirse á la oficina del Secretario Carballo y por otros datos al rematador Victoria 64

NOTA—Esta propiedad fué tasada el año 70 en 50 mil pesos. m31

**Por el mismo**

# JUDICIAL

## DE UNA BUENA CASITA

**Calle de Centro America 218**
**Frente á la maestranza del F C O**
**BASE DE VENTA**
**PESOS 20,154 M|C.**
**SUMAMENTE BARATA**
**¡¡¡ATENCION!!!**

El Domingo 8 de Mayo á las 12 en punto venderé por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de don Florencio Olavarria, la propiedad arriba indicada compuesta de dos piezas, zaguan, cocina, letrina y pozo de agua, maderas duras y edificada con gusto; su terreno mide 10 vs 50 cts de frente al Este ó sean 8 metros 66 centímetros por 32 vs 50 cts de fondo al Oeste ó sean 25 metros 98 centímetros, equivalente á una superficie cuadrada de 341 varas. Tasada en todos sus ramos en la suma de 30,230 ps mjc. Base para la venta sus dos terceras partes que son 20,154 ps mjc.

Para ver la tasacion é imponerse de los autos testamentarios, ocurrirse á la oficina de don Tulio Mendes escribano don Juan A Giusto, por otros datos al rematador Victoria 64.

POR EL MISMO

En venta particular dos magníficas casas en la calle de Montevideo, tambien se permutan por un campo siempre que esté próximo á alguna estacion del F C del O. Por mayores esplicaciones al rematador Victoria 64. M31

**Martiniano Bonorino**

De artículos de almacen—En mi casa calle Defensa núm. 43—El Juéves 28 del corriente á las 12 en punto se rematarán á la mejor oferta y á dinero de contado un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

30 bolsas arroz, 10 bocs azúcar refinada, 15 cajones chuño, 20 bolsas azúcar de Pernambuco, 40 frasqueras ginebra doble 20 cajones aceite italiano, 20 bolsas café 15 bordalesas vino 30 damajuanas aguardiente 25 cajones ajenjo 20 id té en paquete 50 damajuanas anisado 20 id jabones 30 latas galletitas de 1 arroba 50 cajones velas esteáricas 10 bolsas semilla de alfalfa 25 cajones almidon americano 10 id betun 20 id aceite español 10 id grasa de chancho 450 resmas papel amarillo 200 docenas naipes, 200 latas dulce de membrillo 10 cascos caña 20 cajones pitos 50 latas dulce membrillo 10 cuarterolas vino priorato 25 damajuanas cebada 10 tercios yerba paranaguá otros artículos. A25

**Benito Nasar y Ca.**

# AL CONTADO

**EN NUESTRA CASA**

## VICTORIA N. 15..

**El Miércoles 27 de abril**
**A LAS 12 EN PUNTO**

Daremos principio á la venta de un variado ... mercaderías

**Por el mismo**
**AL CONTADO**
**EN NUESTRA CASA VICTORIA**
**El Viérnes 29 de Abril**
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos un gran de y variado surtido de ...

POR EL MISMO
**AL CONTADO**
**En nuestra casa Victoria**
**EL LUNES 25 DE ABRIL**
A LAS 12 EN PUNTO

Daremos principio á la venta de un variado ... mercaderías

**Al mismo tiempo**—Una gran partida de casimires ... la estacion.

**Por el mismo**

## EN SAN JOSE DE FLORES

**De los elegantes y lujosos**
**MUEBLES**
**Que constituyen el menage**
**DE LA CASA-QUINTA**
Calle Rivadavia N. 35
**casa de los Sres. Ferro**
**Donde estará la bandera**
**CASA AMUEBLADA**
EN LOS ALTOS Y BAJOS

El Domingo 24 del corriente á las 12 del dia ... al contado y á la mas alta postura todos los muebles ... detalle en parte publicamos

**EN LOS BAJOS**

**Sala** Un elegante juego de cuatro piezas ... 2 sillones un riquísimo piano ... de ... voces una preciosa mesa de centro y otra para juego ... mesas ... de adorno, un estante ... tres bronces ... alfombra de ... buen estado ... tremendas ... de chimenea adornos ... etajeres etc etc

**Comedor** Un juego de nogal en muy buen ... de un elegante aparador ... una mesa para 24 cubiertos ... una elegante ... un sofá forro de reps ... sobre la chimenea cuadros adornos lámparas y demás útiles para ... alfombrado etc etc

**Cristales, porcelanas y lozas** Un gran surtido ... platos para postre etc ensaladeras fruteras ... mantequeras soperas fuentes de todas clases copas ... distintas formas y demás útiles necesarios

**Ante comedor** Un gran armario guarda porcelana ... 2 cuerpos una mesa para la pared etc

**Otros cuartos** con infinidad ... camas ... cuadros mesas de arrimo lavatorios etc etc

**Altos** Un ... gran lámpara muy fina etc etc

**1er dormitorio** un elegantísimo y rico juego ... y ropa por dentro compuesto de una ancha ... matrimonio ... de ... forma ... toilette gran lavatorio ... cómoda con espejo ... salon de ... un gran cuadro al ... las lámparas ... adornos etc

**2º dormitorio** ... cama de bronce ... cómodas 1 lindo escritorio ... jacarandá 1 lavatorio útiles una mesa escritorio un armario de vidrieras ... juego de lavatorio etc etc

**3º dormitorio** una preciosa cama de bronce ... de jacarandá ropero por dentro 2 sillones 1 escritorio ... perchas ... alfombrado etc etc

**4º dormitorio** cama 1 gran ropero de tres cuerpos ... mesa de noche 1 salon mesa lavatorio sillas ... toros muebles

**Otros cuartos** diferentes muebles y adornos.

**1º patio** ... de ... cadena etc

**2º idem** ... buen ... todos los ...

Recomendamos ... en la hora anunciada hay mucho que vender

**Tomas Tomay y Ca.**

**A tres cuadras del Mercado Lorea**
**DE UNA BUENA PROPIEDAD**
... calle Azcuénaga núm. 885 entre ...
... Base para la venta 114,000 ...

El Domingo 1º de Mayo á las 4 en punto por órden de su dueño y dinero de contado procederemos á vender en público remate la casa arriba espresada cuyos pormenores son los siguientes: la casa tiene 8 piezas, cocina, letrina, pozo de balde, resumideros y gas en todas las piezas, pisos de tabla cielos rasos, edificada en un terreno de 8 1|2 vs de frente por 76 de fondo, la casa es recien pintada y lista para habitar á quien seguro de 1200 pesos mensuales; los que quieran ... vanos por muchos años deben comprar esta casa porque ... arrage mas apropiado para vivir, el terreno solamente ... á esta posicion en 50 mil pesos y ocho piezas ... tambien valen 80 mil pesos que seria su verdadero valor 180 mil pesos y como hay que venderla con apuro la base de venta es solamente de 114,000 pesos mjc. que es mas ó menos la mitad de su valor. Ojo pichincheros! esta propiedad reconoce una hipoteca del Banco Hipotecario de 1800 pesos ... que los compradores podrán seguir con ella ... á los que tienen poca plata pueden comprar buena propiedad con facilidad del pago. No olvidarse el remate es el 1º de Mayo á las 4 en punto, por mas datos á nuestro escritorio calle Bolivar num 24.

NOTA—El comprador entregará tres mil pesos mjc ... boleto de compra. A2..

**Pedro M. Gomez**

# JUDICIAL

## AL NORTE — EL DOMINGO 8 DE MAYO

**A las 2 de la tarde**

De un espléndido terreno con edificio, 34 varas 80 centímetros de frente al Oeste por 73 varas de fondo al Este.

Base para la venta 183,332 $ mjc

De órden del señor Juez de primera Instancia, doctor don Virgilio Tedin y como perteneciente á la testamentaria del finado don Manuel J. Largencio y á pedido de los herederos todos mayores de edad, he de vender el dia y hora señalados al mas alto precio y dinero de contado, un terreno con edificio edificado ubicado en la calle de Uruguay número 623 y 635, entre Arenales y Juncal donde estará la bandera. El terreno consta de treinta metros ciento treinta y seis milímetros de frente al Oeste (igual á treinta y cuatro varas ochenta centésimos de frente), por sesenta y tres metros doscientos dos y ocho milímetros de fondo al Este (igual á setenta y tres varas) y cuyo edificio se compone de seis piezas, saguan al frente de la calle, cocina, letrina, pozo de balde, parrales, árboles frutales, vereda de ladrillo, etc.

Llamamos la atencion sobre este espléndido terreno situado en el paraje mas lindo de la Capital. El paraje más alegre y más higiénico, á tres cuadras del Mercado Libertad, á una cuadra de la preciosa Plaza 6 de Junio, con tramway en la boca calle de ida y vuelta.

Este terreno lo venderemos en un solo lote ó fraccionado al gusto de los interesados.

Las escrituras son de primer órden.

Por mas datos á mi casa de remates calle de Florida número 132

NOTA El comprador entregará como seña de la compra el 5 ojo al firmar el boleto. A22

**José O. Brizuela**

De un almacen armasones mostrador y balanzas el sábado 23 á las 12 del dia Temple 629 el sábado á la hora indicada venderé en un solo lote si hay interesados ó al gusto de los compradores por retirarse su dueño á Nápoles, por este motivo venderé todas las existencias cuyo detalle consiste en una gran cantidad de fideos surtidos, jabon, velas, tocino queso grasa vidriera mostrador armazon y una cantidad de artículos diversos de almacen que estarán á la vista. a2.

**Francisco Bulnes**

JUDICIAL De un terreno calle Pozos y San Juan, 31 metros 860 cts de frente por 52 metros 826 cents de fondo Tasado en ps 30,879, 2/3 partes ps 20,586·34 centavos mjc.

El Domingo 24 de Abril á las 2 de la tarde, se procederá á la venta por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Tedin por ejecucion que sigue el Fisco, contra la testamentaria de Doña Petrona Arista. A1º

**Avelino Cabrera**
**JUDICIAL**

# EN EL PUEBLO DE SAN PEDRO

## De una casa y una quinta

**El Miércoles 27 de Abril**
**A las 2 de la tarde**
*He de vender con arreglo al siguiente Edicto:*

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr Don Miguel L. Noguera, se hace saber que el dia veinte y siete de Abril el Martillero Don Avelino Cabrera, procederá á vender en remate ..., una casa y una quinta situadas en el Partido de San Pedro, pertenecientes á la testamentaria de Don Maximo del Pardo y Doña Felipa Rivas de del Pardo compuesta la primera de doce piezas de material de construccion antigua en su mayor parte, cocina, letrina y pozo de balde, dividido su terreno en tres patios, siendo la estension del terreno de treinta y nueve y tres cuartas varas de frente á la plaza y calle Constitucion y cuarenta y una vara 20 centésimos de otra de fondo al Nor-Oeste; tasado en 15,383 ... la segunda compuesta de una manzana de terreno designada en el plano con el número ciento setenta y nueve con ... de ciento veinte varas de frente al Nor-Este por ochenta ... Sur Oeste, limitada por las calles de Comercio al frente, por la de Libertad al fondo, Constitucion al Sud Este y 25 de Mayo al Sud Oeste, con dos edificios, uno en el solar D y otro en el designado con la letra C el primero compuesto de tres piezas de azotea á la calle Constitucion y una pieza mas y cocina cuadrando el patio, y el otro compuesto de una pieza en la esquina á las calles Constitucion y Colon cercado toda la manzana de pared de ladrillo. Tasada en la suma de cuarenta y siete mil pesos moneda corriente. Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las 2/3 partes de las tasaciones; así mismo, los que deseen conocer otros pormenores pueden ocurrir á la Secretaría del Escribano ... adscripto al que suscribe—Buenos Aires, Marzo 28 de 1881 *Roque Repetto* M30

**José M. Gimenez**

JUDICIAL De todos los útiles y muebles de la carpintería calle Salta núm 228 Por órden del señor Juez de Paz de la Parroquia de Monserrat se rematarán el MIÉRCOLES 27 del corriente los útiles y muebles pertenecientes á dicha carpintería por ejecucion seguida por don Manuel Valenzuela contra Don Eugenio Parravecini por cobro de pesos, cuyo detalle es el siguiente

Un ropero ... 1 lavatorio, 1 escritorio de pino, 2 bancos de carpintero, 1 mesa sin armar, 1 piedra de afilar, 1 vidriera sin vidrio, 1 mostrador, 3 tirantillos de pino, una escalera 4 sillas esterilla, 1 reloj, 1 puerta vidriera, varias puertas 1 gran cantidad de maderas de varios tamaños. A21

**Por el mismo**

Por órden del mismo señor Juez—Por ejecuciones del Fisco por patentes contra Angel Pirasa, Bartolomé Bazar y Juan Ferrar una máquina de desgranar maiz, un par botines de becerro con elástico, 6 id botines de cuero chicos ... 1 reloj de pared redondo, 1 id con pié de madera, una cómoda de pino chico, 1 cuadro marco dorado representando á Garibaldi, 3 recortes de cuero á la crimea, 1 recorte y cañas de cuero. A23

### SECCION DE EDICTOS

Por disposicion del señor don Gervasio Gari Juez Comisario del concurso formado á don AGUSTIN REBUFFO, se convoca á junta general de acreedores para el dia veinte y ocho del corriente á la una p m para proceder á nombrar síndico definitivo cuyo acto tendrá lugar en el salon del Juzgado bajo la presidencia de dicho señor Juez Comisario. Buenos Aires Abril 19 de 1881. *Juan A. Massini*—Oficina Perú 127 a24v29

Por disposicion del señor Juez de Comercio, doctor don Julio Fonrouge se hace saber á don JUAN A VILCHES por el presente edicto y por el término de tres dias la providencia dictada en los autos que contra él siguen los señores Gerónimo Serrano y Compañía, cuyo tenor es el siguiente:—«Abril 22 de 1881. Cítese por edictos que se publicarán en los «diarios «La Pampa» y «La Prensa» para que el demandado «comparezca ante el Juzgado el dia Juéves de la entrante «semana á las dos, á efecto de absolver posiciones, bajo apercibimiento de darse por absueltas sino compareciese en el dia y hora señalados Fonrouge. Ante mí. Joaquin Lijó y Ba, Aires Abril 23 de 1881 *Joaquin Lijó*, Secretario—Oficina Perú 120 A24v27

**Los edictos siguen en el complemento**